

Государственное образовательное учреждение
высшего профессионального образования

«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Строительная инженерия и экономика»



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

на 2019/2020 учебный год

Учебной ДИСЦИПЛИНЫ

«ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

Направление подготовки:

2.08.03.01 «Строительство»

Профиль:

«ТЕПЛОГАЗОСНАБЖЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ»

Квалификация: Бакалавр

Форма обучения:

заочная (ускоренное на базе СПО)

Согласовано 2018

Бендеры, 2019

Рабочая программа дисциплины «Основы организации и управления в строительстве» /сост. ст. преподаватель Т.Н.Николаева, ст. преподаватель И.П. Агафонова – Бендеры: БПФ ГОУ ПГУ, 2019 – 10 с.

Рабочая программа предназначена для преподавания базовой части студентам сокращенной заочной формы обучения по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство» профиль «Теплогазоснабжение и вентиляция» 2018 год набора в аудиторной и дистанционной форме.

Рабочая программа составлена с учетом Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство», приказ Министерства образования и науки РФ № 201 от 12 марта 2015 г.

Составитель:  Т.Н. Николаева, ст. преподаватель кафедры
(подпись) «Строительная инженерия и экономика»/

Составитель:  / И.П. Агафонова, ст. преподаватель кафедры
(подпись) «Инженерно-экологические системы»/

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Основной целью дисциплины является формирование у студентов теоретических основ организации строительного производства, плановой, управленческой и производственно хозяйственной деятельности строительных организаций, знающих теоретические основы организации и управления строительным производством и умеющих использовать их в практической деятельности в строительных организациях.

Задачи:

- рассмотреть специфику строительной продукции и организацию строительного производства;
- раскрыть понятийный аппарат фундаментального и прикладного аспектов дисциплины;
- сформировать понимание о взаимоотношении строительных организаций в строительном процессе;
- познакомить с документацией в строительных организациях;
- изучить современные методы планирования и управления строительного производства.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина относится к базовой части Б.1.Б.24.

Для освоения дисциплины «Основы организации и управления в строительстве» необходимы знания, умения и компетенции, полученные при изучении дисциплин профессионального цикла:

- Правоведение (основы законодательства в строительстве);
- Теоретическая механика;
- Введение в профессиональную деятельность;
- Управление качеством.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

знать:

- организационные формы и структуру управления строительным комплексом, должностные обязанности линейных ИТР, понятие проекта, управление проектом, жизненного цикла проекта, организацию проектирования и изыскания;
- задачи и этапы подготовки строительного производства;
- исходные данные и состав ПОС и ППР;
- систему обеспечения комплектации строительных организаций материалами и техническими ресурсами;
- систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию;

уметь:

- разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения;
- определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работы строительной организации;
- составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга;
- определять мощность производственной базы строительной организации;

- составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов;
 - оформлять акты рабочей комиссии по вводу объекта в эксплуатацию;
- владеть:**
- методами и способами производства работ при возведении зданий и сооружений, навыками проектирования проекта производства работ.

3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций:

Код компетенции	Формулировка компетенции
Общепрофессиональные компетенции (ОПК):	
ОПК-2	Способность выявлять естественнонаучную сущность проблем, возникающих в ходе профессиональной деятельности, привлечь их для решения соответствующий физико-математический аппарат
ОПК-7	готовность к работе в коллективе, способность осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения
Профессиональные компетенции (ПК):	
ПК-9	способность вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживание технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности
ПК-11	владение методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по курсам:

Курс	Трудоемкость, з.е./часы	Количество часов					Форма итогового контроля
		В том числе					
		Аудиторных			Самост. работы		
Всего	Лекций	Лаб. раб.	Практ. зан.				
2	3/108	14	6		8	85	Контрольная работа Экзамен (Контроль 9 ч.)

Итого:	3/108	14	6		8	85	Контрольная работа Экзамен (Контроль 9 ч.)
---------------	--------------	-----------	----------	--	----------	-----------	---

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины:

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Вне-ауд. работа СР
			Л	ПЗ	ЛР	
1	2	3	4	5	6	7
1	Основы организации строительного производства	6	2			4
2	Подготовка строительного производства	12		2		10
3	Организация материально-технического обеспечения строительства	14				14
4	Организация управления качеством строительной продукции	12		2		10
5	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов	12				12
6	Трудовые коллективы и принципы их организации	12	2			10
7	Принципы, методы и стиль управления	12		2		10
8	Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе	12	2			10
9	Организация делопроизводства	7		2		5
	Итого:	99	6	8		85

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности:

Лекции:

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
1	1	2	Основы организации строительного производства	Плакаты, методические пособия, презентация
2	6	2	Трудовые коллективы и принципы их организации	Плакаты, методические пособия, презентация
3	8	2	Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе	Плакаты, методические пособия, презентация
	Итого:	6		

Практические занятия:

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно-наглядные пособия
1	2	2	Подготовка строительного производства	Плакаты, методические пособия, презентация
2	4	2	Организация управления качеством строительной продукции.	Плакаты, методические пособия, презентация

