

Государственное образовательное учреждение
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Промышленное и гражданское строительство»



ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по учебной дисциплине

Б1.В.15. «Организация и планирование в строительстве»

Направление

2.08.03.01 «Строительство»

Профиль подготовки

«Промышленное и гражданское строительство»

Квалификация выпускника

бакалавр

Форма обучения:

заочная (5 лет)

Год набора 2019

Разработал:

преподаватель кафедры «ПГС»

_____ / Кирика А.А.

«26 » 09 2023г.

Бендеры, 2023

**Паспорт фонда оценочных средств по учебной дисциплине
«Организация и планирование в строительстве»**

1. В результате изучения дисциплины «Организация и планирование в строительстве» обучающийся должен:

Категория (группа) компетенций	Код и наименование	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
Обязательные профессиональные компетенции		
	ПК-6 Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительства и реконструкции объектов промышленного и гражданского назначения	ИД-1 ПК-6. Составление плана работ подготовительного периода. ИД-2 ПК-6. Определение функциональных связей между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации. ИД-3 ПК-6. Выбор метода производства строительно-монтажных работ. ИД-4 ПК-6 Составление плана мероприятий по обеспечению безопасности на строительной площадке, соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды. ИД-5 ПК-6. Составление графиков потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения при выполнении строительно-монтажных работ. ИД-6 ПК-6. Составление оперативного плана строительно-монтажных работ.

2. Программа оценивания контролируемой компетенции:

Текущая аттестация	Контролируемые модули, разделы (темы) дисциплины и их наименование	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Тема № 2. Организация проектирования и изысканий. Тема № 4. Подготовка строительного производства. Тема № 5. Организация поточного метода строительного производства. Тема № 6. Сетевое моделирование строительного производства. Тема № 7. Календарное планирование строительства. Тема № 8. Строительные	ПК-6	Фонд тестовых заданий. Тестирование курса дисциплины. Вводный модуль. Собеседование, вопросы по темам.

	генеральные планы. Тема № 11. Организация эксплуатации парка строительных машин и механизмов. Тема № 13. Планирование строительного производства. Тема № 14. Организация и планирование строительного производства в условиях реконструкции зданий и сооружений. Тема № 16. Управление качеством строительства. Тема № 17. Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. Тема № 18. Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе. Тема № 19. Принципы, методы и стиль управления. Тема № 20. Технология управления в строительной организации. Тема № 21. Организация делопроизводства в строительной организации.		
2	Контроль посещаемости занятий.		Посещение занятий.
Рубежный и промежуточный контроль		ПК-6	Курсовой проект. Защита курсового проекта.
Промежуточная аттестация		Код контроли- руемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
Экзамен		ПК-6	Вопросы к экзамену.

3.Перечень оценочных средств

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
1	Тест	Система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающего.	Фонд тестовых заданий.
2	Собеседование	Средство контроля, организационное как специальная беседа преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающего по определенному разделу, теме, проблеме и т.п.	Вопросы по темам

3	Проект	Конечный продукт, получаемый в результате планирования и выполнения комплекса учебных и исследовательских заданий. Позволяет оценить умения обучающихся самостоятельно конструировать свои знания в процессе решения практических задач и проблем, ориентироваться в информационном пространстве и уровень сформированности аналитических, исследовательских навыков, навыков практического и творческого мышления. Может выполняться в индивидуальном порядке или группой обучающихся.	Темы групповых и/или индивидуальных проектов.
---	--------	---	---

Фонд тестовых заданий, тестирование курса дисциплин «Основы организации и управления в строительстве». Вводный модуль.

Тест № 1

Что понимается под капитальными вложениями в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской республики?

1. Затраты на новое строительство;
2. Затраты на приобретение машин, оборудования;
3. Инвестиции в основные средства.

Тест № 2

Что понимается под техническим регламентом в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской республики?

1. Документ, который устанавливает рекомендательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования;
2. Документ, который устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования;
3. Документ, который устанавливает не обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования.

Тест № 3

У кого и на какой срок остается общий журнал работ после ввода объекта в эксплуатацию?

