

**Государственное образовательное учреждение
высшего образования**
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет
Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

УТВЕРЖДАЮ
Декан ЕГФ  Филипенко С.И.
« 14 » сентября 2018 г.



Программа практики

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА

(наименование практики полностью)

для специальности / направления: *21.03.02 Землеустройство и кадастры*

специализация / профиль: Землеустройство

квалификация (степень) выпускника: бакалавр

форма обучения: заочная

семестр: 8 семестр и 9 семестр

часы: 108 и 216

общая трудоемкость практики составляет: 3 и 6 зачетных единиц

Тирасполь

2018

Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

Составитель ст. преподаватель Петриман Татьяна Валерьевна

Программа практики составлена на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования и утверждена на заседании кафедры

Протокол от «14» сентября 2018г. № 1

Заведующий кафедрой физической географии, геологии и землеустройства
доцент, к.г.м.н.



В.П. Гребенщиков
«14» сентября 2018г.

СОГЛАСОВАНО

Председатель НМК

по специальности / направлению

21.03.02 Землеустройство и кадастры

(шифр, наименование – полностью)

зам. декана ЕГФ, доцент, к.б.н.



Золотарева Г.В.

«3 » октября 2018г.

ЛИСТ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В ПРОГРАММУ ПРАКТИКИ
на 20__ / 20__ учебный год

В программу практики вносятся следующие изменения:

Все изменения рабочей программы рассмотрены и одобрены на заседании кафедры
Протокол от «___» _____ 20__ г. № _____

Заведующий кафедрой физической географии, геологии и землеустройства
доцент, к.г.м.н.

_____ В.П. Гребенщиков

«___» _____ 20__ г.

Внесенные изменения согласованы:

Председатель НМК

по специальности / направлению *21.03.02 Землеустройство и кадастры*

(шифр, наименование – полностью)

зам. декана ЕГФ, доцент, к.б.н

_____ Золотарева Г.В.

«___» _____ 20__ г.

1. Целевая установка

При реализации ООП предусматривается прохождение производственных практик на предприятиях, учреждениях и организациях, деятельность которых соответствует направлению подготовки бакалавров, на основании договора.

Производственная практика является составной частью учебного процесса студентов, обучающихся по направлению 21.03.02 – Землеустройство и кадастры (квалификация (степень) «бакалавр») для подготовки высококвалифицированных специалистов в области земельного кадастра и городского кадастра, кадастра недвижимости, мониторинга земель и рассматривается как одна из важных форм связи процесса обучения в университете с будущей практической деятельностью выпускника в организациях различного типа.

Цель производственной практики: приобщение студента к социальной среде предприятия (организации) для формирования общих и профессиональных компетенций, а также приобретения необходимых умений и опыта практической работы по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры». А также, еще закрепление теоретических и практических знаний, полученных при изучении специальных дисциплин в университете, и приобретение практических навыков в сфере профессиональной деятельности, развитие организаторские способности студентов, накопление производственного материала для написания выпускной квалификационной работы.

Задачи производственной практики:

1. Ознакомиться с организационной структурой предприятия и его подразделений;
2. Изучить виды, содержание и технологии выполнения основных видов работ на предприятии (кадастровых, землеустроительных, оценочных, геодезических и картографических);
3. Изучить правовую, нормативную и методическую основы, обеспечивающие деятельность в области кадастра недвижимости, землеустройства, геодезии и картографии;
4. Изучить структуру и содержание прогнозов, планов, проектов и схем землеустройства, технических проектов, проектов перенесения в натуру;
5. Закрепить навыки работы с современными геодезическими приборами и инструментами в полевых условиях, навыки обработки крупных информационных массивов для целей кадастра;
6. Освоить технологии и методы землеустроительного проектирования;
7. Освоить методы проведения технико-экономических расчетов (обоснований проектных решений);
8. Приобрести навыки работы со специализированными программными продуктами;
9. Изучить широко используемые в кадастре, геодезии, землеустройстве и картографии ГИС – технологии и закрепить на практике навыки их использования при создании и ведении кадастра недвижимости, автоматизации проектных землеустроительных и кадастровых работ;
10. Освоить технологию создания цифровых топографических карт (планов);
11. Изучить и закрепить на практике регламенты предоставления земельных участков из государственных и муниципальных нужд;
12. Изучить методику и технологию проведения инвентаризации объектов недвижимости, мониторинга земель различных категорий;
13. Выполнить исследования по теме НИР (индивидуального задания);
14. Изучить основы трудового законодательства, правила и нормы охраны труда;
15. Осуществить сбор, анализ и систематизацию материалов для дипломного проектирования в соответствии с заданием руководителя практики (дипломного проектирования).

ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ ОСВОЕНИЯ СОДЕРЖАНИЯ ПРАКТИКИ

К производственной практике допускаются студенты, успешно прошедшие предшествующие виды учебных практик.

В результате прохождения производственной практики обучающийся должен приобрести следующие практические навыки, умения, универсальные и профессиональные компетенции:

1. **Студент должен знать:** теоретические основы оценки и мониторинга земель, кадастра недвижимости, землеустройства, технологии проведения кадастровых, землеустроительных, оценочных работ;

2. **Студент должен уметь:** пользоваться методами и приемами системой управления объектами недвижимости, правильно и экономически обоснованно принимать управленческие решения; организовать проведение кадастровых съемок объекта недвижимости с необходимой точностью при решении конкретных кадастровых и землеустроительных задач, уметь проводить первичную обработку полевого кадастрового материала, оценку земель;

3. **Студент должен владеть:** навыками работы с современными геодезическими приборами, обработки, анализа и систематизации информации, необходимой для целей управления земельными ресурсами, приемами организации методики геодезических и кадастровых работ при решении поставленной кадастровой задачи, владеть навыками подготовки документов для постановки объекта недвижимости на кадастровый учёт, его регистрация и при ведении технической инвентаризации объектов недвижимости.

В процессе прохождения производственной практики студенты набирают методический, планово-картографический и статистический материал по исследуемому району, сельскохозяйственному предприятию, организации, который используется для выполнения курсового и дипломного проектирования.

Производственная практика разработана в соответствии с учебным планом направления 21.03.02 – Землеустройство и кадастры для профиля Землеустройство.

Данные задачи производственной практики соотносятся со следующими видами и задачами профессиональной деятельности, определяемыми ФГОС 3+ ВО по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»:

Практикант готовится к следующим видам профессиональной деятельности:

- организационно-управленческая;
- проектная;
- производственно-технологическая;
- научно-исследовательская.

2. Место практики в структуре ООП ВО

Данная производственная практика входит в раздел Б.2.П.1 (Б.2.В.09(П)) и Б.2.П.2 (Б.2.В.10(П)) «Производственная практика» ФГОС 3+ ВО по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры». Для прохождения практики необходимы компетенции, сформированные у обучающихся в результате изучения и освоения дисциплин ООП подготовки бакалавра, задающих уровень знаний по всем циклам дисциплин.

Данная практика базируется на дисциплинах математического и естественнонаучного и профессионального циклов, а также на учебных практиках по дисциплинам геодезия, картография, фотограмметрия и дистанционное зондирование, почвоведение.

Логическая и содержательно-методическая взаимосвязь данной практики с другими частями ООП проявляется в том, что знания, умения и навыки, полученные в ходе прохождения производственной практики, необходимы для анализа, сбора и

представления к защите практики производственный материал для написания выпускной квалификационной работы.

Производственная практика проводится в условиях максимально приближенных к будущей профессиональной деятельности, опираясь на знания студентов по ранее изученным профессиональным и специальным дисциплинам (Геодезия, Основы землеустройство, Основы кадастра, Правовое обеспечение землеустройства и кадастров, Кадастр недвижимости и мониторинг земель, Инженерное обустройство территории, Географические и земельно-информационные системы, Планирование использование земель, Землеустроительное проектирование и т.д.).

Производственная практика базируется на освоении как теоретических учебных дисциплин базовой и вариативной части профессионального цикла, так и дисциплин, непосредственно направленных на рассмотрение видов профессиональной деятельности бакалавра по направлению землеустройство и кадастры.

Прохождение данной практики помогает приобрести *«входные» компетенции*, такие как:

- способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции (ОК - 2);
- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК - 4);
- способностью работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия (ОК - 6);
- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК - 7);
- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК - 1);
- способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территории (ОПК - 2);
- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастром (ОПК - 3);
- способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК -1);
- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК - 2);
- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК - 3);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК - 4).

3. Формы проведения практики

Формой проведения производственной практики является индивидуальной.

4. Место и время проведения практики

Студенты-бакалавры проходят на 4 курсе ознакомительную производственную практику, на 5 курсе – производственную преддипломную.

