

Государственное образовательное учреждение
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»
Бендерский Политехнический филиал

Кафедра « Экономика строительства и теории коммуникаций»



УТВЕРЖДАЮ
Директор БПФ ГОУ
«ПГУ им.Т.Г. Шевченко»,
С.С. Иванова
2024г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Б1.0.05 «Правоведение (основы законодательства в строительстве)»

(по дисциплине)

на 2024/2025 учебный год

Направление подготовки:

2.08.03.01 «Строительство»

Профиль подготовки:

«Промышленное и гражданское строительство»

(наименование профиля подготовки)

Квалификация (степень) выпускника

Бакалавр

Форма обучения

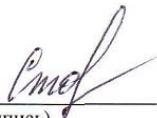
очная

Год набора 2022

Бендеры, 2024г.

Рабочая программа дисциплины «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» разработана в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта ВО по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство» и основной профессиональной образовательной программы (учебного плана) по профилю подготовки «Промышленное и гражданское строительство».

Составитель рабочей программы преподаватель кафедры
«Экономика строительства и теории коммуникаций»


(подпись)

Л.В. Стоянова

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры «Экономика строительства и теории коммуникаций»

«30» августа 2024 г. протокол №1

Зав. кафедры-разработчика
«30» августа 2024г.



Е.В. Корниевская
(подпись)

И.о. зав. выпускающей кафедры «Промышленное и гражданское строительство»,

«04» сентября 2024г.


(подпись)

А.В. Дудник

Зам. директора по УМР ВПО


(подпись)

Н.А. Колесниченко

«06» сентября 2024г.

1. Цели и задачи освоения дисциплины.

Цели освоения дисциплины «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» являются:

приобретение студентами необходимых знаний в области государства и права, знаний соответствующих отраслей российского (приднестровского) законодательства, с которыми будет связана последующая профессиональная деятельность.

Задачи дисциплины «Правоведение (основы законодательства в строительстве)»:

- изучение основ теории государства и права;
- изучение основ конституционного строя Российской Федерации и ПМР;
- изучение системы права;
- изучение гражданского и трудового права - отраслей, имеющих наибольшее значение в последующей практической работе выпускника университета;
- способствовать подготовке широко образованных, творчески и критически мыслящих специалистов, способных к анализу и прогнозированию сложных правовых проблем и овладению методикой проведения правовых исследований;
- воспитание потребности в правовом самосовершенствовании личности и постоянном профессиональном развитии.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП:

Дисциплина Б1.О.05. «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» относится к обязательной части учебного плана.

Для изучения дисциплины необходимы знания, умения и компетенции, полученные в средней общеобразовательной школе.

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Изучение дисциплины направлено на формирование компетенций приведенных в таблице ниже:

Категория (группа) компетенций	Код и наименование	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
Универсальные компетенции и индикаторы их достижения		
Разработка и реализация проектов	УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсы и ограничений	ИД УК-2.1 Знает: основные понятия и идеи о сущности и социальной значимости своей профессии, основных проблемах, определяющие конкретную область своей будущей профессии, их взаимосвязи в системе знаний; основных положениях правленческих наук; Конституции ПМР, своих гражданских правах и обязанностях, законах ПМР и нормативных документах, основы правового регулирования сферы своей профессиональной деятельности
		ИД УК-2.2 Умеет: ориентироваться в законодательстве ПМР, понимать смысл закона и применять нормы права к конкретным жизненным ситуациям; юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства; принимать решения и совершать действия в точном соответствии с законом; четко предоставлять сущность, характер и взаимодействие правовых явлений
		ИД УК-2.3 Владеет: навыками работы с правовыми актами и на основе их анализа и обобщения делать собственные выводы теоретического и практического характера, обосновывая их соответствующим образом в сфере профессиональной деятельности
Гражданская позиция	УК-10 Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению	ИД УК-10.1 Знает: сущность и характеристики коррупционного поведения, причины его появления и формы его проявления в различных сферах общественной жизни, сущность профессиональной де-

		формации
		ИД УК-10.2 Умеет: выявлять и давать оценку коррупционного поведения и содействовать его пресечению
		ИД УК-10.3 Владеет: навыками противодействия различным проявлениям коррупционного поведения, определяет свою гражданскую позицию по противодействию коррупции

4. Структура и содержание дисциплины (модуля) для студентов очной формы обучения.

