

Государственное образовательное учреждение
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г.Шевченко»
Бендерский политехнический филиал
Кафедра «Экономика строительства и теории коммуникаций»

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий кафедрой

Е.В.Корниевская

« 30 » 08 2024 г.



**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ**

Б1.В.07 Организация инвестиционной деятельности в строительстве

Направление подготовки

08.04.01 Строительство

Профиль подготовки

**Проектирование зданий и сооружений и организация инвестиционной
деятельности в строительстве**

Квалификация

Магистр

Форма обучения

Очная, заочная

Год набора 2023

Разработал: к.э.н., доцент

Е.В. Корниевская

« 30 » 08 2024г.

Бендеры, 2024 г.

Государственное образовательное учреждение
«Приднестровский государственный университет им. Т. Г. Шевченко»
Бендерский политехнический филиал

Кафедра экономики строительства и теории коммуникаций

Итоговый тест к экзамену:

1. Вложение инвестиций имеет целью получить отдачу от них

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. в настоящем периоде
2. в прошлом периоде
3. в будущем периоде

2. Индивидуальными инвесторами могут быть

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. физические лица
2. юридические лица
3. физические и юридические лица

3. Отсутствие посредника между инвестором и заемщиком характерно

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. для отсталой экономики
2. для развитой экономики
3. как для отсталой, так и для развитой экономики.

4. Финансовыми инструментами рынка долгосрочных инвестиционных ресурсов являются

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. денежные средства
2. ценные бумаги
3. иностранная валюта

5. Затраты на подготовку и переподготовку кадров относятся к

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. финансовым инвестициям
2. реальным инвестициям
3. социальным инвестициям

6. Реальные инвестиции – это вложения в экономические активы

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. материального характера
2. нематериального характера
3. материального и нематериального характера

7. Покупка лицензии – это инвестиции в

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. материальные активы
2. нематериальные активы
3. финансовые активы

8. Источник инвестиций расширения – это

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. амортизационные отчисления
2. чистая прибыль
3. субсидии и дотации

9. Расширенное воспроизводство капитала имеет место при ... величине чистых инвестиций

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. положительной
2. нулевой
3. отрицательной

10. Макроэкономическим показателем является динамика ... инвестиций

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. валовых
2. чистых
3. валовых и чистых

11. К финансовым инвестициям относятся вложения в ... бумаги

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. государственные
2. корпоративные
3. государственные и корпоративные ценные

12. Коллективное инвестирование – это

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. покупка несколькими инвесторами ценных бумаг одной компании
2. приобретение паев или акций инвестиционных компаний (фондов)
3. открытие одним инвестором нескольких банковских счетов

13. Финансовые инвестиции во времени осуществляются

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. раньше реальных инвестиций
2. одновременно с реальными инвестициями
3. позже реальных инвестиций

14. Право собственности на долю в портфеле ценных бумаг дают

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. валовые инвестиции
2. косвенные инвестиции
3. прямые инвестиции

15. Страна-заемщик может осуществлять

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. только внутренние
2. только внешние
3. и внутренние, и внешние инвестиции

16. Среднесрочные инвестиционные проекты имеют срок реализации

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. до трех лет
2. от трех до пяти лет
3. более пяти лет

17. Коммерческие инвестиционные проекты могут быть

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. производственными
2. торговыми
3. производственными и торговыми

18. Поиск источников финансирования осуществляется на ... фазе развития инвестиционного проекта

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. предынвестиционной
2. инвестиционной
3. эксплуатационной

19. Локальные сметы составляются на

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. работы по отдельным строящимся зданиям
2. отдельные виды строительных работ
3. работы, выполняемые одной строительной организацией

20. Строительство дополнительных производств на действующем предприятии—это его

Тип вопроса: Одиночный выбор

1. реконструкция
2. техническое перевооружение
3. расширение