1. У заказчика;
2. У эксплуатирующей организации;
3. У подрядчика.

Тест № 4

Является ли обязательной сертификация систем качества организаций и предприятий на соответствие стандартам семейства ГОСТ Р ИСО 9000, и если да, то в каких случаях?

1. Является обязательной;
2. По усмотрению предприятия;
3. Является добровольной.

Тест № 5

Куда предоставляются акты технических комиссий по расследованию причин аварий зданий и сооружений (вторая категория аварий)?

1. В прокуратуру;
2. В органы исполнительной власти, вышестоящий орган, в орган Стройнадзора;
3. В милицию;
4. В судебные органы.

Тест № 6

Что включает в себя понятие «подрядные торги»?

1. Выбор подрядчика для выполнения работ;
2. Выбор подрядчика для выполнения работ на основе конкурса;

3. Форма размещения заказов на строительство, предусматривающая выбор подрядчика для выполнения работ на основе конкурса.

Тест № 7

Какие виды административных наказаний могут назначать должностные лица органов Стройнадзора при рассмотрении дел об административных правонарушениях, отнесенных к их компетенции?

1. Лишение свободы;
2. Только административный штраф;
3. Отстранение от должности.

Тест № 8

Вправе ли субъекты инвестиционной деятельности в строительстве совмещать функции двух или нескольких ее участников?

1. Не вправе;
2. Вправе;
3. Вправе, если иное не установлено договором или государственным Контрактом, заключаемыми между ними.

Тест № 9

Что включает в себя понятие «уровень качества продукции»?

1. Количественная характеристика одного или нескольких свойств продукции, составляющих ее качество;
2. Совокупность свойств продукции, обуславливающих пригодность удовлетворять определенные потребности в соответствии с ее назначением;
3. Относительная характеристика качества продукции, основанная на сравнении значений показателей качества оцениваемой продукции с базовыми значениями соответствующих показателей.

Тест № 10

Кто имеет право выступать заказчиком по реализации инвестиционных проектов в строительстве?

1. Инвесторы;
2. Физические и юридические лица, уполномоченные инвесторами;
3. Инвесторы, а также физические и юридические лица, уполномоченные инвесторами.

Правильные ответы на тренировочные тесты текущего контроля

№ теста	Номера вопросов/номера правильных ответов			
1	номер вопроса	1	2	3
	ответ	1		
2	номер вопроса	1	2	3
	ответ		2	
3	номер вопроса	1	2	3
	ответ		2	
4	номер вопроса	1	2	3
	ответ	1		
5	номер вопроса	1	2	3
	ответ		2	
6	номер вопроса	1	2	3
	ответ			3
7	номер вопроса	1	2	3
	ответ		2	
8	номер вопроса	1	2	3
	ответ			3
9	номер вопроса	1	2	3
	ответ		2	
10	номер вопроса	1	2	3
	ответ			3

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 3 балла;
- Оценка «хорошо» - 2,5 балла;
- Оценка «удовлетворительно» - 1,5 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 1 балл.

Базовый модуль**Посещаемость****Оценка посещаемости занятий студентами**

Процент пропущенных учебных занятий от количества проведенных	Шкала оценок (max 3 балла)
0 - 10 %	«3»
20 - 30 %	«2»
40 - 50 %	«1»

Посещение учебных занятий
заочная форма обучения:

Минимальное количество баллов - 1

Максимальное количество баллов – 2

I. Собеседование, вопросы по теме № 2. Организация проектирования и изысканий:

- 1.Задачи и организация проектирования.
- 2.Этапы и стадии проектирования, содержание проектной документации.
- 3.Проектные и изыскательские организации.
- 4.Изыскательские работы.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 6 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 2 балла.

II. Собеседование, вопросы по теме № 4. Подготовка строительного производства:

- 1.Роль и значение подготовки строительного производства.
- 2.Единая система подготовки строительного производства.
- 3.Общая организационно-техническая подготовка.
- 4.Подготовка к строительству объекта и производству строительно-монтажных работ.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 6 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 2 балла.

