

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»**

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Промышленное и гражданское строительство»



УТВЕРЖДАЮ

Директор БПФ

ГОУ «ПГУ» им. Т.Г. Шевченко»

С.С. Иванова

2024г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Б1.В.09 «Организация строительного производства»

на 2024/2025 учебный год

Направление подготовки

5.38.03.01 «Экономика»

Профиль подготовки:

Экономика предприятий и организаций (строительство)

Квалификация (степень)

Бакалавр

Форма обучения

Заочная (5л)

Год набора 2020

Бендеры 2024 г.

Рабочая программа дисциплины «Организация строительного производства» разработана в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта ВО по направлению подготовки 5.38.03.01 «Экономика» и основной профессиональной образовательной программы по профилю подготовки «Экономика предприятий и организаций (строительство)».

Составитель:  Маховикова Е.В., ст.преподаватель кафедры
«Промышленное и гражданское строительство»

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры «Промышленное и гражданское строительство» «30» 08 2024г. протокол № 1

И.о. зав. кафедры-разработчика «ПГС»
«30» 08 2024г.  / А.В. Дудник /

И.о. зав. выпускающей кафедрой «ЭСиТК»
«30» 08 2024г.  / Е.В. Корниевская /

Согласовано

Зам. директора по УМР ВПО

«25» 09 2024 г.  / Н.А. Колесниченко /

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель дисциплины: Формирование теоретических знаний и практических навыков в области современных методов организации строительства зданий и сооружений, позволяющих в максимально короткие сроки с высоким качеством работ осуществить строительство при экономном расходовании материально-технических и трудовых ресурсов.

Задачи дисциплины:

- **изучение** основ экономических отношений в строительном комплексе в современных условиях, предусматривающих создание эффективной системы организации и управления строительным производством;
- **формирование умения** разрабатывать оптимальные планы строительства объектов и разрабатывать проект организации строительства и проект производства работ;
- **формирование навыков** расчета организационно-технологических моделей строительства зданий и сооружений.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Организация строительного производства» относится к вариативной части Б1.В.09 ОПОП ВО по направлению 5.38.03.01 ЭКОНОМИКА, профиль «Экономика предприятий и организаций (строительство)». Данную учебную дисциплину дополняет параллельное или последующее освоение следующих дисциплин: «Планирование и прогнозирование деятельности организаций», «Управление проектами», «Управление качеством».

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Изучение дисциплины направлено на формирование компетенций, приведенных в таблице ниже

Код компетенции	Формулировка компетенции
ОПК-4	способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовностью нести за них ответственность
ПК-9	способность организовать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта
ПК-10	способность использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии
ПК-11	способность критически оценивать предлагаемые варианты управленческих решений, разрабатывать и обосновывать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

знать:

- основные положения системы нормативных документов и проектной документации для строительства;
- общие сведения о современных системах проектирования, подготовки строительного производства и ресурсного обеспечения в гражданском и промышленном строительстве;
- этапы подготовки строительного производства;
- способы организации возведения зданий, сооружений и их комплексов;
- методологию и принципы разработки оптимальных планов строительства;
- методы сетевого планирования строительных объектов;
- порядокипоследовательностьпроектированияорганизациистроительства;
- организацию обеспечения строительства материально-техническими ресурсами, техникой и рабочими кадрами.

уметь:

- принимать решения по выбору методов организации работ, обеспечивающих
- оптимальные сроки строительства, минимальные затраты труда и материальных ресурсов, высокое качество и рентабельность производственной деятельности;
- проектировать стройгенплан возведения объекта;
- разрабатывать календарный план возведения объекта в виде линейного или сетевого графика;

- определять объемы строительно-монтажных работ и трудозатраты на их выполнение;
- разрабатывать на современном уровне проект производства работ (ППР) и проект организации строительства (ПОС);
- выполнять расчеты потребности строительства в материально-технических ресурсах, технике и рабочих кадрах;
- составлять и рассчитывать организационно-технологические модели строительства зданий и сооружений.

