

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Строительная инженерия и экономика»



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

на 2021/2022 учебный год
для набора 2018

(в дистанционном формате)

Учебной дисциплины *Б1.В.15*

«Организация и планирование в строительстве»

Направление подготовки:
2.08.03.01 «Строительство»

Профиль подготовки:
«ПРОМЫШЛЕННОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»

Квалификация: **Бакалавр**

Форма обучения: **заочная (ускоренное обучение на базе СПО)**

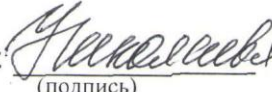
Бендеры, 2021

Рабочая программа дисциплины «Организация и планирование в строительстве»

/сост. ст. преподаватель Т.Н. Николаева – Бендеры: БПФ ГОУ ПГУ, 2021 – 11 с.

Рабочая программа предназначена для преподавания дисциплины вариативной части обязательных дисциплин студентам заочной формы обучения по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство» профиль «Промышленное и гражданское строительство» 2018 год набора.

Рабочая программа составлена с учетом Федерального Государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство», приказ Министерства образования и науки РФ № 201 от 12 марта 2015 г.

Составитель:  Т.Н. Николаева, ст. преподаватель кафедры
(подпись) «Строительная инженерия и экономика»/

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель преподавания дисциплины «Организация и планирование в строительстве» заключается в подготовке высококвалифицированных бакалавров по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство» профиль «Промышленное и гражданское строительство». В процессе изучения дисциплины студент должен получить необходимые знания по организации и планированию строительного производства.

Общеобразовательная цель: обучение студентов теоретическим навыкам организации, управления и планирования строительным производством для использования их в практической деятельности в строительных организациях.

Развивающая цель: развитие у студентов стремление к саморазвитию, к расширению кругозора по вопросам организации и планирования в строительстве.

Воспитательная цель: воспитание осознания социальной значимости своей профессии и необходимости осуществления профессиональной деятельности на основе моральных и правовых норм.

Задачей освоения учебной дисциплины «Организация и планирование в строительстве» является получение студентами знаний и навыков самостоятельного, творческого использования теоретических знаний в практической деятельности по организации строительным производством и коллективами строителей для качественного и своевременного ввода строительных объектов в эксплуатацию с наименьшими затратами.

Основные задачи дисциплины:

- рассмотреть специфику строительной продукции и организацию строительного производства;
- раскрыть понятийный аппарат фундаментального и прикладного аспектов дисциплины;
- сформировать понимание о взаимоотношении строительных организаций в строительном процессе;
- познакомить с документацией в строительных организациях;
- изучить современные методы планирования строительного производства.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина относится к вариативной части дисциплин Б1.В.15.

При переходе строительной отрасли к рыночной экономике организация и планирование в строительстве претерпели значительные изменения. Эти изменения должны быть отражены в программе дисциплины «Организация и планирование в строительстве».

В процессе изучения дисциплины студент должен получить необходимые знания по организации и планированию строительного производства.

Программа дисциплины предусматривает изложение материала с учетом широкого применения экономико-математических методов и ПК.

Содержание программы взаимосвязано с изучением предшествующих дисциплин: «Основы архитектуры зданий», «Строительные материалы», «Строительные машины и оборудование», «Архитектура зданий», «Основы организации и управления в строительстве», «Технологические процессы в строительстве», «Основы технологии возведения зданий», «Экономика строительства» и др.

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Изучение дисциплины направленно на формирование следующих компетенций:

Код компетенции	Формулировка компетенции
Общепрофессиональные компетенции (ОПК):	
ОПК-7	готовность к работе в коллективе, способность осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения
Профессиональные компетенции (ПК):	
ПК - 1	знание нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест
ПК - 10	знание организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда
ПК - 11	владение методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения

В результате изучения дисциплины студент должен:

3.1. Знать:

- организационные формы строительным комплексом, должностные обязанности линейных ИТР, понятия проекта, жизненного цикла проекта, организацию проектирования и изыскания;
- задачи и этапы подготовки строительного производства;
- исходные данные и состав ПОС, ППР, виды и принцип разработки строительных генеральных планов;
- модели строительного производства, методы организации работ
- систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами;
- систему оперативного планирования строительным производством;
- систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию;
- особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции зданий.

3.2. Уметь:

- разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания;
- проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий;
- разрабатывать календарные планы строительства зданий с учётом выбранных критериев;
- определять требуемое количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации;
- обеспечивать качество выполнения строительно-монтажных работ,
- составлять оперативные планы;
- оформлять акты скрытых работ.

