

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Промышленное и гражданское строительство»

УТВЕРЖДАЮ
Директор БФ
ГОУ ДПУ им. Т.Г. Шевченко»
С.С. Иванова
« 12 08 2024 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

на 2023/2024 учебный год

Учебной дисциплины

**Б1.В.ДВ.11.01 «Спецкурс по технологии, организации
и экономике строительства»**

Направление подготовки

2.08.03.01 «Строительство»

Профиль подготовки

«Промышленное и гражданское строительство»

Квалификация выпускника

Бакалавр

Форма обучения:

Заочная (5 л)

Год набора 2019

Рабочая программа дисциплины «Спецкурс по технологии, организации и экономике строительства» разработана в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта ВО по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство» и основной профессиональной образовательной программы по профилю подготовки «Промышленное и гражданское строительство».

Составитель рабочей программы

к.т.н. доцент кафедры ПГС Корнеев В.М Корнеев

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры «Промышленное и гражданское строительство» «01» 09 2023г. протокол № 1

И.о. зав. кафедры-разработчика «ПГС»

«01» 09 2023г. [подпись] / А.В. Дудник /

И.о. зав. выпускающей кафедрой «ПГС»

«01» 09 2023г. [подпись] / А.В. Дудник /

Согласовано

Зам. директора по УМР ВПО

«01» 02 2024г. [подпись] / Н.А. Колесниченко /

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины являются освоение студентом знаний и умений по технологии и организации строительства с использованием компьютерных программ.

Для реализации поставленной цели в процессе преподавания курса решаются следующие задачи:

- составление проектной и рабочей технической документации на строительство зданий и сооружений;
- разработка организационно-технологических решений в составе проектной документации;
- оформление организационно-технологической документации в соответствии с действующим положением по ее формированию, согласованию и утверждению;
- анализ комплекса нормативно-технических документов в области организации и управления строительством
- анализ инновационных идей организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации
- анализ организации строительства и производства работ
- расчет технико-экономических показателей
- анализ параметров и навыки использования программных комплексов для технологического проектирования возведения зданий.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Спецкурс по технологии, организации и экономике строительства» относится к вариативной части обязательных дисциплин Б1.В.ДВ.11.01.

Для изучения дисциплины необходимы знания, умения и компетенции, полученные в результате изучения дисциплин: «Строительные материалы», «Соппротивление материалов», «Архитектура зданий», «Строительная механика». Дисциплина «Спецкурс по технологии, организации и экономике строительства» является завершающей обучение студентов технологии и организации возведения зданий и сооружений.

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Изучение дисциплины направлено на формирование компетенций, приведенных в таблице ниже

Категория (группа) компетенций	Код и наименование	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
Общепрофессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения		
Проектирование. Расчетное обоснование	ОПК-6. Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и	ИД-1 ОПК-6 Выбор состава и последовательности выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование ИД-2 ОПК-6 Выбор исходных данных для проектирования здания и их основных инженерных систем ИД-5 ОПК-6 Разработка узла строительной конструкции здания ИД-7 ОПК-6 Выбор технологических решений проекта здания, разработка элемента проекта

	вычислительных программных комплексов	производства работ ИД -16 ОПК-6 Определение стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной деятельности ИД-17 ОПК-6 Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности
--	---------------------------------------	---

4. Структура и содержание дисциплины (модуля)

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам

Семестр	Количество часов						Форма контроля
	Трудоем- кость, з.е./часы	В том числе					
		Аудиторных				Самост. Работа (СР)	
		Всего	Лекций (Л)	Практ. зан. (ПЗ)	Лабор. зан. (ЛЗ)		
13	4/144	14	6	8	-	130	-
14	4/144	14	6	8	-	121	Контрольная работа, Экзамен (контроль 9 ч)
Итого:	8/288	28	12	16	-	251	Контрольная работа, Экзамен (контроль 9 ч)

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины.

