ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет

Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

УТВЕРЖДАЮ
Декан _____ Филипенко С.И.
«14» 09 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

на 2020/2021 учебный год

Учебной ДИСЦИПЛИНЫ

«*Организация землеустроительных работ*»

Направление подготовки: *21.03.02 Землеустройство и кадастры*
«Землеустройство»

Для набора
2016

Профиль подготовки
Землеустройство

квалификация (степень) выпускника
Бакалавр

Форма обучения:
Заочная

Тирасполь 2020г.

Рабочая программа дисциплины « Организация землеустроительных работ» /сост.

Т.В. Петриман – Тирасполь: ГОУ ПГУ, 2020 - 12 с.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРЕДНАЗНАЧЕНА ДЛЯ ПРЕПОДАВАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ БАЗОВОЙ ЧАСТИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ЦИКЛА (Б.1.В.ДВ.8.1) СТУДЕНТАМ ЗАОЧНОЙ ФОРМЫ ОБУЧЕНИЯ ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ *21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ.*

Рабочая программа составлена с учетом Федерального Государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки *21.03.02 Землеустройство и кадастры* утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 1 октября 2015 г. N 1084

Составитель **/ ст. преп. Петриман Т.В./**

(подпись)

© Петриман Т.В., 2020
© ГОУ ПГУ, 2020

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цели изучения дисциплины соотносятся общим целям ООП ВО по специальности *21.03.02 Землеустройство и кадастры*.

Целью дисциплины - усвоение комплекса инженерно-геодезических работ по установлению, восстановлению и закреплению на местности границ землепользований, определению местоположения границ и площади участка, а также юридическому оформлению полученных материалов.

Задачи дисциплины:

– изучение основ организации землеустроительных работ;

– анализ нормирования туда в землеустройстве;

– установление основных требований к составу и содержание договоров на разработку землеустроительной документации;

– изучение финансирования работ по землеустройству;

– изучение контроля за проведением землеустроительных работ и осуществлению землеустроительных действий.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина «Организация землеустроительных работ» включена в дисциплины по выбору вариативной части профессионального цикла Б.1.В.ДВ.8.1 по направлению подготовки 21.03.02 *«Землеустройство и кадастры»* профиль «Землеустройство». Дисциплина читается на 5 курсе в 9 - ом семестре. Заканчивается со сдачей зачета.

Содержание дисциплины логически взаимосвязано с другими частями ООП: «Геодезия», «Основы кадастра недвижимости», «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», «Основы землеустройства».

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины у обучающегося формируются профессиональные компетенции (ПК) (или их элементы), предусмотренные ФГОС 3+ ВО:

Код компетенции	**Формулировка компетенции (***согласно ФГОС -3+***)**
ПК- 3	способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах
ПК -4	способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам

В результате изучения дисциплины студент должен:

3.1. знать:

- методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов;
-технологии создания карт различной тематики для нужд землеустройства, кадастров и градостроительной деятельности.

3.2. уметь:

-моделировать процесс организации территории административных образований и земельных участков, землепользований;
-выполнять научные исследования в области землеустройства и кадастров и организации использования земли и недвижимости в целом;
-осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости.

3.3. владеть:

-методами землеустроительного и градостроительного проектирования;
-методикой формирования и сопровождения землеустроительной и кадастровой документации;
-методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов с использованием современных компьютерных технологий.

4. Структура и содержание дисциплины.

4.1. Распределение* трудоемкости в з.е./часах *по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам:

Курс	Семестр	Количество часов						Форма итогового контроля
		Трудоемкость, з.е./часы	В том числе					
			Аудиторных				Самост. работы	
			Всего	Лекций	Лаб. раб.	Практич. зан		
5	9	1,9/68	0,3/10	0,1/4	-	0,2/6	1,6/58	зачет
Итого:		**2/72**	**0,3/10**	**0,1/4**	**-**	**0,2/6**	**1,6/58**	**0,1/4**

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины.