3	7	2	Принципы, методы и стиль управления	Плакаты, методические пособия, презентация
4	9	2	Организация делопроизводства	Плакаты, методические пособия, презентация
	Итого:	8		

Лабораторные работы:

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа студентов:

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид СРС	Трудоемкость (в часах)
1	1	Основы организации строительного производства (реферат)	4
2	2	Подготовка строительного производства(реферат)	10
3	3	Организация материально-технического обеспечения строительства(реферат)	14
4	4	Организация управления качеством строительной продукции(реферат)	10
5	5	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов(реферат)	12
6	6	Трудовые коллективы и принципы их организации(реферат)	10
7	7	Принципы, методы и стиль управления(реферат)	10
8	8	Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе(реферат)	10
9	9	Организация делопроизводства(реферат)	5
		Итого:	85

5.Примерная тематика курсовых проектов

Курсовые проекты учебным планом не предусмотрены.

6.Образовательные технологии

Образовательные технологии учебным планом не предусмотрены.

7.Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов включены в ФОС дисциплины

8.Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Основная литература:

- 1.Дикман Л.Г. Организация строительного производства: учебник для строит. вузов / Л.Г. Дикман – 4-е изд. – М.: Издательство АСВ, 2002. – 512 с. – ISBN 5-93093-141-0.
- 2.Организация строительного производства: учебник для вузов / Т.Н. Цай, П.Г. Грабовый, В.А. Большаков и др. – М.: Изд-во АСВ, 1999. – 432 с. – ISBN 5-93093-006-6.

3. Гребенник Р.А. Организация и технология возведения зданий и сооружений: учеб. пособие для вузов / Р.А. Гребенник, В.Р. Гребенник. – М.: Высш. шк., 2008. – 304 с. – (Для высших учебных заведений). – ISBN 978-5-06-005556-6.
4. Николаева Т.Н. Основы организации и управления в строительстве. Курс лекций. Учебное пособие. Бендеры. ПОЛИГРАФИСТ. 2017. – 112 с.
5. Юзефович А.Н. Организация, планирование и управление строительным производством (в вопросах и ответах): учеб. пособие / А.Н. Юзефович. – Пермь: Изд-во Перм. гос. техн. ун-та, 2007. – 304 с.

Дополнительная литература:

1. Данилкин М.С. Основы строительного производства: учеб. пособие / М.С. Данилкин, И.А. Мартыненко, С.Г. Страданченко. – Ростов н/Д.: Феникс, 2007. – 474 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-222-12153-5.
2. Организация и управление в строительстве. Основные понятия и термины: учеб.-справ. пособие / В.А. Афанасьев [и др.]. – М.: Изд-во АСВ; СПб., СПбГАСУ – 1998. – 316 с. – ISBN 5-87829-075-8.
3. Справочник современного строителя / Л.Р. Маилян [и др.]; под общ. ред. Л.Р. Маиляна. – 2-е изд. - Ростов н/Д.: Феникс, 2005. - 540 с. - (Строительство и дизайн). - ISBN 5-222-06429-8.

Периодические издания:

Журнал «Правовые вопросы строительства».

Интернет-ресурсы:

- «Нормативная документация» – Режим доступа: www.best-stroy.ru;
- «Ассоциация строителей России» – Режим доступа: www.a-s-r.ru;
- «Строительная газета» – Режим доступа: www.stroygaz.ru.

Методические указания к практическим занятиям:

Методические указания для выполнения практических работ.

Методические указания к контрольным работам:

Методические указания для контрольных работ

Методические указания и материалы по видам занятий приведены в УМКД:

Полное библиографическое описание издания	Вид занятий	Количество имеющихся экземпляров
Дикман Л.Г. Организация строительного производства: учебник для строит. вузов / Л.Г. Дикман – 4-е изд. – М.: Издательство АСВ, 2002. – 512 с. – ISBN 5-93093-141-0.	Лекции, практические работы	электронный учебник
Организация строительного производства: учебник для вузов / Т.Н. Цай, П.Г. Грабовый, В.А. Большаков и др. – М.: Изд-во АСВ, 1999. – 432 с. – ISBN 5-93093-006-6.	Лекции, практические работы	5
Гребенник Р.А. Организация и технология возведения зданий и сооружений: учеб. пособие для вузов / Р.А. Гребенник, В.Р. Гребенник. – М.: Высш. шк., 2008. – 304 с. – (Для высших учебных заведений).- ISBN 978-5-06-005556-6.	Лекции, практические работы	электронный учебник