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			СР
			Л	ПЗ	ЛЗ	
1	Вариантное проектирование организации строительства и производства работ	44	2	2	-	40
2	Организация строительства мобильными формированиями	44	2	2	-	40
3	Организационные решения по разборке (сносу) зданий и сооружений	44	2	2	-	40
4	Организация производственного быта строителей	44	2	2	-	40
5	Стратегическое планирование и управление многофункциональной строительной организацией	46	2	4	-	40
6	Выработка и оценка управленческих решений.	57	2	4	-	51
	Контроль	9	-	-	-	-
Всего:		288	12	16	-	251

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности

Лекции

№, п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
Вариантное проектирование организации строительства и производства работ				
1	1	2	Основные направления разработки разделов при выполнении проекта. Выбор методов и форм организации строительства и производства работ, обоснование критериев оценки организационно-технологических решений, выявление значимости основных влияющих факторов, примеры рациональных решений.	Презентации
Итого часов по разделу		2		
Организация строительства мобильными формированиями				
2	2	2	Основные положения мобильной строительной системы. Номенклатура объектов мобильного строительства.	Презентации
Итого часов по разделу		2		
Организационные решения по разборке (сносу) зданий и сооружений				
3	3	2	Порядок разборки (сноса) на примере жилых зданий типовых серий. Выбор рациональных средств механизации и технологической оснастки.	Презентации
Итого часов по разделу		2		
Организация производственного быта строителей				
4	4	2	Основные требования. Проектирование бытовых городков. Состав бытовых городков, их планировочные решения.	Презентации
Итого часов по разделу		2		
Стратегическое планирование и управление многофункциональной строительной организацией				
5	5	2	Стратегическое планирование. Управление многофункциональной строительной организацией.	Презентации
Итого часов по разделу		2		
Выработка и оценка управленческих решений				
6	6	2	Выбор целевой альтернативы при многовариантности управленческих решений.	Презентации
Итого часов по разделу		2		
Итого:		12		

Практические занятия

№, п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно-наглядные пособия
Вариантное проектирование организации строительства и производства работ				
1	1	2	Выбор эффективных организационно-технологических решений в ППР строительства зданий и сооружений с учетом вариативности.	Презентации
Итого часов по разделу		2		
Организация строительства мобильными формированиями				
2	2	2	Разработка схем организации работ для основного периода строительства мобильными формированиями.	Презентации
Итого часов по разделу		2		
Организационные решения по разборке (сносу) зданий и сооружений				
3	3	2	Разработка организационно-технологических решений разборки жилых зданий типовых серий.	Презентации
Итого часов по разделу		2		
Организация производственного быта строителей				
4	4	2	Организация производственного быта строителей в условиях существующей застройки.	Презентации
Итого часов по разделу		2		
Стратегическое планирование и управление многофункциональной строительной организацией				
5	5	2	Особенности организационно-технологических решений. Порядок применения управленческих решений.	Презентации
6		2	Проектирование ПОС и ППР для возведения комплектноблочным методом.	Презентации
Итого часов по разделу		4		
Выработка и оценка управленческих решений				
7	6	2	Качественные и количественные показатели оценки управленческих решений для различных видов инженерной деятельности в строительных и проектных организациях.	Презентации
8		2	Многокритериальная оценка управленческих решений.	Презентации
Итого часов по разделу		4		
Итого:		16		