№ раз-дела	**Наименование разделов**	**Количество часов**				
		Всего	**Аудиторная работа**			**Внеауд. работа (СР)**
			Л	ПЗ	ЛР	
1	**Теоретические основы организации земельно-кадастровых работ**	12	2	-	-	10
2	**Землеустроительный процесс**	14	2	-	-	12
3	**Структура и функции проектных предприятий по землеустройству**	14	-	2	-	12
4	**Содержание и задачи нормирования землеустроительных работ**	14	-	2	-	12
5	**Организация земельно-кадастровых предприятий**	14	-	2	-	12
Итого:		**1,9/68**	**0,1/4**	**0,2/6**	**-**	**1,6/58**

Лабораторные занятия
Учебным планом не предусмотрены

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности

Лекции

№ п/п	**Номер раздела дисциплины**	**Объем часов**	**Тема лекции и содержание**	Учебно-наглядные пособия
1	1	2	**Тема: Теоретические основы организации земельно-кадастровых работ.**	

			Определение организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ. Основания для проведения землеустроительных работ. Организация и выполнение землеустроительных работ. Результат проведения землеустроительных работ.	
2	2	2	**Тема: Землеустроительный процесс.** Понятие о землеустроительном производственном процессе и структуре землеустроительных работ. Этапы, стадии и элементы землеустроительных работ Последовательность выполнения этапов и стадий.	
Итого:		**0,1/4**		

Практические (семинарские) занятия

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно-наглядные пособия
1	3	2	**Тема: Структура и функции проектных предприятий по землеустройству.** Структура и функции земельно-проектных учреждений. Формы собственности земельно-проектных учреждений. Лицензирование землеустроительных работ. Задачи производственных подразделений, права и обязанности их руководителей. Учет и отчетность производственных подразделений.	
3	4	2	**Тема: Содержание и задачи нормирования землеустроительных работ.** Сущность, значение и принципы нормирования труда. Формы выражения норм труда и их классификация. Методы нормирования труда. Классификация затрат рабочего времени. Методы непосредственных замеров рабочего времени. Анализ результатов наблюдений при изучении затрат рабочего времени. Проектирование норм выработки и времени. Изучение затрат рабочего времени на работах по землеустройству. Действующие нормы времени, подготовка сборника норм выработки и времени.	
2	5	2	**Тема: Организация земельно-кадастровых предприятий.** Организация земельно-кадастровых предприятий. Организация частных	

			земельно-кадастровых предприятий.	
Итого:		**0,2/6**		

Самостоятельная работа студента

Раздел дисциплины	**№ п/п**	**Тема и вид СРС**	**Трудоемкость (в часах)**
Раздел 1	1	**Теоретические основы организации земельно-кадастровых работ**	10
Раздел 2	2	**Производственный землеустроительный процесс**	12
Раздел 3	3	**Структура и функции проектных предприятий по землеустройству**	12
Раздел 4	4	**Содержание и задачи нормирования землеустроительных работ**	12
Раздел 5	5	**Организация земельно-кадастровых предприятий**	12
Итого:			**1,6/58**

5. Курсовые работы не предусмотрено.

6.Образовательные технологии Освоение курса " Организация землеустроительных работ" предполагает использование как традиционных, так и инновационных образовательных технологий, а также требует рационального их сочетания. Традиционные образовательные технологии подразумевают использование в учебном процессе таких видов учебных работ, как лекция, практическое занятие, семинар и др. В свою очередь формирование компетентного подхода, комплексности знаний, умений и навыков может быть реализована в курсе посредством использования новых информационных технологий, в виде презентации.

7.Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов.

Оценочные средства по дисциплине (модулю) формируются в соответствии с «Положением об организации текущей и промежуточной аттестации в ПГУ им. Т.Г. Шевченко» по основным профессиональным образовательным программам высшего образования (программы бакалавриата) и на основе «Положения о формировании фонда оценочных средств для аттестации обучающих ООП ВО ПГУ им. Т.Г. Шевченко».