владеть:

- навыками разработки планово-проектной и организационно-технологической документации на подготовку, материально-техническое обеспечение и возведение объектов;
- терминологией и методологией в области проектирования и организации строительного производства;
- навыками составления обоснованных планов строительства зданий и их комплексов;
- методами организации проектирования и строительного производства, сетевого моделирования и календарного планирования.

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Распределение трудоемкости в зет/часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам:

Семестр	Количество часов						Форма контроля
	Трудоемкость	В том числе				Самост. Работа (СР)	
		Аудиторных					
		Всего	Лекций (Л)	Лабор. зан. (ЛЗ)	Практ. зан. (ПЗ)		
13	2/72	8	4	-	4	64	-
14	3/108	12	2	-	10	87	КР, Экзамен (Контроль 9ч)
Итого	5/180	20	6	-	14	151	КР, Экзамен (Контроль 9ч)

4.2 Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			СР
Л	ПЗ		ЛР			
1	Основы организации строительства и строительного производства	17	2	-	-	15
2	Организационные структуры управления строительным производством	17	2	-	-	15
3	Организация проектирования и изысканий в строительстве	15	-	-	-	15
4	Подготовка строительного производства	18	1	2	-	15
5	Основы поточной организации строительства	17	-	2	-	15
6	Организация и календарное планирование в строительстве	17	-	2	-	15
7	Моделирование в организационно-технологическом проектировании	16	1	-	-	15
8	Общие принципы проектирования стройгенплана	15	-	4	-	11
9	Организация материально-технического обеспечения строительного производства	14	-	2	-	12
10	Организация строительного производства при реконструкции	13	-	2	-	11

11	Организация приемки объектов строительства в эксплуатацию	12	-	-	-	12
		Контроль	9	-	-	-
Всего:			180	6	14	-
						151

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности

Лекции

№, п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
Основы организации строительства и строительного производства				
1	1	2	Общие положения, основные термины и их определения. Строительные организации (организационные формы собственности) Участники строительства. Продукция строительного производства	Презентация
Итого часов по разделу		2		
Организационные структуры управления строительным производством				
2	2	2	Структура органов управления строительной организацией. Формы управления строительными организациями. Функции аппарата управления строительными организациями. Совершенствование организационных форм управления строительным производством.	Презентация
Итого часов по разделу		2		
Подготовка строительного производства				
3	4	0,5	Роль и значение подготовки строительного производства. Единая система подготовки строительного производства. Общая организационно-техническая подготовка	Презентация
		0,5	Подготовка к строительству объекта. Подготовка к производству строительно-монтажных работ. Применение экономико-математических методов и ЭВМ для решения задач подготовки строительного производства.	Презентация
Итого часов по разделу		1		
Моделирование в организационно-технологическом проектировании				
4	7	0,5	Понятие о моделировании. Модели, применяемые в организации строительства. Сетевое планирование. Элементы сетевого графика. Построение топологии сетевого графика (правила построения).	Презентация
		0,5	Расчет параметров сетевого графика (расчет табличным методом, расчет на сети). Построение сетевого графика в масштабе времени. Корректировка сетевых графиков	Презентация
Итого часов по разделу		1		
Итого:		6		

Практические (семинарские) занятия

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно-наглядные пособия
Подготовка строительного производства				
1	4	2	Подготовка строительного производства	Раздаточный материал
Итого часов по разделу		2		
Основы поточной организации строительства				
2	5	2	Основы поточной организации строительства	Раздаточный материал
Итого часов по разделу		2		
Организация и календарное планирование в строительстве				
3	6	2	Организация и календарное планирование в строительстве	Раздаточный материал
Итого часов по разделу		2		
Общие принципы проектирования стройгенплана				
4	8	2	Общие принципы проектирования стройгенплана	Раздаточный материал
5		2	Общие принципы проектирования стройгенплана	
Итого часов по разделу		4		
Организация материально-технического обеспечения строительного производства				
6	9	2	Организация материально-технического обеспечения строительного производства	Раздаточный материал
Итого часов по разделу		2		
Организация строительного производства при реконструкции				
7	10	2	Организация строительного производства при реконструкции	Раздаточный материал
Итого часов по разделу		2		
Всего:		14		

Лабораторные работы не предусмотрены учебным планом.

