

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ПРИДНЕСТРОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ им. Т.Г.
ШЕВЧЕНКО»

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Экономика строительства и теории коммуникаций»

УТВЕРЖДЕН
на заседании кафедры
«30» 08 2024г., протокол № 1
Зав. кафедрой
(подпись) Е.В.Корниевская

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Б1.В.18 Ценообразование и сметное дело в строительстве
(наименование дисциплины)

5.38.03.01 Экономика
(код и наименование направления подготовки)

«Экономика предприятий и организация (строительство)»
(наименование профиля подготовки)

бакалавр
Квалификация (степень) выпускника

для студентов очной формы обучения
2022 года набора

Разработал:
Ст. преподаватель
К.В. Касьян



Бендеры, 2024 г.

1. Что из перечисленного является основной функцией строительной отрасли?

- а) Производство товаров народного потребления
- б) Создание объектов недвижимости
- в) Разработка программного обеспечения
- г) Оказание медицинских услуг

2. Какие из перечисленных организаций являются участниками капитального строительства?

- а) Заказчик, подрядчик, проектировщик
- б) Риелтор, брокер, аудитор
- в) Банк, страховая компания, биржа
- г) Торговая компания, логистическая фирма, маркетинговое агентство

3. Что такое инвестиционно-строительный проект (ИСП)?

- а) Проект, связанный с разработкой новых технологий
- б) Проект, направленный на строительство или реконструкцию объектов недвижимости
- в) Проект, связанный с производством товаров народного потребления
- г) Проект, связанный с научными исследованиями

4. Какой показатель используется для оценки эффективности инвестиционно-строительного проекта?

- а) Чистый дисконтированный доход (ЧДД)
- б) Количество сотрудников
- в) Объем продаж
- г) Количество заказов

5. Что такое основные фонды в строительстве?

- а) Денежные средства на счетах предприятия
- б) Здания, сооружения, оборудование, используемые в строительстве
- в) Запасы материалов на складе
- г) Товары, готовые к продаже

6. Какой из перечисленных показателей характеризует эффективность использования основных фондов?

- а) Фондоотдача
- б) Рентабельность продаж
- в) Коэффициент текущей ликвидности
- г) Чистая прибыль

7. Что такое оборотные фонды в строительстве?

- а) Денежные средства, используемые для оплаты труда
- б) Материалы, топливо, запчасти, используемые в строительстве
- в) Здания и сооружения
- г) Оборудование, используемое для производства

8. Какой из перечисленных показателей характеризует эффективность использования оборотных фондов?

- а) Коэффициент оборачиваемости
- б) Рентабельность активов
- в) Чистая прибыль
- г) Фондоемкость

9. Что такое трудовые ресурсы в строительстве?

- а) Рабочая сила, занятая в строительстве
- б) Оборудование, используемое в строительстве
- в) Материалы, используемые в строительстве
- г) Финансовые ресурсы предприятия

10. Какой из перечисленных показателей характеризует эффективность использования трудовых ресурсов?

- а) Производительность труда
- б) Рентабельность продаж
- в) Коэффициент текущей ликвидности
- г) Чистая прибыль

11. Что такое сметное ценообразование в строительстве?

- а) Процесс определения стоимости строительных работ
- б) Процесс определения стоимости товаров народного потребления
- в) Процесс определения стоимости услуг
- г) Процесс определения стоимости научных исследований

12. Какой из перечисленных документов используется для определения стоимости строительных работ?

- а) Локальная смета
- б) Балансовый отчет о совокупном доходе
- в) Отчет о совокупном доходе
- г) Налоговая декларация

13. Что такое себестоимость строительных работ?

- а) Затраты на производство строительных работ
- б) Затраты на маркетинг
- в) Затраты на научные исследования
- г) Затраты на логистику

14. Какой из перечисленных методов используется для расчета себестоимости строительных работ?

- а) Метод прямого счета
- б) Метод дисконтирования
- в) Метод анализа рисков
- г) Метод экспертных оценок

15. Что такое прибыль в строительстве?

- а) Разница между доходами и расходами строительной организации
- б) Затраты на производство строительных работ
- в) Затраты на маркетинг
- г) Затраты на научные исследования

16. Какой из перечисленных показателей характеризует рентабельность строительной организации?

- а) Рентабельность продаж
- б) Коэффициент текущей ликвидности
- в) Чистая прибыль
- г) Фондоемкость

17. Что такое анализ хозяйственной деятельности (АХД) строительной организации?

- а) Процесс изучения финансового состояния и результатов деятельности организации
- б) Процесс изучения маркетинговой стратегии
- в) Процесс изучения научных исследований
- г) Процесс изучения логистики

18. Какой из перечисленных методов используется для анализа хозяйственной деятельности?

- а) Горизонтальный анализ
- б) Метод дисконтирования
- в) Метод анализа рисков
- г) Метод экспертных оценок

19. Что такое финансовое состояние строительной организации?

- а) Состояние активов, обязательств и капитала организации
- б) Состояние маркетинговой стратегии
- в) Состояние научных исследований
- г) Состояние логистики

20. Какой из перечисленных показателей характеризует ликвидность строительной организации?

- а) Коэффициент текущей ликвидности
- б) Рентабельность продаж
- в) Чистая прибыль
- г) Фондоемкость