Самостоятельная работа обучающегося

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид самостоятельной работы обучающегося	Трудоемкость (в часах)
Вариантное проектирование организации строительства и производства работ			
Раздел 1	1	Основные направления разработки разделов при выполнении проекта.	15
	2	Выбор методов и форм организации строительства и производства работ, обоснование критериев оценки организационно- технологических решений, выявление значимости основных влияющих факторов, примеры рациональных решений.	15
	3	Определение рациональной последовательности застройки микрорайона.	10
Итого часов по разделу			40
Организация строительства мобильными формированиями			
Раздел 2	4	Основные положения мобильной строительной системы.	15
	5	Номенклатура объектов мобильного строительства.	15
	6	Структура работ и особенности пионерного периода, организационные структурные формы, режимы труда и отдыха.	10
Итого часов по разделу			40
Организационные решения по разборке (сносу) зданий и сооружений			
Раздел 3	7	Комплекс взаимоувязанных вопросов диагностирования состояния объектов.	10
	8	Оценка технического состояния объектов.	10
	9	Порядок разборки (сноса) на примере жилых зданий типовых серий.	10
	10	Выбор рациональных средств механизации и технологической оснастки.	10
Итого часов по разделу			40
Организация производственного быта строителей			
Раздел 4	11	Основные требования.	5
	12	Проектирование бытовых городков.	5
	13	Состав бытовых городков, их планировочные решения.	5
	14	Жизнеобеспечение бытового городка.	5
	15	Проектирование инженерных сетей.	5
	16	Положения по эксплуатации городков.	5
	17	Варианты бытовых городков на 25, 50, 100, 150, 200, 300, 400 и 500 человек	10
Итого часов по разделу			40
Стратегическое планирование и управление многофункциональной строительной организацией			
Раздел 5	18	<i>Стратегическое планирование.</i>	5
	19	<i>Управление многофункциональной строительной организацией.</i>	5
	20	Технические требования, область применения методов возведения объектов.	5
	21	Особенности организационно- технологических решений. Порядок применения управленческих решений.	5
	22	Проектирование ПОС и ППР для возведения	5

		комплектноблочным методом.	
	23	Выбор рациональных организационно-технологических решений.	5
	24	Узловой метод строительства. Комплексный укрупненный поузловой сетевой график и календарный план.	10
Итого часов по разделу			40
Выработка и оценка управленческих решений			
Раздел 6	25	Выбор целевой альтернативы при многовариантности управленческих решений.	15
	26	Качественные и количественные показатели оценки управленческих решений для различных видов инженерной деятельности в строительных и проектных организациях.	10
	27	Качественные и количественные показатели оценки управленческих решений для различных видов инженерной деятельности в органах материально-технического обеспечения.	10
	28	Качественные и количественные показатели оценки управленческих решений для различных видов инженерной деятельности служб заказчика и служб застройщика.	10
	29	Многокритериальная оценка управленческих решений.	6
Итого часов по разделу			51
Итого			251

Лабораторные работы: учебным планом не предусмотрены.

4. Примерная тематика курсовых проектов (работ)

Не предусмотрены учебным планом.

5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Обеспеченность обучающихся учебниками, учебными пособиями

№ п/п	Наименование учебника учебного пособия	Автор	Год издания	Кол-во экзем.	Электронная версия	Места размещения электронной версии
Основная литература						
1	Экономика отрасли	Акимов В.В.	2009		+	Каб. ЭИР
2	Экономика строительства. Том 1	Барановская Н.И	2003		+	Каб. ЭИР
3	Экономика строительства. Том 2	Барановская Н.И	2003		+	Каб. ЭИР
4	Организация строительного производства	Болотин С.А.	2009		+	Каб. ЭИР
5	Организация и технология возведения зданий и сооружений	Гребенник Р.А.	2008		+	Каб. ЭИР
6	Технология возведения зданий и сооружений	Теличенко В.И.	2008		+	Каб. ЭИР
Дополнительная литература						
7	Основы организации и управления	Николаева Т.Н.	2017		+	Каб. ЭИР

	строительстве					
8	Проектно-сметное дело	Попова Е.Н.	2005		+	Каб. ЭИР
9	Технология строительных процессов. В 2-х ч.	Теличенко В. И.	2008		+	Каб. ЭИР
Итого 0 % печатных изданий; 100 % электронных						

6.2. Программное обеспечение и Интернет-ресурсы:

1. Программные средства.
2. Информационно-справочная система «Консультант Плюс».

6.3. Методические указания и материалы по видам занятий. Приведены в УМКД.

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины.

Поточные лекционные аудитории, оснащенные современными техническими средствами обучения (ТСО). Компьютерные классы.