Производственная практика предусмотрена в 8 – 9-м семестрах, продолжительностью 6 недель (9 зет): *2 недели на 4 курсе и 4 недели на 5 курсе*. Практика проходит на следующих предприятиях, организациях:

- Министерства сельского хозяйства и природных ресурсов ПМР (Управление землепользования и земельного кадастра; Управление кадастровой оценки природных ресурсов и научной деятельности; Управление экологического мониторинга и экспертизы -отдел экологического мониторинга)
- Организационная структура МУП «Центр градостроительства и землеустройства г. Тирасполя» (отдел предпроектной и проектной документации; отдел землеустроительных работ; отдел кадастра земель); Управление архитектуры и градостроительства.
- сельскохозяйственные предприятия, научно-исследовательские организации;
- комитет управления муниципальным имуществом;
- БТИ.

Сроки начала и завершения производственной практики устанавливаются в соответствии с утвержденным учебным планом и годовым графиком учебного процесса.

5. Компетенции студента, формируемые в результате прохождения практики

В результате прохождения данной практики студент должен приобрести следующие практические навыки, умения, универсальные и профессиональные компетенции:

- способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК -1);
- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4).

6. Структура и содержание практики

Общая трудоемкость производственной практики на 4 курсе составляет 3 зачетных единиц, 108 часов.

Общая трудоемкость производственной практики на 5 курсе составляет 6 зачетных единиц, 216 часов.

Содержание производственной практики представлено в таблице 1 и таблице 2.

Таблица1.

Программа практики студентов IV курса

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Виды учебной, производственной работы на практике, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Формы текущего контроля
		Подготовительные работы	Выполнение произв. заданий	Обработка и обобщение полученных результатов	Отчет	
1	Подготовительный этап (в т.ч. инструктаж по технике безопасности; составление плана работы).	0,5\18				Роспись в журнале по ТБ

2	Производственный (выполнение производственной работы и запланированной исследовательской)		1\36			Собеседование
3	Обработка полученных результатов			1\36		Собеседование
4	Подготовка отчета по практике				0,5\18	Защита отчета зачет (дифференцированный)
	Итого:	0,5\18	1\36	1\36	0,5\18	
	Всего:	3\108				

Программа практики студентов V курса

Таблица 2.

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Виды учебной, производственной работы на практике, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Формы текущего контроля
		Подготовительные работы	Выполнение произв. заданий	Обработка и обобщение полученных результатов	Отчет	
1	Подготовительный этап (в т.ч. инструктаж по технике безопасности; составление плана работы).	1\36				Роспись в журнале по ТБ
2	Научно-исследовательская работа		2\72			Собеседование
3	Сбор информации			2\72		Собеседование

4	Подготовка отчета по практике				1\36	Защита отчета зачет (дифференцированный)
	Итого:	1\36	2\72	2\72	1\36	
	Всего:	6\216				

Форма отчетности по практики

Основные формы для прохождения практики студентов являются следующие отчетные документы:

- индивидуальный план (задание);
- дневник практики;
- отчет по практике;
- характеристика студента с места прохождения практики.

Перед началом практики студент получает от руководителя практики индивидуальное задание по прохождению практики для сбора материалов.

Основным документом в процессе прохождения производственной практики является дневник практики студента. Дневник в обязательном порядке должен иметь подпись руководителя производственной практики и печать вуза. Студент не может приступить к прохождению производственной практики не имея всех вышеперечисленных условий по заполнению дневника по прохождению производственной практики. По завершении производственной практики дневник в обязательном порядке должен быть заверен руководством предприятия по месту прохождения практики, иметь печать с места прохождения производственной практики.

По окончании производственной практики студент составляет отчет. Как составляется отчет и какие разделы должны быть в нем, подробно даны в (Методические указания по организации и проведению производственной практики по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры»: для студентов заочной формы обучения /Сост.: Петриман Т.В., Барбус М.И., – Тирасполь, 2017. – 38 с.

В характеристике указывается: вид, объем и количество работ выполненных в период прохождения практики; определяется качество выполненных работ по категориям; анализируется эффективность использования рабочего времени; отмечается уровень коммуникабельности студента в коллективе и клиентской среде; выявляется перспективность студента-практиканта, как специалиста на будущее.

7.Образовательные, научно-исследовательские и научно-производственные технологии, используемые при проведении практики

В процессе проведения производственной практики на предприятиях используются как традиционные, так и инновационные образовательные технологии, используемые при реализации различных видов работ с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся.