III. Собеседование, вопросы по теме № 5. Организация поточного метода строительного производства:

- 1.Сущность поточной организации строительного производства.
- 2.Основные принципы проектирования потоков.
- 3.Классификация строительных потоков.
- 4.Параметры строительных потоков.
- 5.Основные закономерности, технологическая увязка и расчет параметров ритмичного строительного потока.
- 6.Основные закономерности, технологическая увязка и расчет параметров разно-ритмичных строительных потоков.
- 7.Основные закономерности, технологическая увязка и расчет параметров неритмичных строительных потоков.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 7 баллов;

- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 4 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 2 балла.

IV. Собеседование, вопросы по теме № 6. Сетевое моделирование строительного производства:

1. Организационно-технологические модели строительного производства. Назначение сетевых моделей и сетевых графиков.

2. Классификация сетевых моделей и элементы сетевых графиков.

3. Временные параметры сетевого графика.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 6 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 1 балла.

V. Собеседование, вопросы по теме № 7. Календарное планирование строительства:

1. Основные положения календарного планирования. Виды календарных планов в строительстве.

2. Календарные планы строительства комплексов зданий и сооружений. Основные понятия.

3. Календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений. Принципы и последовательность составления календарных планов.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 6 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 2 балла.

VI. Собеседование, вопросы по теме № 8. Строительные генеральные планы:

1. Общие принципы проектирования стройгенпланов. Назначение и виды стройгенпланов.

2. Размещение монтажных кранов. Привязка кранов. Определение опасных зон работы крана. Варианты привязки монтажных кранов.

3. Временные дороги.

4. Организация приобъектных складов. Общие положения. Определение производственных запасов.

5. Организация приобъектных складов. Классификация складов. Расчет складов. Устройство приобъектных складов.

6. Временное водо- и энергоснабжение строительства. Водоснабжение и водоотведение. Временное энергоснабжение строительной площадки.

7. Мобильные (инвентарные) здания. Проектирование временных зданий и сооружений.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 7 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 4 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 2 балла.

VII. Собеседование, вопросы по теме № 11. Организация эксплуатации парка строительных машин и механизмов.

1. Структура и состав парка строительных машин, организационные формы его эксплуатации.

2. Планирование деятельности предприятий механизации и их взаимоотношения со строительными организациями.

3. Оперативное управление работой парка строительных машин, организация их обслуживания и ремонта.

4. Виды транспорта, их классификация и структура. Выбор транспорта.

5. Организация автотранспорта в строительстве, его техническое обслуживание и ремонт.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 6 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 1 балл.

VIII. Собеседование, вопросы по теме № 13. Планирование строительного производства:

1. Общие положения к производственному планированию объекта.
2. Недельно-суточное планирование производства строительно-монтажных работ.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 7 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 2 балла.

IX. Собеседование, вопросы по теме № 14. Организация и планирование строительного производства в условиях реконструкции зданий и сооружений:

1. Особенности строительного проектирования в условиях реконструкции.
2. Особенности подготовки строительного производства в условиях реконструкции.
3. Разработка календарных планов при реконструкции.
4. Разработка стройгенпланов при реконструкции.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 6 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 1 балла.

X. Собеседование, вопросы по теме № 16. Управление качеством строительства:

1. Этапы формирования качества строительной продукции.
2. Комплексная система управления качеством строительной продукции (КС УКСП).
3. Организация контроля качества строительной продукции.
4. Порядок и правила приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 7 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 2 балла.

XI. Собеседование, вопросы по теме № 17. Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов:

1. Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.
2. Документация заказчика.
3. Документация генподрядчика.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 6 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 1 балл.

XII. Собеседование, вопросы по теме № 18. Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе:

1. Организационные формы управления строительством
2. Производственные подразделения. Их структура и взаимопонимания.
3. Функции линейного персонала.
4. Управленческие решения.

5. Роль решений в процессе управления.
6. Порядок обсуждения и принятия решений.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 7 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 2 балла.