Для выявления результатов обучения используются оценочные средства и технологии, представленные в Паспорте ФОС по дисциплине.

Примерные вопросы к зачету
по дисциплине *«Организация землеустроительных работ»*
для студентов 5 курса заочной формы направление подготовки 21.03.02
«Землеустройство и кадастры» профиль *Землеустройство*

1.Предмет, задачи и содержание курса.
2.Определение организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ.
3.Основные направления в землеустройстве и организации землеустроительных работ.

4.Общие понятия о землеустроительных и земельно-кадастровых работах.
5.Особенности землеустроительных и земельно-кадастровых работ.
6.Понятие о землеустроительном производственном процессе и структуре землеустроительных работ.
7.Этапы, стадии и элементы землеустроительных работ.
8.Последовательность выполнения этапов и стадий.
9.Задачи и структура землеустроительных органов ПМР. Структура и функции.
10.Структурные подразделения и их функции.
11.Структура и функции земельно-проектных учреждений.
12.Формы собственности земельно-проектных учреждений.
13.Лицензирование землеустроительных работ.
14.Задачи производственных подразделений, права и обязанности их руководителей.
15.Учет и отчетность производственных подразделений.
16.Сущность, значение и принципы нормирования труда.
17.Формы выражения норм труда и их классификация.
18.Методы нормирования труда.
19.Классификация затрат рабочего времени.
20.Методы непосредственных замеров рабочего времени.
21.Анализ результатов наблюдений при изучении затрат рабочего времени.
22.Проектирование норм выработки и времени.
23.Изучение затрат рабочего времени на работах по землеустройству.
24.Действующие нормы времени, подготовка сборника норм выработки и времени.

Составитель ст. преп. Петриман Т.В.

8.Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

8.1.Основная литература

1. Перский Ю.К. Теоретические основы государственного земельного кадастра. М.: КолосС, 2008
2. Земельный кодекс ПМР.

8.2.Дополнительная литература

1.Землеустроительное проектирование / Под ред. М.А.Гендельмана - М.: Агропромиздат, 1986. - 450 с.
2.Анализ эффективности землепользования. Варламов А.А.,Варламов А.А.Земельный кадастр: В 6 т.: Оценка земель 2008.
3.Экология землепользования и охрана природных ресурсов. Варламов А.А., Хабаров А.В.М.: Колос, 2010

8.3. Программное обеспечение и Интернет-ресурсы

Поисковые системы: Яндекс, Rambler, Google, Mail.ru, Agropoisk.ru,

1. Научная электронная библиотека e-library.ru
3. Сельскохозяйственная электронная библиотека знаний (СЭБиЗ): http://www.cnshb.ru/akdil/default.htm

8.4.Методические указания и материалы по видам занятий.

Материально-техническое обеспечение дисциплины включает:

1) библиотечный фонд университета;
2) компьютерный класс с выходом в Интернет;
3) мультимедийное оборудование для чтения лекций-презентаций;

9.Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля):

Основной и обязательной технологической базой курса является наличие качественной профессиональной проекционной техники (видеопроектор и компьютер), затемненной поточной аудитории, крупноформатного экрана и доступа в интернет. Некоторые лекции и семинары сопровождаются в виде презентации, показом изображений на электронных носителях, для полноценного восприятия их студентами и возможности описания необходимы все обозначенные выше условия.

10. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины:

Рабочая программа по дисциплине Организация землеустроительных работ составлена в соответствии с требованиями Федерального Государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки *21.03.02 Землеустройство и кадастры* и учебного плана по профилю подготовки «Землеустройство».

Составитель / ст. препод. Петриман Т.В.

Рабочая учебная программа рассмотрена на заседание кафедры физической географии, геологии и землеустройства протокол № 1 от 7 сентября 2020г.

Зав. кафедрой
физической географии, геологии
и землеустройства

/к.г.м. н, доц. Гребенщиков В.П.

Зам. декан по учебно-методической работе ЕГФ

Председатель НМК ЕГФ к.б.н., доцент Золотарева