

Государственное образовательное учреждение
высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Факультет естественно-географический

Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

УТВЕРЖДАЮ
Декан ЕГФ,
доцент  С.И. Филипенко
15.09 20 17 г.


РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

на 2017/2018 учебный год

на 2018/2019 учебный год

УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

«Основы градостроительства и планировка населенных мест»

Направление подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки
Землеустройство

Для набора
2015года
Квалификация (степень) выпускника
Бакалавр

Форма обучения
заочная

Тирасполь 2017

Рабочая программа дисциплины **«Основы градостроительства и планировка населенных мест»** /сост. Т.В. Тышкевич, Т.В. Петриман – Тирасполь: ГОУ ПГУ, 2017 - 11 с.

Рабочая программа предназначена для преподавания дисциплины Б.1.Б.22 базового цикла студентам заочной формы обучения 21.03.02 *Землеустройство и кадастры*

Рабочая программа составлена с учетом Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 21.03.02 *Землеустройство и кадастры*, утвержденного приказом № 1084 от 01.10.2015 Министерства образования и науки Российской Федерации.

Составители



/ ст.преп.Тышкевич Т.В. /



/ ст. преп. Петриман Т.В./

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Целью изучения дисциплины «Основы градостроительства» является получение знаний и навыков, необходимых для управления градостроительными проектами развития территорий, населенных пунктов.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи: освоение теоретических основ градостроительства и освоение методов градостроительного проектирования.

2. Место дисциплины в структуре ООП бакалавриата

Дисциплина «Основы градостроительства и планировка населенных мест » относится к обязательным дисциплинам базового цикла учебного плана.

Входные знания, умения и компетенции, необходимые для изучения данного курса, формируются в процессе изучения базовой части (Б.1.Б.22). Для его изучения студент должен освоить следующие дисциплины учебного плана бакалавриата по направлению Землеустройство и кадастры: геодезия, информатика, математика, основы землеустройства, инженерная геология, картография, экономика землеустройства, географические и земельно-информационные системы, инженерное обустройство территории, типология объектов недвижимости, экономико-математические методы и моделирование.

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций:

Код компетенции	Формулировка компетенции
<i>Общепрофессиональные компетенции</i>	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
<i>Профессиональные компетенции</i>	
ПК-4	способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам

В результате освоения дисциплины студент должен:

знать:

- теоретические и практические основы градостроительного развития поселения;
- закономерности формирования и размещения структурных элементов поселений, обеспечивающих установленные стандарты, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды,
- специфику градостроительной терминологии;
- методы и средства ведения проектно-планировочных работ;

уметь:

- пользоваться документацией о территориальном планировании, генеральном плане, и планировке населенных мест;
- выполнять анализ с точки зрения территориального, функционального и строительного зонирования;
- выполнять научные исследования в области, организации использования территории;

владеть:

- навыками проектирования территориального развития поселения и выполнения градостроительного анализа поселения с социальной, экономической инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения;
- навыками оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов;
- навыками формирования планировочной документации.

4. Структура и содержание дисциплины (модуля)

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам:

Сем.	Количество часов						Форма итог. контроля
	Трудоемк ость, з.е./часы	В том числе					
		Аудиторных				Сам. работы	
		Всего	Лекций	Лаб. раб.	Практ. Занят.		
V	0,9/ 30	0,1/ 4	0,05/ 2	0,05/ 2	-	0,7 /26	
VI	0,8 / 33	0,1 / 4	0,05/ 2	0,05/ 2	-	0,8 / 29	-
VII	3 / 108	0,3/ 10	0,1/ 4	0,2/ 6	-	2,7/98	экзамен
Итого:	5/ 180	0,5/ 18	0,2/ 8	0,3/ 10		4,2/153	0,3 / 9

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины.

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеауд. работа (СР)
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Теоретические аспекты градостроительной деятельности	35	2		2	31
2	Системы расселения.	45	2		2	41
3	Планировка населенных мест	91	4		6	81
Итого:		2,7/171	0,2/8		0,3/10	4,2/ 153
Всего		3/180	0,2/8		0,3/10	0,3/9