XIII. Собеседование, вопросы по теме № 19. Принципы, методы и стиль управления:

1. Принципы управления.
2. Различные методы управления.
3. Стиль управления.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 6 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 1 балл.

XIV. Собеседование, вопросы по теме № 20. Технология управления в строительной организации:

1. Управленческие решения.
2. Роль решений в процессе управления.
3. Порядок обсуждения и принятия решений.
4. Производственные подразделения. Их структура и взаимопонимания.
5. Функции линейного персонала.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 6 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 1 балл.

XV. Собеседование, вопросы по теме № 21. Организация делопроизводства в строительной организации:

1. Сущность делопроизводства.
2. Виды документов в строительных организациях.
3. Организация документооборота.

Критерии оценки:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам – 6 баллов;
- Оценка «хорошо» - 5 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 3 балла;
- Оценка «неудовлетворительно» - 1 балл.

XVI. Дискуссия. Перечень дискуссионных тем для проведения дискуссий
Дополнительный модуль не предусмотрен.

XVII. Проект.

Курсовой проект

1. Исходные данные для проектирования. Содержание и объем курсового проекта.

Курсовой проект выполняется по методическим указаниям для студентов очной и заочной форм обучения. (Методические указания. Организация и планирование в строительстве, к курсовому проекту для студентов специальности «Промышленное и гражданское строительство», /Николаева Т.Н., Николаев Д.Г. - Бендеры: ПГУ им. Т.Г. Шевченко, БПФ, 2022), разработанные на кафедре.

При разработке курсового проекта следует максимально использовать ПК и компьютерные технологии.

Темой курсового проекта является организация строительного производства при строительстве гражданского или промышленного здания.

Задание на курсовое проектирование является исходным документом кафедры. Оно выдается руководителем проекта и оформляется в соответствии с приложением 1.

Приводится характеристика района и площадки строительства: климатические условия, рельеф местности, инженерно-геологические и гидрометеорологические условия; срок начала строительства и нормативные сроки строительства; обеспеченность строительства электроэнергией, водой; средствами транспорта; места расположения предприятий стройиндустрии; расстояние транспортировки основных конструкций и деталей.

Эти данные частично установлены заданием на курсовой проект, а в остальной части должны быть приняты студентом по нормативным источникам или согласованы с руководителем проекта.

2. Состав курсового проекта

Курсовой проект разрабатывается в составе расчетно-пояснительной записки на 25-30 с. текста со схемами, таблицами, а также графической части в объеме 2-х листов чертежей формата А I (954*841 мм).

Титульный лист курсового проекта оформить согласно приложению 2.

Расчетно-пояснительную записку оформить в электронном виде с соблюдением требований единой системы конструкторской документации.

В начале записки представить содержание, а в конце - список использованной литературы.

3. Содержание расчетно-пояснительной записки: Задание на выполнение курсового проекта; Введение; Исходные данные по организации строительства, характеристика строительной площадки и проектируемого объекта; Решения по технологической последовательности и методам производства работ; Объем строительно-монтажных и специальных работ, их трудоемкость; Календарный план производства работ по объекту (в форме линейного графика); График движения рабочих кадров по объекту; График поступления строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования на объект; График движения основных строительных машин по объекту; Строительный генеральный план (размещение монтажных машин и механизмов; расчет приобъектных складов; расчет временных зданий и сооружений, временных дорог; расчет временного электроснабжения строительной площадки; расчет искусственного освещения строительной площадки; расчет временного водоснабжения строительной площадки); Охрана труда и окружающей среды; Техничко-экономические показатели курсового проекта; Список использованной литературы.

4. Содержание графической части: Календарный план производства работ по объекту, согласно задания, (линейный график); График движения рабочих кадров по объекту; График поступления строительных конструкций, изделий и материалов на объект; График движения основных строительных машин по объекту; Стройгенплан объекта на период возведения надземной части здания. (Примерное расположение материала на листах показано в приложении 3).

Курсовой проект рекомендуется выполнять в последовательности приведенному составу расчетно-пояснительной записки.