Самостоятельная работа студента

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид самостоятельной работы обучающегося	Трудоемкость (в часах)
Основы организации строительства и строительного производства			
1	1	Основы организации строительства и строительного производства <i>СИТ</i>	15
Итого по разделу часов:			15

Организационные структуры управления строительным производством			
2	2	Организационные структуры управления строительным производством <i>СИТ</i>	15
Итого по разделу часов:			15
Организация проектирования и изысканий в строительстве			
3	3	Организация проектирования и изысканий в строительстве <i>СИТ</i>	15
Итого по разделу часов:			15
Подготовка строительного производства			
4	4	Подготовка строительного производства <i>СИТ</i>	15
Итого по разделу часов:			15
Основы поточной организации строительства			
5	5	Основы поточной организации строительства <i>СИТ</i>	15
Итого по разделу часов:			15
Организация и календарное планирование в строительстве			
6	6	Организация и календарное планирование в строительстве <i>СИТ</i>	15
Итого по разделу часов:			15
Моделирование в организационно-технологическом проектировании			
7	7	Моделирование в организационно-технологическом проектировании <i>СИТ</i>	15
Итого по разделу часов:			15
Общие принципы проектирования стройгенплана			
8	8	Общие принципы проектирования стройгенплана <i>СИТ</i>	11
Итого по разделу часов:			11
Организация материально-технического обеспечения строительного производства			
9	9	Организация материально-технического обеспечения строительного производства <i>СИТ</i>	12
Итого по разделу часов:			12
Организация строительного производства при реконструкции			
10	10	Организация строительного производства при реконструкции <i>СИТ</i>	11
Итого по разделу часов:			11
Организация приемки объектов строительства в эксплуатацию			
11	11	Организация приемки объектов строительства в эксплуатацию <i>СИТ</i>	12
Итого по разделу часов:			12
Итого:			151

Примечание: ДЗ – домашнее задание; СИТ – самостоятельное изучение темы; ИДЛ – изучение дополнительной литературы.

Вид занятия: практическая работа, самостоятельная работа.

Учебно-наглядные пособия: раздаточный материал, слайды, презентации, видео, нормативная документация

5. Примерная тематика курсовых работ.

Учебным планом не предусмотрены курсовые проекты (работы).

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины.

6.1. Обеспеченность обучающихся учебниками, учебными пособиями

№ п/п	Наименование учебника, учебного пособия	Автор	Год изд.	Кол-во экзemplяров	Электронная версия	Место размещения эл.версии
Основная литература						

1	Технология и организация строительных процессов	Тарануха Л.Н., Первушин Г.Н.	2005	-	+	Каб. ЭИР
2	Организация строительного производства	Дикман Л.Г.	2006	-	+	Каб. ЭИР
3	Организация строительного производства	Кирнев А.Д.	2006	-	+	Каб. ЭИР
4	Организация строительного производства	Болотин С.А.	2007	-	+	Каб. ЭИР
5	Организация строительного производства	Баркалов С.А., Рагимов Ф.И.	2012	-	+	Каб. ЭИР
6	Технология и организация строительства	К.К. Соколов	2020	1	+	Каб. ЭИР
Дополнительная литература						
1	СНиП ПМР 12-02-02 Организация строительного производства			-	+	Каб. ЭИР
2	СНиП ПМР 10-01-2011 Система нормативных документов в строительстве			-	+	Каб. ЭИР
3	СНиП ПМР 12-01-2015 Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительных объектов			-	+	Каб. ЭИР
4	СНиП 10-01-02 Нормативная документация в строительстве			-	+	Каб. ЭИР
Итого по дисциплине:		0 % печатных изданий;		100% электронных		

6.2. Программное обеспечение и интернет – ресурсы:

1. <https://pstu.ru>
2. <https://library.pguas.ru>
3. <https://centrobuchenia.ru>

6.3. Методические указания и материалы по видам занятий Приведены в УМКД.

