

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Экономика строительства и теории коммуникаций»



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине

Б1.В.ДВ.12.02 «Разработка проектно-сметной документации»

на 2025/2026 учебный год

Направление подготовки:
5.38.03.01 «ЭКОНОМИКА»

Профиль:
**«ЭКОНОМИКА ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ
(СТРОИТЕЛЬСТВО)»**

Квалификация: **Бакалавр**

Форма обучения: **очная**

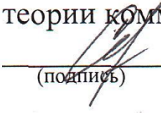
Год набора 2022 г.

Бендеры, 2024 г.

Рабочая программа дисциплины «Разработка проектно-сметной документации» разработана в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 5.38.03.01 «ЭКОНОМИКА» и основной профессиональной образовательной программы (учебного плана) по профилю подготовки «Экономика предприятий и организаций (строительство)».

Составитель рабочей программы

ст.преподаватель кафедры «Экономика строительства и теории коммуникаций»


(подпись) /В.А.Селигин

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры «Экономика строительства и теории коммуникаций» 30 августа 2024г., протокол № 1.

Зав.кафедры-разработчика

«30» 08 2024г.



Е.В.Корниевская

Зав.выпускающей кафедрой

«30» 08 2024г.



Е.В.Корниевская

Согласовано

Зам. директора по УМР ВПО

«11» 09 2024г.



Н.А.Колесниченко

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Целью изучения данной дисциплины углубленное изучение обучающимися специфики работы предприятий строительства в условиях рыночных отношений, необходимых для практической деятельности при выборе эффективных проектных, плановых и производственных решений, обеспечивающих интенсификацию и повышение качества строительства и проектирования объектов строительства, при проведении экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов предприятий строительства.

Задачами изучения дисциплины являются:

- усвоение основных понятий и категорий по курсу;
- изучение отраслевых особенностей и их влияния на результаты деятельности предприятий строительства, на эффективность использования ресурсов;
- ознакомление с основными законодательными и нормативными актами по вопросам ценообразования строительного производства;
- формирование системного, целостного представления о базовых принципах, закономерностях, взаимосвязях и показателях процессов ценообразования;
- формирование знаний о сметном нормировании и навыков в определении сметной стоимости строительства в современных условиях рыночных отношений.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Разработка проектно-сметной документации» относится к дисциплине по выбору вариативной части вариативной части. Для изучения дисциплины необходимы знания, умения и компетенции, полученные при изучении следующих дисциплин «Экономика предприятий и организаций (строительство)», «Микроэкономика», «Макроэкономика», «Статистика», «Экономика строительства и реконструкций», «Организация и планирование строительного производства», «Организация, нормирование и оплата труда в строительстве».

3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины

Процесс изучения дисциплины «Экономика строительства и реконструкций» направлен на формирование следующих компетенций:

Категория (группа компетенций)	Код и наименование	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
Профессиональные компетенции и индикаторы их достижения		
	ПК-3 Способен осуществлять сбор и анализ информации для целей бизнес-анализа	ИД-1 ПК-3. Способен выявлять, анализировать и оценивать (степень) уровень риска и разрабатывать мероприятия по их минимизации ИД-2 ПК-3. Способен оформлять результаты бизнес-анализа в соответствии с выбранными подходами ИД-3 ПК-3. Способен применять информационные технологии в целях проведения бизнес-анализа

	ПК-4 Способен формировать цены на товары, работы и услуги и проводить экспертизу цен с использованием методик, баз данных и информационных интеллектуальных технологий	ИД-1 _{ПК-4} . Способен анализировать затраты и себестоимость на товары, работы и услуги ИД-2 _{ПК-4} . Способен формировать и прогнозировать цены на товары, работы и услуги ИД-3 _{ПК-4} . Способен использовать законодательство при формировании цен на товары, работы и услуги
	ПК-5 Способен определять стоимость строительно-монтажных работ, производимых строительной организацией	ИД-1 _{ПК-5} . Способен формировать первичную учетную документацию по выполненным строительно-монтажным работам ИД-2 _{ПК-5} . Способен определять стоимость материально-технических ресурсов, используемых при производстве строительно-монтажных работ ИД-3 _{ПК-5} . Способен составлять сметы на дополнительные строительно-монтажные работы

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам:

Семестр	Трудоем- кость, з.е./часы	Количество часов					Форма итогового контроля
		В том числе					
		Аудиторных				Самост. работа	
		Всего	Лекций	Практич Зан.	Лаб. раб.		
7	3/108	46	18	28	-	62	Зачет с оценкой
Итого:	3/108	46	18	28	-	62	Зачет с оценкой

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины

№ раз- дела (темы)	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеауд. работа (СР)
			Л	ПЗ	ЛР	
1.	Разработка и оценка проектных решений	34	8	8		18
2.	Сметная документация	74	10	20		44
<i>Всего</i>		108	18	28	-	62

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности

Лекции

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно- наглядные пособия
1. Разработка и оценка проектных решений				
1.	1	2	Организация проектно-сметного дела	Презентация, учебно- методическая литература, раздаточный материал, тесты
2.		2	Основные технико-экономические показатели проектов (ТЭП) зданий и сооружений различного назначения.	
3.		2	Технико-экономическое обоснование (ТЭО) строительного объекта.	
4.		2	Оценка экономичности проектных решений.	