Критерии оценки курсового проекта 25 баллов:

Оценка «**отлично**» выставляется при выполнении курсового проекта в полном объеме; используется основная литература, работа отличается глубиной проработки всех разделов содержательной части, оформлена с соблюдением установленных правил; студент свободно владеет теоретическим материалом, безошибочно применяет его при решении задач, сформулированных в задании; на все вопросы дает правильные и обоснованные ответы, убедительно защищает свою точку зрения.

Оценка «**хорошо**» выставляется при выполнении курсовой работы в полном объеме; работа отличается глубиной проработки всех разделов содержательной части, оформлена с соблюдением установленных правил; студент твердо владеет теоретическим материалом, может применять его самостоятельно или по указанию преподавателя; на большинство вопросов даны правильные ответы, защищает свою точку зрения достаточно обосновано.

Оценка «удовлетворительно» выставляется при выполнении курсовой работы в основном правильно, но без достаточно глубокой проработки некоторых разделов; студент усвоил только основные разделы теоретического материала и по указанию преподавателя (без инициативы и самостоятельности) применяет его практически; на вопросы отвечает неуверенно или допускает ошибки, неуверенно защищает свою точку зрения.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется, когда студент не может защитить свои решения, допускает грубые фактические ошибки при ответах на поставленные вопросы или вовсе не отвечает на них.

XVIII. Вопросы к экзамену:

1. Строительные организации.
2. Продукция строительного производства.
3. Задачи и организация проектирования.
4. Этапы и стадии проектирования, содержание проектной документации.
5. Проектные и изыскательские организации.
6. Изыскательские работы.
7. Организационно-технологическое проектирование.
8. Согласование, экспертиза и утверждение проектно-сметной документации.
9. Понятие проекта. Типы и виды проектов.
10. Жизненный цикл проекта. Участники проекта.
11. Окружение проекта. Понятие управления проектом.
12. Роль и значение подготовки строительного производства. Единая система подготовки строительного производства.
13. Общая организационно-техническая подготовка. Подготовка к строительству объекта и производству строительно-монтажных работ.
14. Сущность поточной организации строительного производства.
15. Основные принципы проектирования потоков.
16. Классификация строительных потоков.
17. Параметры строительных потоков.
18. Основные закономерности, технологическая увязка и расчет параметров ритмичного строительного потока.
19. Основные закономерности, технологическая увязка и расчет параметров разноритмичных строительных потоков.
20. Основные закономерности, технологическая увязка и расчет параметров неритмичных строительных потоков.
21. Организационно-технологические модели строительного производства. Назначение сетевых моделей и сетевых графиков.
22. Классификация сетевых моделей и элементы сетевых графиков.
23. Временные параметры сетевого графика.
24. Основные положения календарного планирования. Виды календарных планов в строительстве.
25. Календарные планы строительства комплексов зданий и сооружений. Основные понятия.
26. Календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений. Принципы и последовательность составления календарных планов.
27. Календарное планирование строительства промышленных зданий.
28. Календарное планирование строительства жилых и общественных зданий.
29. Общие принципы проектирования стройгенпланов. Назначение и виды стройгенпланов.
30. Размещение монтажных кранов. Привязка кранов. Определение опасных зон работы крана. Варианты привязки монтажных кранов.
31. Временные дороги.
32. Организация приобъектных складов. Общие положения. Определение производственных запасов.

33. Организация приобъектных складов. Классификация складов. Расчет складов. Устройство приобъектных складов.

34. Временное водо- и энергоснабжение строительства. Водоснабжение и водоотведение. Временное энергоснабжение строительной площадки.

35. Мобильные (инвентарные) здания. Проектирование временных зданий и сооружений.

36. Понятие материально-технической базы строительства, основные принципы ее развития и размещения.

37. Производственно-технологическая комплектация (ПТК).

38. Структура и состав парка строительных машин, организационные формы его эксплуатации.

39. Планирование деятельности предприятий механизации и их взаимоотношения со строительными организациями.

40. Оперативное управление работой парка строительных машин, организация их обслуживания и ремонта.

41. Виды транспорта, их классификация и структура. Выбор транспорта.