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Рабочая программа дисциплины «Организация строительного производства»
2. Учебные пособия по лекционному материалу;
3. Методические указания к выполнению практических заданий;
4. Лекционная аудитория с мультимедийным оборудованием.

8. Методические указания и материалы по видам занятий Приведены в УМКД.

9. Технологическая карта дисциплины

Курс 5, Группа БП20ВР62ЭК1, Семестр 13, 14

Преподаватель – лектор – Маховикова Е.В.

Преподаватель, ведущий практические занятия – Маховикова Е.В.

Кафедра: Промышленное и гражданское строительство

Весовой коэффициент дисциплины в совокупной рейтинговой оценке, рассчитываемой по всем дисциплинам (если введена модульно-рейтинговая система)

<i>Наименование дисциплины / курса</i>	<i>Уровень / ступень образования</i>	<i>Статус дисциплины в рабочем учебном плане (А, Б, В, Г) (если введена модульно-рейтинговая система)</i>	<i>Количество зачетных единиц / кредитов</i>	
Организация строительного производства	бакалавр		5	
<i>Смежные дисциплины по учебному плану (перечислить):</i>				
«Планирование и прогнозирование деятельности организаций», «Управление проектами», «Технико-экономические изыскания и проектирование в строительстве», «Управление качеством в строительстве»				
ВВОДНЫЙ МОДУЛЬ				
<i>(входной рейтинг-контроль, проверка «остаточных» знаний по смежным дисциплинам)</i>				
<i>Тема, задание или мероприятие входного контроля</i>	<i>Виды текущей аттестации</i>	<i>Аудиторная или внеаудиторная</i>	<i>Минимальное количество баллов</i>	<i>Максимальное количество баллов</i>
Управление качеством в строительстве	<i>тестирование</i>	<i>Аудиторная</i>	3	7
Итого:			3	7
БАЗОВЫЙ МОДУЛЬ (проверка знаний и умений по дисциплине)				
<i>Тема, задание или мероприятие входного контроля</i>	<i>Виды текущей аттестации</i>	<i>Аудиторная или внеаудиторная</i>	<i>Минимальное количество баллов</i>	<i>Максимальное количество баллов</i>
Посещаемость		<i>Аудиторная</i>	2	4
Основы организации строительства и строительного производства	Опрос	<i>Аудиторная</i>	4	8
Организационные структуры управления строительным производством	Опрос	<i>Аудиторная</i>	3	6
Основы поточной организации строительства	Опрос	<i>Аудиторная</i>	3	6
Общие принципы проектирования стройгенплана	Практическая работа	<i>Аудиторная</i>	5	9
Рубежный контроль	Контрольная работа	Внеаудиторная	10	30
Итого:			30	70
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ МОДУЛЬ				
<i>Тема, задание или мероприятие входного контроля</i>	<i>Виды текущей аттестации</i>	<i>Аудиторная или внеаудиторная</i>	<i>Минимальное количество баллов</i>	<i>Максимальное количество баллов</i>
Подготовка реферата	устный ответ	<i>Внеаудиторная</i>	5	15
Подготовка доклада	устный ответ	<i>Внеаудиторная</i>	5	15
Итого:			10	30
Итого максимум:			40	100
Итоговый контроль	Экзамен	<i>Аудиторная</i>	Экзамен	

Необходимый минимум для допуска к экзамену 40 баллов, получения итоговой оценки: «удовлетворительно» - 40-69 баллов, «хорошо» - 70-89 баллов, «отлично» - 90-100 баллов.

Дополнительные требования для студентов, отсутствующих на занятиях по уважительной причине: наличие конспекта лекций, устная беседа с преподавателем по материалам, изученным во время лекции, своевременная сдача практических и лабораторных работ, с устной защитой, текущего тестирования по изученным разделам, опрос по самостоятельно изученной работе, а также обязательное выполнение модульных контрольных работ.

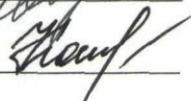
Старший преподаватель

 / Е.В. Маховикова /

И.о. зав. кафедрой ПГС

 / А.В. Дудник /

Зам. директора по УМР ВПО

 / Н.А. Колесниченко /