Студент может использовать новые технологии проведения вычислений и обработки данных, технологии исследования, имеющиеся на месте прохождения практики, с учетом новейших научных и технологических достижений в исследуемой области. Интерактивными и активными формами проведения практики являются; лабораторные работы с использованием проблемно-ориентированного междисциплинарного подхода; решение проблемных задач; круглые столы; деловые игры с разбором конкретных ситуаций; защита творческих проектов; тестирование.

В процессе прохождения практики используются также образовательные технологии: обучение на основе опыта и работа в команде.

Научно-исследовательские и научно-производственные технологии: аналого-цифровое преобразование пространственных данных, геоинформационное моделирование, геометрическая трансформация космических снимков, создание многозональных и синтезированных изображений, автоматизированное дешифрирование, создание тематических и прогнозных карт на основе космических снимков и т.д.

Во время прохождения производственной практики студент максимально глубоко изучает и исследует производственные процессы проведения мероприятий в современных условиях. На основании проработанного материала и собственного анализа процессов осуществляемых на производстве, практикант разрабатывает инновационные подходы и методы проведения этих работ. При этом используется различный арсенал вычислительной техники и программного обеспечения.

8. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы на практике

При самостоятельной работе студенту следует обращать внимание на обоснование и постановку задачи производственной организации, изучить суть проблем и сделать попытку разработки предложений по их решению. Рекомендуется проводить дополнительные исследования по содержанию и соответствию требованиям актуальности и необходимости земельно-кадастровых сведений, разрабатываемых производственным подразделением. Рекомендуется принять активное участие на всех этапах проведения полевых и камеральных работ, собрать необходимый материал для дальнейшего его использования при написании отчета и квалификационной работы.

Основным документом в процессе прохождения производственной практики является дневник прохождения практики студента. Дневник в обязательном порядке должен иметь подписи руководителя производственной практики и печать вуза. Студент не может приступить к прохождению производственной практики не имея всех вышеперечисленных условий по заполнению дневника по прохождению производственной практики. По завершении производственной практики дневник в обязательном порядке должен быть заверен руководством предприятия по месту прохождения практики, иметь печать с места прохождения производственной практики. Рациональная организация самостоятельной работы студента в процессе прохождения производственной практики осуществляется в соответствии с программой производственной практики, составленной на выпускающей кафедре.

9. Аттестация по итогам практики

По итогам практики студент представляет руководителю отчетную документацию:

1. Дневник
2. Отчет.

По итогам каждой практики студенты защищают составленный ими отчет, который содержит текстовую часть, картографические материалы. После защиты студенту выставляется дифференцированный зачет.

Время проведения аттестации – по окончании сроков практики.

10. Учебно-методическое и информационное обеспечение практики.

Перед выездом на производственную практику студент прорабатывает литературу по землеустройству, государственному кадастру недвижимости, мониторингу земель и управления земельными ресурсами. Соответствующая литература приведена в программах дисциплин, касающихся направленности производственной практики.

Желательно ознакомление с отчетами производственных организаций по данному району исследования, находящихся в соответствующих производственных организациях.

Основным учебно-методическим обеспечением студента во время прохождения производственной практики являются методические указания и дневник по прохождению производственной практики. Учебно-методическим и информационным обеспечением студента могут являться Интернет-ресурсы, а также другое необходимое на различных этапах проведения производственной практики учебно-методическое и информационное обеспечение, которое студент может получить на кафедрах, либо в библиотеке вуза.

а) основная литература:

1. Золотова, Е. В. Геодезия с основами кадастра: учебник для студентов вузов по направлению "Архитектура" / Е. В. Золотова, Р. Н. Скогорева. - М.: Акад. Проект; Мир, 2012. - 413 с. - (Gaudeamus: Библиотека геодезиста и картографа. Гр. УМО) и предыдущие издания.
2. Картография с основами топографии : практикум / Е. А. Чурилова, Н. Н. Колосова. - 2-е изд., перераб. - М.: Дрофа, 2010. - 126 с.
3. Ерунова М.Г. Географические и земельно-информационные системы. Ч. 2. Картографирование средствами инструментальной ГИС MapInfo: Метод. указания / М.Г. Ерунова, А.А. Гостева; Краснояр. гос. аграр. ун – т. – Красноярск, 2009. – 84 с
4. Лурье И. К. и др. Основы геоинформатики и создание ГИС / Дистанционное зондирование и географические информационные системы. — Ч. 1; Под ред. А.М.Берлянта. - М.: ООО «ИНЭКС-92», 2008. - 140 с.
5. Сулин М.А. Землеустройство: Учебник. – М.: Колос, 2010.[и предыдущие издания] – 404 с.
6. Волков С. Н. Землеустройство : учеб. пособие для студентов вузов по специальностям: 120301 "Землеустройство", 120302 "Земельный кадастр", 120303 "Городской кадастр". Т. 8 : Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 гг.). - М. : КолосС, 2007. - 399 с. : ил. - (Учебники и учебные пособия для студентов вузов. Гр. УМО). - Нац. Проект;