42. Организация автотранспорта в строительстве, его техническое обслуживание и ремонт.

43. Общие положения к производственному планированию объекта.

44. Недельно-суточное планирование производства строительно-монтажных работ.

45. Реконструкция зданий и сооружений и ее виды.

46. Особенности строительного проектирования в условиях реконструкции.

47. Особенности подготовки строительного производства в условиях реконструкции.

48. Разработка календарных планов при реконструкции.

49. Разработка стройгенпланов при реконструкции.

50. Этапы формирования качества строительной продукции.

51. Комплексная система управления качеством строительной продукции (КС УКСП).

52. Организация контроля качества строительной продукции.

53. Порядок и правила приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

54. Государственные приемочные комиссии, организация их работы.

55. Авторский надзор проектных организаций за строительством предприятий, зданий и сооружений.

56. Организационные формы управления строительством

57. Производственные подразделения. Их структура и взаимопонимания. Функции линейного персонала.

58. Принципы управления. Различные методы управления. Стилль управления.

59. Управленческие решения. Роль решений в процессе управления. Порядок обсуждения и принятия решений.

60. Сущность делопроизводства. Виды документов в строительных организациях. Организация документооборота.

Критерии оценки экзамена:

Оценка «5» («отлично») соответствует следующей качественной характеристике: «изложено правильное понимание вопроса и дан исчерпывающий на него ответ, содержание раскрыто полно, профессионально, грамотно». Выставляется студенту: усвоившему взаимосвязь основных понятий дисциплины в их значении для приобретаемой профессии, проявившему творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала; обнаружившему всестороннее систематическое знание учебно-программного материала, четко и самостоятельно (без наводящих вопросов) отвечающему на вопрос билета.

Оценка «4» («хорошо») соответствует следующей качественной характеристике: изложено правильное понимание вопроса, дано достаточно подробное описание предмета ответа, приведены и раскрыты в тезисной форме основные понятия, относящиеся к предмету ответа, ошибочных положений нет». Выставляется студенту: обнаружившему полное знание учебно-программного материала, грамотно и по существу отвечающему на вопрос билета и

не допускающему при этом существенных неточностей; показавшему систематический характер знаний по дисциплине и способному к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебы и профессиональной деятельности.

Оценка «3» («удовлетворительно») выставляется студенту: обнаружившему знание основного учебно-программного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по профессии, справляющемуся с выполнением заданий, предусмотренных программой; допустившему неточности в ответе и при выполнении экзаменационных заданий, но обладающими необходимыми знаниями для их устранения под руководством преподавателя.

Оценка «2» («неудовлетворительно») выставляется студенту: обнаружившему существенные пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допустившему принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий; давшему ответ, который не соответствует вопросу экзаменационного билета.

Критерии оценки за весь период обучения:

- Оценка «отлично» выставляется студенту, если он набрал по результатам 76 - 85 баллов;
- Оценка «хорошо» - 66 - 75 баллов;
- Оценка «удовлетворительно» - 51 - 65 баллов;
- Оценка «неудовлетворительно» - менее 50 баллов.

XIX. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) Основная литература:

1. Дикман Л.Г. Организация строительного производства: учебник для строит. вузов / Л.Г. Дикман. – 4-е изд. – М.: Издательство АСВ, 2002. – 512 с.
2. Гребенник, Р.А. Организация и технология возведения зданий и сооружений: учеб. пособие для вузов / Р.А. Гребенник, В.Р. Гребенник. – М.: Высш. шк., 2008. – 304 с. – (Для высших учебных заведений)
3. Зинева Л.А., Справочник инженера строителя. Общестроительные и отделочные работы. Расходы материалов Ростов на Дону «Феникс» 2008 - 537 с.
4. Кирнев А.Д. – Организация строительного производства. Курсовое и дипломное проектирование Ростов на Дону «Феникс» 2006 - 672 с.
5. Николаева Т.Н. Основы организации и управления в строительстве. Курс лекций. Учебное пособие. Бендеры. ПОЛИГРАФИСТ. 2017. - 112 с.