Николаева Т.Н. Основы организации и управления в строительстве. Курс лекций. Учебное пособие. Бендеры. ПОЛИГРАФИСТ. 2017. – 112 с.	Лекции	6
Юзефович А.Н. Организация, планирование и управление строительным производством (в вопросах и ответах): учеб. пособие / А.Н. Юзефович. – Пермь: Изд-во Перм. гос. техн. ун-та, 2007. – 304 с.	Лекции	электронный учебник
Данилкин М.С. Основы строительного производства: учеб. пособие / М.С. Данилкин, И.А. Мартыненко, С.Г. Страданченко. – Ростов н/Д.: Феникс, 2007. – 474 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-222-12153-5.	Лекции, практические работы	электронный учебник
Организация и управление в строительстве. Основные понятия и термины: учеб.- справ. пособие / В.А. Афанасьев [и др.]. – М.: Изд-во АСВ; СПб., СПбГАСУ – 1998. – 316 с. – ISBN 5-87829-075-8.	Лекции, практические работы	электронный учебник
Справочник современного строителя / Л.Р. Маилян [и др.]; под общ. ред. Л.Р. Маиляна. – 2-е изд. – Ростов н/Д.: Феникс, 2005. – 540 с. – (Строительство и дизайн). – ISBN 5-222-06429-8.	Лекции, практические работы	электронный учебник
Периодические издания по строительству Интернет-ресурсы	Лекции	электронная версия

9. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Требования к условиям реализации дисциплины:

№ п/п	Вид аудиторного фонда	Требования
1	Лекционная аудитория	Аудитория должна быть оборудована как обычной доской, так и техническими средствами для реализации мультимедийной технологии проведения лекции (проектор, экран или интерактивная доска, Note-book).
2	Компьютерный класс	Оснащение специализированной учебной мебелью. Оснащение техническими средствами обучения: ПК с возможностью подключения к локальным сетям и Интернету. Наличие ВТ из расчёта один ПК на одного студента.

Перечень материально-технического обеспечения дисциплины:

№ п/п	Вид и наименование оборудования	Вид занятий	Краткая характеристика
1	Мультимедийные средства	Лекционные занятия	Мультимедиа-проектор, компьютер, оснащенный программой PowerPoint и экран для демонстрации электронных презентаций
2	Учебно-наглядные пособия	Лекционные и практические занятия	Нормативная документация

10. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины приведены в УМКД

Рабочая учебная программа по дисциплине «Основы организации и управления в строительстве» составлена в соответствии с требованиями Федерального Государственного образовательного стандарта ВО по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство» профиль: «Теплогазоснабжение и вентиляция» и учебного плана 2018 год набора ускоренное на базе СПО.

11. Технологическая карта дисциплины

Курс 2 группа БП178ВР66ТГ1 семестр 4

Преподаватель – лектор Николаева Т.Н.

Преподаватели, ведущие практические занятия Николаева Т.Н.

Кафедра «Строительная инженерия и экономика»

Весовой коэффициент дисциплины в совокупной рейтинговой оценке, рассчитываемой по всем дисциплинам (если введена модульно-рейтинговая система)

Наименование дисциплины / курса	Уровень / степень образования	Статус дисциплины в рабочем учебном плане (А, Б, В, Г) (если введена модульно-рейтинговая система)	Количество зачетных единиц / кредитов	
Основы организация и управления в строительстве	бакалавриат		3/-	
Смежные дисциплины по учебному плану (перечислить):				
«Правоведение (основы законодательства в строительстве)»; «Теоретическая механика»; «Введение в профессиональную деятельность»; «Управление качеством» и др.				
Вводный модуль:				
Тема задание или мероприятие входного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Правоведение (основы законодательства в строительстве) (учебный план курса)	устный опрос	Аудиторная	1	2
Итого:			1	2
Базовый модуль (проверка знаний и умений по дисциплине):				
Тема задание или мероприятие текущего контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Посещаемость		Аудиторная	1	2
2. Подготовка строительного производства				
Подготовка строительного производства	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	6	18
4. Организация управления качеством строительной продукции				

Организация управления качеством строительной продукции.	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	6	18
7. Принципы, методы и стиль управления				
Принципы, методы и стиль управления	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	6	18
9. Организация делопроизводства				
Организация делопроизводства	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	5	17
Рубежный и промежуточный контроль	Контрольная работа	Внеаудиторная	25	25
Итого:			48	96
Итого максимум:			50	100
Итоговый контроль:	Экзамен	Аудиторная	Экзамен	Экзамен

Необходимый минимум для допуска к экзамену 50 баллов, получения итоговой оценки без проведения итогового контроля: «удовлетворительно» - 51-65 баллов, «хорошо» - 66-75 баллов, «отлично» - 76-85 баллов.

Дополнительные требования для студентов, отсутствующих на занятиях по уважительной причине: наличие конспекта лекций, устная беседа с преподавателем по материалам, изученным во время лекции, своевременная сдача практических работ, с устной защитой, текущего тестирования по изученным разделам, опрос по самостоятельно изученной работе, а также обязательное выполнение контрольных работ.

Составитель  Т.Н. Николаева, ст. преподаватель кафедры «Строительная инженерия и экономика»

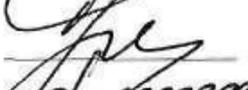
Составитель  И.П. Агафонова, ст. преподаватель кафедры «Инженерно-экологические системы»/

 зав. кафедрой «СИиЭ»

Согласовано:

И.о. зав. кафедрой «ИЭС»

Зав. директора по УМР

 Н.В. Дмитриева
 Т.И. Лохвинская
 И.М. Руснак