Требования к условиям реализации дисциплины:

№ п/п	Вид аудиторного фонда	Требования
1	Лекционная аудитория	Аудитория должна быть оборудована как обычной доской, так и техническими средствами для реализации мультимедийной технологии проведения лекции (проектор, экран или интерактивная доска, Note-book).
2	Компьютерный класс	Оснащение специализированной учебной мебелью. Оснащение техническими средствами обучения: ПК с возможностью подключения к локальным сетям и Интернету. Наличие ВТ из расчёта один ПК на студента.

Перечень материально-технического обеспечения дисциплины:

№ п/п	Вид и наименование оборудования	Вид занятий	Краткая характеристика
1	Мультимедийные средства.	Лекционные занятия	Мультимедиа-проектор, компьютер, оснащенный программой PowerPoint и экран для демонстрации электронных презентаций.
2	Учебно-наглядные пособия.	Лекционные и практические занятия.	Нормативная документация.

8. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины.

Приведены в УМКД.

9. Технологическая карта дисциплины

Курс 5 Группа БП19ВР62ПГ1

Преподаватель - Корнеев В.М.

Преподаватели, ведущие практические занятия - Корнеев В.М.

Кафедра «Промышленное и гражданское строительство»

Весовой коэффициент дисциплины в совокупной рейтинговой оценке, рассчитываемой по всем дисциплинам (если введена модульно-рейтинговая система)

Наименование дисциплины / курса	Уровень / ступень образования	Статус дисциплины в рабочем учебном плане (А, Б, В, Г)	Количество зачетных единиц / кредитов	
Спецкурс по технологии, организации и экономике строительства	бакалавриат		8	
Смежные дисциплины по учебному плану (перечислить):				
«Строительные материалы», «Сопротивление материалов», «Архитектура зданий», «Строительная механика».				
ВВОДНЫЙ МОДУЛЬ				
(входной рейтинг-контроль, проверка «остаточных» знаний по смежным дисциплинам)				
Тема, задание или мероприятие входного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
«Строительные материалы»	Опрос	Аудиторная	3	5
Итого:			3	5
БАЗОВЫЙ МОДУЛЬ				
(проверка знаний и умений по дисциплине)				
Тема, задание или мероприятие входного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Выбор эффективных организационно-технологических решений в ППР строительства зданий и сооружений с учетом вариативности.	Практическая работа	Аудиторная/zoom	5	11
Разработка схем организации работ для основного периода строительства мобильными формированиями.	Практическая работа	Аудиторная/zoom	5	11
Разработка организационно-технологических решений разборки жилых зданий типовых серий.	Практическая работа	Аудиторная/zoom	5	11
Организация производственного быта строителей в условиях существующей застройки.	Практическая работа	Аудиторная	5	11
Проектирование ПОС и ППР для возведения комплектно-блочным методом.	Практическая работа	Аудиторная	5	11
Многокритериальная оценка управленческих решений.	Практическая работа	Аудиторная	5	11
Контрольная работа	Контрольная работа	Внеаудиторная	10	34
Итого:			40	100

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ МОДУЛЬ				
Тема, задание или мероприятие входного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Подготовка реферата, презентации	Доклад	Внеаудиторная	2	4
Научно-исследовательская работа (по теме кафедры)	Доклад Презентация Статья	Внеаудиторная	2	4
Активное участие в интерактивном занятии	Устный ответ, доклад	Аудиторная	2	4
Посещение лекций, практических и самостоятельных занятий	-	Аудиторные	2	4
Ведение конспекта, работа с литературой, источниками интернета	-	Аудиторная, внеаудиторная	2	4
Итого:			10	20
Итого максимум:			40	100
Пропуски занятий по данной дисциплине без уважительных причин при пропуске:	От 30% – до 50%= -10 От 10% – до 30%= -5	-	-5	-10
Итоговый контроль	Экзамен	Аудиторная		

Необходимый минимум для допуска к экзамену 40 баллов, получения итоговой оценки: «удовлетворительно» - 40-69 баллов, «хорошо» - 70-89 баллов, «отлично» - 90-100 баллов.

к.т.н., доцент кафедры



В.М. Корнеев

И.о. зав. кафедрой ПГС



А.В. Дудник

Заместитель директора по УМР ВПО



Н.А. Колесниченко