б) Дополнительная литература:

1. Данилкин М.С. Основы строительного производства: учеб. пособие / М.С. Данилкин, И.А. Мартыненко, С.Г. Страданченко. – Ростов н/Д.: Феникс, 2007. – 474 с. – (Высшее образование)
2. Организация и управление в строительстве. Основные понятия и термины: учеб.-справ. пособие / В.А. Афанасьев [и др.]. – М.: Изд-во АСВ; СПб., СПбГАСУ – 1998. – 316 с.
3. Справочник современного строителя / Л.Р. Маилян [и др.]; под общ. ред. Л.Р. Маиляна. – 2-е изд. – Ростов н/Д.: Феникс, 2005. – 540 с. – (Строительство и дизайн)
4. Журнал «Правовые вопросы строительства» - Режим доступа: www.a-s-r.ru;
5. Журнал «Ассоциация строителей России» - Режим доступа: www.a-s-r.ru.
6. Газета «Строительная газета» - Режим доступа: www.stroygaz.ru.
7. Нормативная документация – Режим доступа: www.best-stroy.ru

**Бендерский политехнический филиал
ГОО «Приднестровский государственный университет
им. Т.Г. Шевченко»
Кафедра «Строительная инженерия и экономика»**

З А Д А Н И Е

на выполнение курсового проекта
по дисциплине «**Организация и планирование в строительстве**»
направление подготовки **2.08.03.01 «Строительство»**
профиль: «**Промышленное и гражданское строительство**»
Выдано студенту группы __ курса, группы ПГС - ____

Исходные данные:

1. **Наименование объекта** – _____
2. **Место строительства** – _____
3. **Срок строительства** – по СНиП
4. **Дата начала строительства** - 1 _____ 202__ г.
5. **Характеристика района и площадки строительства:**
 - плодородный слой грунта - 0,5 (м);
 - грунты (вид и группа грунта) – II гр.
 - уровень грунтовых вод: - 8,5 (м);
6. **На время строительства объект обеспечивается:**
 - электроэнергией – от постоянной ЛЭП;
 - водой – от постоянной водопроводной сети;
 - канализацией – от постоянной фекальной сети.
7. **Основные материалы, детали и конструкции доставляются на объект с пунктов отправки, расположенных на расстоянии от места строительства:**
 - металл, лес, битум - 40 км автотранспортом;
 - цемент, известь, рулонные материалы, столярные изделия - 25 км автотранспортом;
 - сборные ж/б конструкции, кирпич, блоки пильного известняка, инертные материалы (песок, щебень, гравий) - 10 км автотранспортом.
8. **Календарный план производства работ по объекту разрабатывается в форме линейного графика**
9. **Стройгенплан разрабатывается на стадии возведения надземной части здания**

Дата выдачи задания	- _____	202__ г.
Дата окончания работы над курсовым проектом	- _____	202__ г.
Дата защиты курсового проекта	- _____	202__ г.

Руководитель курсового проекта,
(должность, звание) _____

Титульный лист расчетно-пояснительной записки

**Бендерский политехнический филиал
ГОО «Приднестровский государственный университет
им. Т.Г. Шевченко»**

Кафедра «Строительная инженерия и экономика»

КУРСОВОЙ ПРОЕКТ

по дисциплине: «Организация и планирование в строительстве»
направление подготовки 2.08.03.01 «Строительство»
профиль: «Промышленное и гражданское строительство»

Тема: «Наименование объекта»

Выполнил студент
группы БП__ __ __ ПГ1 (___)
(Ф. И.О.)
Руководитель проекта
(должность, звание) (Ф. И.О.)
Проект принят с оценкой

« ___ » _____ 202_ г.

Примерное расположение графического материала

Лист 1

Календарный план производства работ по объекту (линейный график)

График движения рабочих кадров по объекту
--

График поступления строительных конструкций, изделий, материалов на объект

График движения основных строительных машин по объекту

Штамп

Лист 2

Объектный стройгенплан (М 1:200 или 1:500)

Экспликация временных зданий и сооружений
--

Условные обозначения

ТЭП по стройгенплану

Штамп