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам: ПГС

Семестр	Трудоем- кость, з.е./часы	Количество часов					Форма итогового контроля
		В том числе					
		Аудиторных				Самост. работы	
		Всего	Лекций	Лаб. зан.	Практ. зан.		
5	Зз.е. /108 ч.	54	18	-	36	54	Зачет с оценкой
Итого:	Зз.е. /108ч.	54	18	-	36	54	Зачет с оценкой

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины ПГС

№ раз дела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			СР
			Л	ПЗ	ЛЗ	
1	Правоведение	48	8	20	-	20
2	Основы законодательства в строительстве	60	10	16	-	34
Итого:		108	18	36	-	54

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности

Лекции

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
1.Раздел. Правоведение				
1	1	2	Общая теория права.	Презентация, литературные источники
2	1	2	Правоотношение.	Презентация, литературные источники
3	1	2	Основы трудового права.	Презентация, литературные источники
4	1	2	Основы гражданского права.	Презентация, литературные источники
Итого по разделу часов:		8		
2.Раздел. Основы законодательства в строительстве				

5	2	2	Основы земельного законодательства. Правовое регулирование использования земельных участков в строительстве.	Презентационный материал
6	2	2	Основы градостроительного права.	Презентационный материал
7	2	2	Основы экологического управления в сфере строительства. Архитектурно – строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства: правовые аспекты.	Презентация, литературные источники
8	2	2	Основы жилищного законодательства.	Презентация, литературные источники
9	2	2	Ответственность за нарушение градостроительного законодательства.	Презентационный материал
Итого по разделу часов:		10		
Итого:		18		

Практические (семинарские) занятия

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно-наглядные пособия
1. Раздел. Правоведение				
1	1	2	Понятие, признаки и функции права. Право в системе социального регулирования. Источники права.	Презентация, литературные источники
2	1	2	Норма, источники и отрасли права.	Презентация, литературные источники
3	1	2	Правоотношения. Нормы права и нормативно-правовые акты	Презентация, литературные источники
4	1	2	Трудовой договор (контракт). Составление проекта трудового договора. Оформление приема на работу.	Презентация, литературные источники
5	1	2	Заработная плата понятие и виды	Презентация, литературные источники
6	1	2	занятости и ее виды. Правовой статус безработного.	Презентация, литературные источники
7	1	2	Дисциплина труда понятие и основы. Поощрения за успехи в труде.	Презентация, литературные источники
8	1	2	Граждане как субъекты гражданского права. Юридические лица. Виды юридических лиц.	Презентация, литературные источники
9	1	2	Гражданско- правовые договоры	Презентация, литературные источники
10	1	2	Договор строительного подряда. Права и обязанности сторон. Последствия нарушения условий договора. Составление договора по образцу	Презентационный материал
Итого по разделу часов:		20		

сов:				
2.Раздел. Основы законодательства в строительстве				
11	2	2	Основы земельного законодательства. Земельные правоотношения. Право собственности на землю и иные права	Презентационный материал
12	2	2	Основы градостроительного права. Понятие градостроительного права Состав градостроительного права	Презентационный материал
13	2	2	Понятие и виды экологического управления в сфере строительства Функции экологического управления в сфере строительства	Презентационный материал
14	2	2	Правовые основы создания архитектурного объекта Принципы и особенности осуществления архитектурной деятельности	Презентационный материал
15	2	2	Жилищное право: Понятие, предмет, метод источники.	Презентационный материал
16	2	2	Жилищные и жилищно- строительные кооперативы	Презентационный материал
17	2	2	Плата за жилое помещение и коммунальные услуги	Презентационный материал
18	2	2	Нарушение обязательных требований в области строительства и применения строительных материалов (изделий).	Презентационный материал
Итого по разделу часов:		16		
ИТОГО:		36		

Лабораторные работы – учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа студентов

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид СРС	Трудоемкость (в часах)
1. Раздел. Основы теории государства и права.			
Раздел 1	1.	Тема. Пределы действия нормативно-правовых актов в РФ, ПМР. ДЗ	2
	2.	Тема. Источники права. СИТ	2
	3.	Тема. Юридические факты. ИДЛ	2
	4.	Тема. Трудовые споры. СИТ	2
	5.	Тема. Дисциплина труда. ДЗ	2
	6.	Тема. Коллективные договоры и соглашения. СИТ	2
	7.	Тема. Право собственности. СИТ	2
	8.	Тема. Обязательства в гражданском праве. ИДЛ	2
	9.	Тема: Наследование в РФ,ПМР.Р	2
	10	Тема. Защита прав потребителей. ДЗ	2
Итого по разделу часов:			20

