

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Промышленное и гражданское строительство»



УТВЕРЖДАЮ

Директор БПФ

ФГОУ «ПГУ им. Т.Г. Шевченко»

С.С. Иванова

« 30 » 09 2024г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
Б1.О.17 Организация строительного производства

на 2024/2025 учебный год
(в комбинированном формате)

Направление подготовки:
2.07.03.01 «Архитектура»

Профиль подготовки:
Архитектурное проектирование

Квалификация (степень)
Бакалавр

Форма обучения
Очная

Год набора 2021

Бендеры 2024 г.

Рабочая программа дисциплины «Организация строительного производства» разработана в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта ВО по направлению подготовки 2.07.03.01 «Архитектура» и основной профессиональной образовательной программы по профилю подготовки «Архитектурное проектирование»

Составитель рабочей программы:
преподаватель кафедры «ПГС»



Кирика А.А.

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры «Промышленное и гражданское строительство»

« 30 » 08 2024г. протокол № 1

И.о. зав. кафедры-разработчика «ПГС»

« 30 » 08 2024г.



Дудник А.В.

Зав. выпускающей кафедрой АиД

« 18 » 09 2024 г.



Т.В. Чудина

Согласовано

Зам. директора по УМР ВПО

« 25 » 09 2024 г.



Н.А. Колесниченко

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель дисциплины: Формирование теоретических знаний и практических навыков в области современных методов организации строительства зданий и сооружений, позволяющих в максимально короткие сроки с высоким качеством работ осуществить строительство при экономном расходовании материально-технических и трудовых ресурсов.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Организация строительного производства» В1.О.17 относится к обязательной части 1 блока дисциплин ВО по направлению 2.07.03.01, Архитектура профиль «Архитектурное проектирование».

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Категория (группа) компетенций	Код и наименование	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
Общепрофессиональные компетенции и индикаторы их достижения		
Общеинженерные	ОПК-3. Способен участвовать в комплексном проектировании на основе системного подхода, исходя из действующих правовых норм, финансовых ресурсов, анализа ситуации в социальном, функциональном, экологическом, технологическом, инженерном, историческом, экономическом и эстетическом аспектах	ОПК-3.1. умеет: - участвовать в разработке градостроительных и объемно-планировочных решений; - участвовать в оформлении презентаций и сопровождении проектной документации на этапах согласований; - использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке градостроительных и объемно-планировочных решений; - использовать приемы оформления и представления проектных решений. ОПК-3.2. знает: - состав чертежей проектной документации, социальные, функционально-технологические, эргономические (в том числе учитывающие особенности лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан), эстетические и экономические требования к различным архитектурным объектам различных типов
Обязательные профессиональные компетенции и индикаторы их достижения		
Проведение предпроектных исследований и подготовка данных для разработки архитектурного раздела проектной документации	ПКО-3. Способен участвовать в проведении предпроектных исследований и подготовке данных для разработки	ПКО-3.1. умеет: - участвовать в сводном анализе исходных данных, данных заданий на проектирование объекта капитального строительства, данных задания на разработку архитектурного раздела проектной документации; - осуществлять анализ опыта

	архитектурного раздела проектной документации	проектирования, строительства и эксплуатации аналогичных объектов капитального строительства. ПКО-3.2. знает: - требования к основным типам зданий и сооружений, включая требования, определяемые функциональным назначением проектируемого объекта, особенностями участка, необходимости организации без барьерной среды; - нормативные, справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании; основные методы анализа информации.
--	---	---

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам дисциплины «Организация строительного производства»

Семестр	Количество часов						Форма итогового контроля
	Трудоёмкость	В том числе					
		Аудиторных				Самост. работы	
		Всего	Лекций	Лаб. раб.	Практич. зан.		
7	3/108	70	30	-	40	38	КП, зачет с оценкой
Итого	3/108	70	30	-	40	38	КП, зачет с оценкой

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины «Организация строительного производства»

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеауд. работа (СР)
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Основные принципы и правила организации строительства	10	4	-	-	6
2	Система нормативных документов в строительстве	16	4	6	-	6
3	Составные стадии инвестиционного цикла	18	4	8	-	6
4	Проектирование организации строительного производства	17	4	8	-	5
5	Материально-техническое обеспечение строительных работ.	15	4	6	-	5
6	Планирование производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций	15	4	6	-	5
7	Контроль за строительством	17	6	6	-	5
Всего:		108	30	40	-	38