3.3. Владеть навыками:

- составлять бизнес-планы, планы маркетинга;
- определять мощность производственной базы строительных организаций;
- составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных, ресурсов от поставщиков к потребителям;

- проектировать системы и структуры планирования в строительстве.

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по курсам:

Курс	Количество часов						Форма итогового контроля
	Трудоем- кость, з.е./часы	В том числе				Самост. работы	
		Аудиторных					
		Всего	Лекций	Лаб. раб.	Практ. зан.		
4	6/216	22	8	-	14	185	Курсовой проект Экзамен (Контроль 9 ч.)
Итого:	6/216	22	8	-	14	185	Курсовой проект Экзамен (Контроль 9 ч.)

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины:

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеауд. работа (СР)
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Введение в теорию и практику дисциплины	2	-	-	-	2
2	Организация проектирования и изысканий	12	-	-	-	12
3	Управление проектами	8	-	-	-	8
4	Подготовка строительного производства	10	-	2	-	8
5	Организация поточного метода строительного производства	20	2	2	-	16
6	Сетевое моделирование строительного производства	15	-	-	-	15
7	Календарное планирование строительства	14	2	2	-	10
8	Строительные генеральные планы	26	2	4	-	20
9	Материально-техническая база строительства	8	-	-	-	8
10	Обеспечение строительного производства материалами, изделиями и конструкциями	6	-	-	-	6
11	Организация эксплуатации парка строительных машин и механизмов	8	-	-	-	8
12	Организация транспорта в строительстве	6	-	-	-	6
13	Планирование строительного производства	6	-	-	-	6
14	Организация и планирование строительного производства в условиях реконструкции зданий и сооружений	8	-	-	-	8
15	Основы организации изобретательства и рационализации в строительстве	4	-	-	-	4
16	Управление качеством строительства	10	-	2	-	8

17	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов	4	-	-	-	4
18	Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе	12	-	-	-	12
19	Принципы, методы и стиль управления	12	2	-	-	10
20	Технология управления в строительной организации	8	-	-	-	8
21	Организация делопроизводства в строительной организации	8	-	2	-	6
Итого:		207	8	14	-	185

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности:

Лекции:

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
1	2	3	4	5
1	5	2	Организация поточного метода строительного производства	Учебник, презентация, учебно-методические разработки
2	7	2	Календарное планирование строительства	Учебник, презентация, учебно-методические разработки
3	8	2	Строительные генеральные планы	Учебник, презентация, учебно-методические разработки
4	19	2	Принципы, методы и стиль управления	Учебник, презентация, учебно-методические разработки
Итого:		8		

Практические занятия:

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно-наглядные пособия
1	2	3	4	5
1	4	2	Подготовка строительного производства	Учебно-методические разработки, презентация
2	5	2	Организация поточного метода строительного производства	Учебно-методические разработки, презентация
3	7	2	Календарное планирование строительства	Учебно-методические разработки, презентация
4, 5	8	4	Строительные генеральные планы	Учебно-методические разработки, презентация
6	16	2	Управление качеством строительства	Учебно-методические разработки, презентация
7	21	2	Организация делопроизводства в строительной организации	Учебно-методические разработки, презентация
Итого:		14		

Лабораторные работы:

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа:

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид СРС	Трудоемкость (в часах)
1	2	3	4
1	1	Введение в теорию и практику дисциплины. Реферат	2
2	2	Организация проектирования и изысканий. Реферат	12
3	3	Управление проектами. Реферат	8
4	4	Подготовка строительного производства. Презентация	8
5	5	Организация поточного метода строительного производства. Реферат	16
6	6	Сетевое моделирование строительного производства. Реферат	15
7	7	Календарное планирование строительства. Реферат	10
8	8	Строительные генеральные планы. Реферат	20
9	9	Материально-техническая база строительства. Реферат	8
10	10	Обеспечение строительного производства материалами, изделиями и конструкциями. Реферат	6
11	11	Организация эксплуатации парка строительных машин и механизмов. Реферат	8
12	12	Организация транспорта в строительстве. Реферат	6
13	13	Планирование строительного производства. Реферат	6
14	14	Организация и планирование строительного производства в условиях реконструкции зданий и сооружений. Реферат	8
15	15	Основы организации изобретательства и рационализации в строительстве. Реферат Презентация	4
16	16	Управление качеством строительства. Презентация	8
17	17	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. Презентация	4
18	18	Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе. Презентация	12
19	19	Принципы, методы и стиль управления	10
20	20	Технология управления в строительной организации. Презентация	8
21	21	Организация делопроизводства в строительной организации. Презентация	6
		Итого:	185

5. Курсовой проект

Целью курсового проектирования является закрепление практических навыков самостоятельного решения инженерных задач, развитие творческих способностей и умение пользоваться технической, нормативной и справочной литературой.