Итого по разделу	8			
2.Сметная документация				
1.	2	2	Виды цен в строительстве и принципы их формирования. Структура, состав и порядок установления договорной цены	Презентация, учебно-методическая литература, раздаточный материал
2.		2	Общая структура сметной стоимости строительной продукции по группам затрат	
3.		2	Себестоимость, ее состав и порядок определения	
4.		2	Виды смет, их назначение и состав.	
5.		2	Алгоритм исчисления объемов строительных работ с применением	
Итого по разделу	10			
Итого	18			

Практические (семинарские) занятия

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема занятия	Учебно-наглядные пособия
1.Разработка и оценка проектных решений				
1.	1	2	Состав рабочей проектной документации,	Презентация, учебно-методическая литература, раздаточный материал
2.		2	Оценка экономичности проектных решений строительного объекта по исходным ТЭП.	
3.		2	Сущность планирования.	
4.		2	Принципы планирования. Виды планирования.	
Итого по разделу		8		
2.Сметная документация				
1.	2	2	Определение элементов затрат по общей сметной стоимости строительной продукции.	Презентация, учебно-методическая литература
2.		2	Определение элементов затрат по материальным ресурсам и оплате труда	
3.		2	Определение элементов затрат по эксплуатации машин и механизмов	
4.		2	Составление сметной документации	
5.		2	Нормы, нормативы и лимиты затрат используемые при расчетах.	
6.		2	Определение объемов строительных работ	
7.		2	Определение себестоимости затрат для целей бухгалтерского учета.	
8.		2	Составление смет на СМР	
9.		2	Составление сметного расчета на СМР	
10.		2	Специфика общественной экологической экспертизы проектов.	
Итого по разделу		20		
Итого		28		

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа студента

Самостоятельная работа студента			
№ п/п	№ раздела	Тема и вид самостоятельной работы обучающегося	Трудоем- кость (в часах)
1 Раздел. Разработка и оценка проектных решений			
1	1	Экономическое обоснование строительства и реконструкции объектов. - (СИТ)	6
2		Оценка и выбор вариантов конструктивных решений зданий и сооружений. - (ИДЛ).	6
3		Понятие и принципы расчета эффективности проекта. Учет фактора времени.- (НД)	6
Итого часов по разделу			18
2 Раздел. Сметная документация			
1	2	Структура себестоимости объектов строительства. Планирование (расчет) себестоимости объектов строительства - (РЗ)	6
2		Направление снижения себестоимости работ объектов строительства . – (ДЗ)	4
3		Понятие прибыли, ее, образование и расходование. - (СИТ)	4
4		Сущность категории цены и особенности ценообразования объектов строительства – (СП)	4
5		Основы формирования цен объектов строительства.. – (ДЗ)	4
6		Состав и порядок разработки сметной документации. – (ИДЛ)	6
7		Договорные цены в строительстве – (СП)	2
8		Согласование, экспертиза и утверждение сметной стоимости. -(ИДЛ)	4
9		Виды цен и методы ценообразования в строительстве. – (ДЗ)	4
10		Экспертиза проектно-сметной и проектной документации.- (ИДЛ)	6
Итого часов по разделу			44
ИТОГО			62

ДЗ- домашнее задание, СИТ – самостоятельное изучение темы, ИДЛ – изучение дополнительной литературы, РЗ - решение практических задач, СП – создание презентаций, НД – написание доклада

5. Курсовые работы

Учебным планом не предусмотрены

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Обеспеченность обучающихся учебниками, учебными пособиями

№ п/п	Наименование учебника, учебного пособия	Автор	Год издания	Кол-во экземп- ляров	Электронная версия	Место размещения электронной версии
	Основная литература					

1	Сметное дело	Зиньковская А.И.	2012		в наличии	Кабинет ЭИР
2	Определение сметной стоимости строительства	Шишканова В.Н.	2022		в наличии	Кабинет ЭИР
3	Планирование разработки проектной документации	Ковырев С.И.	2021		в наличии	Кабинет ЭИР
4	Сметное дело в строительстве	Гасилов В.В., Овсянников А.С., Воротынцева А.В.	2016		в наличии	Кабинет ЭИР
5	Сметное дело и ценообразование:	Усатенко А.Н.	2016		в наличии	Кабинет ЭИР
6	Основы ценообразования и сметного дела в строительстве	Ермолаев Е.Е.	2009	2	в наличии	Кабинет ЭИР
<i>Дополнительная литература</i>						
1	Проектное дело в строительстве	Аникин Ю. В.	2015		в наличии	Кабинет ЭИР
2	Основы организации и управления в строительстве	Асельдеров Б.Ш., Айламматова Д.А.	2019		в наличии	Кабинет ЭИР
<i>Итого по дисциплине: печатных изданий 20 %; электронных 100%</i>						

6.2 Программное обеспечение

1. lektsia.com
2. knastu.ru
3. studFiles.net
4. studopedia.ru
5. books.ifmo.ru
6. nstitutiones.com Официальный сайт Министерства экономического развития ПМР-
<http://mepmr.org/>
7. Экономико–правовая библиотека [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://www.vuzlib.net>.

6.3 Методические указания и материалы по видам занятий. Приведены в УМКД.

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Лекционные аудитории, оснащенные современными техническими средствами обучения (ТСО). Видеоклассы. Компьютерные классы; мультимедийные средства; наборы слайдов; описание деловых игр.

8. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины «Приведены в УМКД»

В учебном процессе для формирования и развития профессиональных навыков студентов должны использоваться следующие формы работы:

1. Лекции с мультимедийной презентацией информации.
2. Активные и интерактивные методы проведения занятий:
 - проблемный;
 - диалоговый;
 - игровой;
 - исследовательский;
 - модульный;
 - критических ситуаций;
 - автоматизированного обучения