6.2 Программное обеспечение и Интернет-ресурсы

1. <https://obuchalka.org/knigi-urisprudenciya-i-pravo/>
2. <http://www.elibrary.ru/defaultx.asp>
3. <https://avidreaders.ru/genre/pravovedenie/>

Нормативно-правовые акты;

1. Конституция Российской Федерации, Конституция Приднестровской Молдавской Республики.
2. Гражданский кодекс Приднестровской Молдавской Республики .Части первая, вторая, третья и четвертая.
3. Семейный кодекс Приднестровской Молдавской Республики .
4. Трудовой кодекс Приднестровской Молдавской Республики .
5. Кодекс ПМР об административных правонарушениях.
6. Уголовный кодекс Приднестровской Молдавской Республики

6.3 Методические указания и материалы по видам занятий

Приведены в УМКД

7.Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Лекционный курс проводится в аудиториях, оборудованных проекторным устройством. Лекции сопровождаются раздаточным материалом, слайдами и кинофильмами.

Оборудование аудитории: рабочая доска; проектор; ПК с соответствующим программным обеспечением; наглядные пособия; комплект плакатов; методические указания к ЛПЗ; комплекты учебников, задачников, справочников

Для обеспечения практических занятий используются: методические указания к практическим работам; комплекты учебников, справочников, примеры ситуационных производственных задач.

8.Методические рекомендации по организации изучения дисциплины:

Приведены в УМКД

9.Технологическая карта ВО

По дисциплине «Правоведение » (основы законодательства в строительстве),

Курс – 3

Группа – БП22ДР62ПП1

Семестр – 5

На 2024-2025 учебный год

Преподаватель-лектор – Стоянова Л.В.

Преподаватель, ведущий практические занятия – Стоянова Л.В.

Кафедра «Экономика строительства и теории коммуникаций»

Семестр	Количество часов						Форма итогового контроля
	Трудоем- кость, з.е./часы	В том числе					
		Аудиторных				Сам. работы	
		Всего	Лек- ций	Лаб. зан.	Практ. зан.		
5	Зз.е. /108 ч.	54	18	-	36	54	Зачет с оценкой
Итого:	Зз.е. /108ч.	54	18	-	36	54	Зачет с оценкой

Технологическая карта

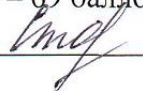
Форма текущей аттестации	Расшифровка	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Контроль посещаемости	Посещение лекционных занятий	2	10
	Посещение практических занятий	2	10
Текущий контроль работа на семинарских занятиях	Понятие, признаки, функции государства и права. Государственная власть. Форма государства. Краткая характеристика отраслей права.	1	4
	Правоотношения и их виды	1	4
	Основы гражданского права. Понятие гражданских правоотношений. Граждане и юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. Способы и пределы осуществления гражданских прав.	1	4
	Основы трудового права. Трудовое право как отрасль права. Трудовой договор. Оплата труда Процедура заключения и расторжения трудового договора. Материальная ответственность.	1	4
Рубежный контроль	тестирование	11	18
Текущий контроль работа на практических занятиях	Понятие, сущность и принципы права	1	4
	Субъект и объект правоотношений	1	4
	Трудовой договор (контракт). Составление проекта трудового договора. Оформление приема на работу. Охрана труда. Несчастные случаи на производстве.	1	4
	Договор строительного подряда. Составление договора по образцу	1	3
	Земельные правоотношения.	1	3
	Понятие и предмет жилищного права	1	3
	Нарушение обязательных требований в области строительства	1	3
Рубежный контроль	МКР №1	7	11
	МКР №2	7	11
Итого количество баллов по текущей аттестации		40	100
Промежуточная аттестация	Зачет с оценкой	10	30
Итого по дисциплине		40	100

Если студент набрал менее 40 баллов, либо желает повысить полученную им автоматическим путем оценку, он сдает зачет с оценкой. Общая сумма баллов при правильном и полном ответе на все вопросы равна 30. Полученные на промежуточной аттестации баллы суммируются с набранными баллами по текущей аттестации и оценка выставляется по следующей шкале в пересчете на применяемую в филиале 5-балльную шкалу оценок:

5 (отлично) - за 90 и более баллов;

4 (хорошо) - за 70–89 балла;

3 (удовлетворительно) - за 40 – 69 баллов.

Составитель кафедры ЭСиТК  Л.В. Стоянова

Согласовано:

Зав. кафедры ЭСиТК  к.э.н. доцент Е.В. Корниевская

Зам. директора по УМР ВПО  Н.А. Колесниченко