Содержание курсового проекта включает основные элементы проекта производства работ.

Курсовой проект выполняется по методическим указаниям для студентов очной и заочной форм обучения. Методические указания. Организация и планирование в строительстве, к курсовому проекту для студентов специальности «Промышленное и гражданское строительство», /Николаева Т.Н. - Бендеры: ПГУ им. Т.Г. Шевченко, БПФ, 2016, разработанные на кафедре.

При разработке курсового проекта следует максимально использовать ПК и компьютерные технологии.

Темой курсового проекта является организация строительного производства при строительстве гражданского или промышленного здания и приведена в ФОС дисциплины.

Исходные данные на проектирование задаются преподавателем и содержат необходимые сведения.

1. Графическая часть курсового проекта должна содержать следующие материалы:
 - Стройгенплан, ТЭП;
 - Календарный план, график движения рабочей силы, график движения машин и механизмов, график поставки строительных конструкций и материалов, ТЭП.
2. Пояснительная записка включает разделы, необходимые в ПОС.

6. Образовательные технологии

Образовательные технологии учебным планом не предусмотрены.

7. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов включены в ФОС

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Основная литература:

1. Дикман Л.Г. Организация строительного производства: учебник для строит. вузов / Л.Г. Дикман. – 4-е изд. – М.: Издательство АСВ, 2002. – 512 с.
2. Гребенник, Р.А. Организация и технология возведения зданий и сооружений: учеб. пособие для вузов / Р.А. Гребенник, В.Р. Гребенник. – М.: Высш. шк., 2008. – 304 с. – (Для высших учебных заведений)
3. Зинева Л.А., Справочник инженера строителя. Общестроительные и отделочные работы. Расходы материалов Ростов на Дону «Феникс» 2008 - 537 с.
4. Кирнев А.Д. – Организация строительного производства. Курсовое и дипломное проектирование Ростов на Дону «Феникс» 2006 - 672 с.
5. Николаева Т.Н. Основы организации и управления в строительстве. Курс лекций. Учебное пособие. Бендеры. ПОЛИГРАФИСТ. 2017. - 112 с.

Дополнительная литература:

1. Данилкин М.С. Основы строительного производства: учеб. пособие / М.С. Данилкин, И.А. Мартыненко, С.Г. Страданченко. – Ростов н/Д.: Феникс, 2007. – 474 с. – (Высшее образование)
2. Справочник современного строителя / Л.Р. Маилян [и др.]; под общ. ред. Л.Р. Маиляна. – 2-е изд. – Ростов н/Д.: Феникс, 2005. – 540 с. – (Строительство и дизайн)

Периодические издания:

Журнал «Правовые вопросы строительства» - Режим доступа: www.a-s-r.ru;
Журнал «Ассоциация строителей России» - Режим доступа: www.a-s-r.ru.
Газета «Строительная газета» - Режим доступа: www.stroygaz.ru.

Программное обеспечение и Интернет-ресурсы:

Программное обеспечение и Интернет-ресурсы;
Методические указания для проведения практических работ;
Нормативная документация – Режим доступа: www.best-stroy.ru.

Методические указания и материалы по видам занятий приведены в УМКД:

Полное библиографическое описание издания	Вид занятий	Количество имеющихся экземпляров
Дикман Л.Г. Организация строительного производства: учебник для строит. вузов / Л.Г. Дикман. – 4-е изд. – М.: Издательство АСВ, 2002. – 512 с.	Лекции. Практические работы.	электронный учебник
Гребенник Р.А. Организация и технология возведения зданий и сооружений: учеб. пособие для вузов / Р.А. Гребенник, В.Р. Гребенник. – М.: Высш. шк., 2008. – 304 с. – (Для высших учебных заведений)	Лекции. Практические работы	1
Зинева Л.А., Справочник инженера строителя. Общестроительные и отделочные работы. Расходы материалов Ростов на Дону «Феникс» 2008 - 537 с.	Практические работы	электронный учебник
Кирнев А.Д. – Организация строительного производства. Курсовое и дипломное проектирование. Ростов на Дону «Феникс» 2006 - 672 с.	Практические работы	электронный учебник
Николаева Т.Н. Основы организации и управления в строительстве. Курс лекций. Учебное пособие. Бендеры. ПОЛИГРАФИСТ. 2017. - 112 с.	Лекции.	10
Периодические издания по строительству	Лекции.	электронная версия

9. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Требования к условиям реализации дисциплины:

№ п/п	Вид аудиторного фонда	Требования
1	Лекционная аудитория	Аудитория должна быть оборудована как обычной доской, так и техническими средствами для реализации мультимедийной технологии проведения лекции (проектор, экран или интерактивная доска, Note-book)
2	Компьютерный класс	Оснащение специализированной учебной мебелью. Оснащение техническими средствами обучения: ПК с возможностью подключения к локальным сетям и Интернету. Наличие ВТ из расчёта один ПК на студента.