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности

Лекции

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
1	1	2	Объекты градостроительного проектирования. Градостроительная деятельность: определение, цели, задачи; участники градостроительной деятельности. Градостроительная документация: назначение, состав, содержание.	Презентация
2	2	2	Расселение Виды расселения. Классификация населенных мест. Понятие расселения, единство расселения и размещения производства. Виды и формы расселения: городское и сельское, сосредоточенное и рассредоточенное, крупнопоселковое и мелкопоселковое, автономная и групповая.	Презентации, документ. Фильмы
3	3	2	Генеральный план (проект планировки) городского и сельского поселения. Цели и задачи его разработки. Состав текстовых и графических материалов. Исходные материалы для проектирования. Техничко-экономическое обоснование: предварительные расчеты к проекту.	Схемы планировки населенных пунктов
4	3	2	Зонирование. Требования к использованию территорий основных зон населенного пункта. Зонирование — территориальные (функциональные зоны), единство всех частей (зон) поселения, создание системы взаимосвязанных общественных центров, транспортно-планировочная организация поселения, поселение как часть системы расселения, поселение как развивающаяся структура; комплексный учет экономических, социальных, инженерно-технических, эстетических, санитарно-гигиенических и экологических факторов при планировании градостроительного развития территорий поселений.	Архитектурно-планировочные схемы
Итого:		0,2/ 8		

Практические (семинарские) занятия

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно-наглядные пособия
1	1	2	Содержание градостроительной документации. Понятие градостроительства в историческом аспекте. Доклады, рефераты	
2	2	2	Системы расселения. Классификация поселений. Особенности городских и сельских населенных мест, градообразующая база населенных мест. Группы населения: градообразующая, несамодеятельная, обслуживающая. Кейсы: Агломерация, город, сельское поселение.	Презентации
3	3	2	Проект планировки населенного пункта. Типы и виды генеральных планов. Условные обозначения, приемы изображений, карты, схемы.	Презентации, интернет ресурсы
4	3	2	Зонирование территории. Архитектурно-планировочная структура населенного пункта. Представление разработок по зонированию территорий.	Презентация схем планировок
5	3	2	Транспортно-планировочная организация населенного пункта. Классификация дорог и улиц. Системы уличной сети. Улицы как основа планировочной структуры и архитектурно-планировочной композиции населенных мест. Основные требования к проектированию уличной сети. Проектирование улиц. Приемы застройки улиц.	Презентация схем планировок
Итого:		0,3/ 10		

Самостоятельная работа студента

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид СРС	Трудоемк-ть (в часах)
Раздел 1	1	Становление градостроительной теории	6
	2	Регламентация градостроительной деятельности на федеральном, региональном, местном уровнях.	6
	3	Роль градостроительства в современном обществе	6
	4	Структура градостроительных объектов	6
	5	Значение природных факторов в формировании градостроительных систем	6
		Текущий контроль. Тестирование по 1 разделу	1
Раздел 2	6	Групповые ситемы населенных мест	8
	7	Типы и размеры ситем	8
	8	Виды и формы расселения	8
	9	Основные характеристики функционирования групповых систем населенных мест	8
	10	Границы групповых систем населенных мест	8
		Текущий контроль. Тестирование по 2 разделу	1
Раздел 3	11	Условия пригодности территории для строительства поселений	8
	12	Транспортно планировочная организация населенного пункта	8
	13	Размеры селитебных территорий	8
	14	Общественный центр населенного пункта	8
	15	Организация жилой застройки	8
	16	Основы формирования производственной зоны города	8
	17	Градостроительные требования к размещению промышленности	8
	18	Планировка и застройка промышленной зоны города	8
	19	Ландшафтно-рекреационная территория	8
	20	Охрана окружающей среды, памятников истории и культуры	8
		Текущий контроль. Тестирование по 3 разделу	1
Итого			4,2/153

5.Курсовые проекты не предусмотрены

6.Образовательные технологии Освоение курса " Основы градостроительства и планировка населенных мест " предполагает использование как традиционных, так и инновационных образовательных технологий, а также требует рационального их сочетания.

- технология проблемного обучения;
- технологии организации группового взаимодействия (технология организации дискуссии и др.);
- технологии контекстного обучения, позволяющие решать профессиональные задачи (технология анализа конкретных ситуаций и др.);
- стратегические образовательные технологии и тактические (лекционные, игровые, исследовательские, практические) образовательные технологии.

В свою очередь формирование компетентного подхода, комплексности знаний, умений и навыков может быть реализована в курсе посредством использования новых информационных технологий, в том числе активных и интерактивных, мультимедийных программ, фото-, аудио-, видеоматериалов.