б) дополнительная литература:

1. Перфилов В.Ф., Скогорева Р.Н., Усова Н.В. Геодезия.- М.:Высш. Шк., 2006. – 350 с.
2. Чижмаков А.Ф., Чижмакова А.М. Геодезия. – М.: Недра, 1975. – 352 с.
3. Маслов А.В., Гордеев А.В. Геодезия. – М.: Недра, 1972. – 528с.
4. Автоматизированная система государственного земельного кадастра/ А.С. Степаненко [и др.]; ФКЦ «Земля» ЮРКЦ «Земля». – Таганрог, 2004. – 84с. – (Практические занятия по курсу).
5. Варламов А.А. Земельный кадастр. Т.1 Теоретические основы Государственного земельного кадастра.- М.: Колос, 2006.
6. Варламов А.А. Земельный кадастр. Т.2 Управление земельными ресурсами. - М.: Колос, 2006.
7. Варламов А.А., Гальченко С.А. Земельный кадастр. Государственные регистрация и учет земель. Том 3. М., 2007г.
8. Варламов А.А., Гальченко С.А., Земельный кадастр. Т.6 Географические и земельные информационные системы. – М. : Колос С, 2006. – 400с.
9. Варламов, А.А. Земельный кадастр. Т6 Географические и земельно-информационные системы/ А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: Колос С, 2006- 400с.
10. Волков С. Н. Землеустройство: учебник для студентов вузов по землеустр. специальностям и направлениям. Т. 9: Региональное землеустройство / С. Н. Волков; С. Н. Волков. - М. : КолосС, 2009. - 707 с. : ил. - (Учебники и учебные пособия для студентов вузов. Гр. МСХ РФ).

11. Волков С.Н. Землеустройство. Землеустроительное проектирование. межхозяйственное (территориальное) землеустройство (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений). – т 3. – М.: Колос, 2002. – 384 с.
12. Чешев А.С., Вальков В.Ф. Основы землепользования и землеустройства: Учебник для вузов. – Ростов н/Д: МарТ, 2002. – 544 с.
13. Атлас СССР. – М.: ГУГК, 1984. – 259 с.
14. Атлас ПМР, Тирасполь 2000.
15. Мотузова, Г. В. Экологический мониторинг почв : учебник для студентов вузов по специальности и направлению 013000 (020701) и 510700 (020700) "Почвоведение" / Г. В. Мотузова, О. С. Безуглова. - М. : Акад. Проект; Гаудеамус, 2007. - 237 с. - (Gaudeamus. Гр. УМО).
16. Агрохимическое обследование и мониторинг почвенного плодородия : учеб. пособие для вузов по землеустройству и кадастрам / А. Н. Есаулко [и др.] ; СтГАУ. - 2-е изд., перераб. и доп. - Ставрополь : АГРУС, 2008. - 220 с..
17. Университетская библиотека ONLINE: Есаулко, А. Н. [и др.]. Агрохимическое обследование и мониторинг почвенного плодородия : учеб. пособие для студентов вузов/ под ред. И. А. Погореловой. - Ставрополь: Ставропольский государственный аграрный университет, 2012. – 352 с.

в) программное обеспечение и Интернет-ресурсы:

Программное обеспечение: AutoCAD, CREDO, Microsoft Office Excel, Trimble Geomatic Office, MapInfo, GEODRAF|GEOGRAF, Serfer, SASPlanet.

Интернет-ресурсы:

1. Главный портал Гео Мета, www.geometa.ru;
2. Портал «География – электронная земля», www.webgeo.ru.
3. **ecology-pmr.org** - министерство природных ресурсов и охраны

Законы

1. Земельный кодекс ПМР, 2014г.
2. Конституция Приднестровской Молдавской Республики.

11. Материально-техническое обеспечение практики

Приборы и оборудование учебного назначения: по месту прохождения практики.