Перечень материально-технического обеспечения дисциплины:

№ п/п	Вид и наименование оборудования	Вид занятий	Краткая характеристика
1	Мультимедийные средства.	Лекционные занятия	Мультимедиа-проектор, компьютер, оснащенный программой PowerPoint и экран для демонстрации электронных презентаций.
2	Учебно-наглядные пособия.	Лекционные и практические занятия.	Нормативная документация.

10. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины приведены в УМКД

Рабочая учебная программа по дисциплине «Организация и планирование в строительстве» составлена в соответствии с требованиями Федерального Государственного

образовательного стандарта ВО по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство»
профиль «Промышленное и гражданское строительство» и учебного плана 2018 года набора.

11. Технологическая карта дисциплины

Курс 4 группа БП18ВР66ПГ1 семестр 7

Преподаватель – лектор Николаева Т.Н.

Преподаватели, ведущие практические занятия Николаева Т.Н.

Кафедра «Строительная инженерия и экономика»

Весовой коэффициент дисциплины в совокупной рейтинговой оценке, рассчитываемой по всем дисциплинам (если введена модульно-рейтинговая система)

Наименование дисциплины / курса	Уровень / степень образования	Статус дисциплины в рабочем учебном плане (А, Б, В, Г) (если введена модульно-рейтинговая система)	Количество зачетных единиц / кредитов	
Организация и планирование в строительстве	бакалавриат		6/-	
Смежные дисциплины по учебному плану (перечислить):				
«Основы архитектуры зданий», «Строительные материалы», «Строительные машины и оборудование», «Архитектура зданий», «Основы организации и управления в строительстве», «Технологические процессы в строительстве», «Основы технологии возведения зданий», «Экономика строительства»				
Вводный модуль:				
Тема задание или мероприятие входного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Основы организации и управления в строительстве (учебный план курса)	тестирование	Аудиторная	1	3
Итого:			1	3
Посещаемость		Аудиторная	1	2
Базовый модуль (проверка знаний и умений по дисциплине):				
Тема задание или мероприятие текущего контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
4. Подготовка строительного производства				
Подготовка строительного производства	устный ответ на занятии	Аудиторная	3	10
5. Организация поточного метода строительного производства				
Организация поточного метода строительного производства	устный ответ на занятии	Аудиторная	3	10
7. Календарное планирование строительства				
Календарное планирование строительства	устный ответ на занятии	Аудиторная	3	10
8. Строительные генеральные планы				
Строительные генеральные планы	устный ответ на занятии	Аудиторная	3	10

Строительные генеральные планы	устный ответ на занятии	Аудиторная	3	10
16. Управление качеством строительства				
Управление качеством строительства	устный ответ на занятии	Аудиторная	4	10
21. Организация делопроизводства в строительной организации				
Организация делопроизводства в строительной организации	устный ответ на занятии	Аудиторная	4	10
Рубежный и промежуточный контроль	Курсовой проект	Внеаудиторная, аудиторная	25	25
Итого:			48	95
Дополнительный модуль:				
Тема задание или мероприятие дополнительного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Итого максимум:			50	100
Итоговый контроль:	Экзамен	Аудиторная	Экзамен	Экзамен

Необходимый минимум для допуска к экзамену 50 баллов, получения итоговой оценки без проведения итогового контроля: «удовлетворительно» - 51-65 баллов, «хорошо» - 66-75 баллов, «отлично» - 76-85 баллов.

Дополнительные требования для студентов, отсутствующих на занятиях по уважительной причине: наличие конспекта лекций, устная беседа с преподавателем по материалам, изученным во время лекции, своевременная сдача практических работ, с устной защитой, опрос по самостоятельно изученной работе, а также обязательное выполнение курсового проекта.

Составитель  Н. Николаева, ст. преподаватель кафедры
«Строительная инженерия и экономика»

И.о. зав. кафедрой «СИиЭ»  Н.В. Дмитриева

Согласовано:

Зам. директора по УМР

 И.М. Руснак