В процессе изучения дисциплины применяются также следующие виды учебной работы:

- практические занятия (семинарские) - традиционное, традиционное с элементами тестирования (в том числе с применением ИКТ), семинар-обсуждение докладов;

<i>Семестр</i>	<i>Вид занятия (Л, ПР, ЛР)</i>	<i>Используемые интерактивные образовательные технологии</i>	<i>Количество Часов</i>
V-VII	Л	Презентации	2
	ПР	Видеоматериалы по изучаемой тематике	2
	ЛР	-----	
Итого: Презентации, видеоматериалы, интернет ресурсы			4

7.Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Оценочные средства по дисциплине (модулю) формируются в соответствии с «Положением об организации текущей и промежуточной аттестации в ПГУ им. Т.Г. Шевченко» по основным профессиональным образовательным программам высшего образования (программы бакалавриата) и на основе «Положения о формировании фонда оценочных средств для аттестации обучающихся ООП ВО ПГУ им. Т.Г. Шевченко»

Для выявления результатов обучения используются оценочные средства и технологии, представленные в Паспорте ФОС по дисциплине.

Вопросы к экзамену по дисциплине «Основы градостроительства» для студентов 4 курса направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастр»

- 1.Основные этапы развития урбанизации как всемирно- исторического процесса. Понятие «ложная урбанизация».
- 2.Характеристика роли городов в развитии общества. Понятие города как формы расселения.
- 3.Классификация населенных мест. Формы и виды расселения.
- 4.Планировка населенных мест как область научной и практической деятельности человека
- 5.Связь градостроительства со смежными областями знаний; основные проблема и задачи градостроительства,
- 6.Специфика управления городами в различных социально-экономических и политических условиях.
- 7.Современные Кодексы, законы, правительственные постановления о развитии градостроительства в РФ и в ПМР
- 8.Понятие Градостроительного кадастра и цели его ведения .
- 9.Основные цели, задачи и понятие о районной планировке.
- 10.Виды районных планировок, их место в градостроительстве.
- 11.Понятие внешнего расселения, его формы, типы и системы.

- 12.Методика .разработки проектов и схем районных планировок.
- 13.Градообразующие факторы и структура населения. Градообразующая база города.
- 14.Методы расчета численности населения города
- 15.Способы определение перспектив развития городов.
- 16.Типы планировочного развития города. Каркас и ткань города.
- 17.Цикличность территориально - пространственного развития города.
- 18.Понятие о планировочной структуре города, ее основные типы.
- 19Факторы, определяющие тип планировочной структуры города.
- 20.Роль функционального и строительного зонирования территории города в градостроительстве.
- 21.Планировочное районирование городской территории.
- 22.Городские пути сообщения и их классификация.
- 23.Основные требования к формированию городской транспортной сети
- 24.Факторы и требования, определяющие планировку и застройку градостроительных объектов
- 25.Характеристика функциональных особенностей планировочной организации микрорайонов
- 26.Санитарно-гигиенические требования, предъявляемые к планировке и застройке поселений.
- 27.Важнейшие принципы организации застройки жилых районов и микрорайонов.
- 28.Классификация городских промышленных районов
- 29.Важнейшие принципы размещения городских промышленных районов.
- 30..Понятие о внешнем благоустройстве поселений.
- 31.Вертикальная планировка территории поселений. Инженерная подготовка территории.
- 32.Экологические проблемы крупного города. Виды и источники загрязнения в поселениях.
- 33.Градостроительные методы решения экологических проблем. Понятие о видеоэкологии.
- 34.Основные принципы санитарного благоустройства территории поселений.
- 35.Подходы и проблемы обезвреживания и переработки отходов в поселениях.
- 36.Основы проектирования и размещения элементов системы озеленения поселений.
- 37.Благоустройство и оборудование озелененных территорий в поселениях.
- 38.Охрана памятников истории, культуры и природы в городах.
- 39.Основные технико-экономические показатели планировки и застройки жилых и промышленных районов (микрорайонов)
- 40.Важнейшие стадии проектирования и состав проектных работ в градостроительстве

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)

8.1. Основная литература:

- 1.Агеева Н.Г., Шевердина М.А. Основы градостроительства и планировки населенных мест, Новосибирск -2011, 72с (электронный вариант).
2. Кашкина Л.В. Основы градостроительства - М., гуманитарный исследовательский центр «Владос», 2005, 247 с (электронный вариант).
3. Малоян Г.А. Основы градостроительства - М., Изд-во ассоциации строительных ВУЗов, 2004, 120 с (электронный вариант).
4. Маслов А.В Градостроительная экология. Учебн. пособие для строительных ВУ-Зов. - М., Высшая школа, 2003, 285с (электронный вариант).
- 5.Михалев Ю.А. Основы градостроительства и планировки населенных пунктов. Учебное пособие / Красноярский государственный аграрный университет - Красноярск, 2012 - 237 (https://studopedia.ru/9_187749_soderzhanie.html)

6. Севостьянов А.В. Градостроительство и планировка населенных мест. Учебник для ВУЗов, Гриф Мин. сельского хозяйства. - М., КолосС, 2012, 398с. (электронный вариант)..

8.2 Дополнительная литература:

7. "Градостроительный кодекс Российской Федерации " от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред.23.07.2013) (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.09.2013).

СП 42.13330.2011 "Градостроительство".

8. Закон об основах градостроительства (текущая редакция по состоянию на 29 июля 2008г) (Президент ПМР)

9. СНиП II-К.2-62 Планировка и застройка населенных мест. Нормы проектирования. - Источник:

http://www.znaytovar.ru/gost/2/SNiP_IK262_Planirovka_i_zastr.html

8.3 Программное обеспечение и Интернет-ресурсы

Учебные модули в электронной библиотеке виртуального университета МИИГАиК

-<http://miigaik.vechno.info/>

<http://www.iprbookshop.ru> Электронно-библиотечная система IPRbooks

8.4. Методические указания и материалы по видам занятий

1. Тесты по дисциплине (промежуточный и итоговый контроль)
2. Указания к выполнению лабораторных (практических) заданий
3. Контрольные задания для осуществления текущего контроля
4. Литературные источники
5. Градостроительные схемы различных городов..
6. Компьютерные презентации

9. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля):

Дидактические материалы и материально-техническое обеспечение: Учебные пособия по основам природопользования; Научная литература; Схемы, таблицы, картографический и статистический материалы; Предусматривается использовать обучающие компьютерные программы, аудиовизуальные средства обучения. Все лекции и семинары должны сопровождаться показом изображений на электронных носителях, для полноценного восприятия их студентами и возможности описания необходимы все обозначенные выше условия.

1. Мультимедийный компьютер (технические требования: графическая, операционная система, привод для чтения-записи компакт-дисков, аудио- и видео входы/выходы, возможности выхода в Интернет; оснащение акустическими колонками, микрофоном и наушниками; с пакетом прикладных программ).

2. Мультимедиапроектор.

3. Средства телекоммуникаций (электронная почта, выход в интернет)

4. Сканер

5. Принтер

6. Ноутбук

10. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины:

Основной целью дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест» является подготовка специалистов по направлению «Землеустройство и кадастры», обладающих компетенциями в сфере современных законодательных актов нормативной литературы в области градостроительной деятельности, освоения теоретических аспектов в области градостроительного планирования, функционального

зонирования, планировки территорий, а также практических приемов градостроительной организации населенных мест, разработки документов генерального плана и градостроительного зонирования, способных ориентироваться в системе градостроительной документации.

Используемые методы преподавания: лекционные занятия с применением наглядных пособий и раздаточных материалов; индивидуальные групповые задания при проведении практических занятий. Для лучшего усвоения студентами материала дисциплины преподаватель выбирает соответствующие методы преподавания, предусматривающие сочетания всех типов занятий и всех возможных форм контроля усвоения знаний.

В основу изучения дисциплины предполагается положить компетентностный подход при реализации самостоятельного обучения. Выполнение студентами индивидуальных работ должно закреплять знания, полученные при самостоятельном изучении дисциплины.

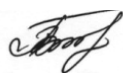
Методические указания и пособия, имеющиеся по каждой теме дисциплины, содержат, как правило, больший по объему и содержанию материал, чем требуется программой курса. Это дает возможность студентам самостоятельно увеличивать объем получаемых знаний. Тем не менее, с целью привития навыков к самостоятельной работе, преподавателям полезно на практических и семинарских занятиях давать дополнительно для самостоятельного изучения студентам определенные разделы дисциплины, которые не представлены в программе, но описаны в соответствующих методических разработках кафедры

Рабочая программа по дисциплине «Основы градостроительства и планировка населенных мест» составлена в соответствии с требованиями Федерального Государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 21.03.02. «Землеустройство и кадастр», профиль подготовки «Землеустройство»

Составители



Тышкевич Т.В. старший препод.



Петриман Т.В. старший препод.

Рабочая учебная программа рассмотрена на кафедре физической географии, геологии и землеустройства протокол № 1 от « 14» сентября 2017г.

Зав. Кафедры физической географии,
геологии и землеустройства



Гребенщиков В.П. к.г.-м.н ,доцент

Рабочая учебная программа рассмотрена методической комиссией естественно-географического факультета протокол № 2 от « 11 » октября 2017г.

Председатель НМК ЕГФ



Золотарева Г.В. к.б.н., доцент