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности студентов

Лекции

№, п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
Основные принципы и правила организации строительства				
1	1	2	Общие понятия о строительстве	Презентации
2	1	2	Основы организации строительства и строительного производства	Презентации
Итого часов по разделу		4		
Система нормативных документов в строительстве				
3	2	2	Строительная документация	Презентации
4	2	2	Система нормативных документов в строительстве	Презентации
Итого часов по разделу		4		
Составные стадии инвестиционного цикла				
5	3	2	Инвестиционный цикл	Презентации
6	3	2	Составные стадии инвестиционного цикла	Презентации
Итого часов по разделу		4		
Проектирование организации строительного производства				
7	4	2	Проектирование организации строительного производства	Презентации
8	4	2	ПОС и ППР	Презентации
Итого часов по разделу		4		
Материально-техническое обеспечение строительных работ.				
9	5	2	Материальное обеспечение строительных работ.	Презентации
10	5	2	Техническое обеспечение строительных работ.	Презентации
Итого часов по разделу		4		
Планирование производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций				
11	6	2	Планирование производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций	Презентации
12	6	2	Разработка производственной программы	Презентации
Итого часов по разделу		4		
Контроль за строительством				
13	7	2	Контроль качества	Презентации
14	7	2	Организация приемки объектов строительства в эксплуатацию	Презентации
15	7	2	Приемка законченных строительством объектов	Презентации
Итого часов по разделу		6		

Итого:	30		
---------------	-----------	--	--

Практические (семинарские) занятия

№, п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
Система нормативных документов в строительстве				
1	2	2	Основные положения	Раздаточный материал
2	2	2	Строительная документация	Раздаточный материал
3	2	2	Система нормативных документов в строительстве	Раздаточный материал
Итого часов по разделу		6		
Составные стадии инвестиционного цикла				
4	3	2	Прединвестиционная стадия инвестиционного цикла	Раздаточный материал
5	3	2	Инвестиционная стадия инвестиционного цикла	Раздаточный материал
6	3	2	Эксплуатационная стадия инвестиционного цикла	Раздаточный материал
7	3	2	Ликвидационная стадия инвестиционного цикла	Раздаточный материал
Итого часов по разделу		8		
Проектирование организации строительного производства				
8	4	2	Проектирование организации строительного производства	Раздаточный материал
9	4	2	Ознакомление с ПОС	Раздаточный материал
10	4	2	Ознакомление с ППР	Раздаточный материал
11	4	2	Ознакомление с ТК	Раздаточный материал
Итого часов по разделу		8		
Материально-техническое обеспечение строительных работ.				
12	5	2	Подсчет необходимого количества материалов	Раздаточный материал
13	5	2	Подсчет необходимого количества строительной техники для выполнения работ	Раздаточный материал
14	5	2	Поступление материалов на строительную площадку	Раздаточный материал
Итого часов по разделу		6		
Планирование производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций				
15	6	2	Планирование производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций	Раздаточный материал
16	6	2	Разработка производственной программы	Раздаточный материал
17	6	2	Разработка производственной программы	Раздаточный материал
Итого часов по разделу		6		
Контроль за строительством				
18	7	2	Контроль качества	Раздаточный материал
19	7	2	Организация приемки объектов строительства в эксплуатацию	Раздаточный материал
20	7	2	Приемка законченных строительством объектов	Раздаточный материал

Итого часов по разделу	6		
Итого:	40		

Лабораторные работы не предусмотрены учебным планом.

Самостоятельная работа студента

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид самостоятельной работы обучающегося	Трудоемкость (в часах)
Основные принципы и правила организации строительства			
Раздел 1	1	Основные принципы и правила организации строительства. Изучение дополнительной литературы	6
Итого часов по разделу			6
Система нормативных документов в строительстве			
Раздел 2	2	Система нормативных документов в строительстве. Изучение дополнительной литературы	6
Итого часов по разделу			6
Составные стадии инвестиционного цикла			
Раздел 3	3	Составные стадии инвестиционного цикла. Изучение дополнительной литературы	6
Итого часов по разделу			6
Проектирование организации строительного производства			
Раздел 4	4	Проектирование организации строительного производства. Изучение дополнительной литературы	5
Итого часов по разделу			5
Материально-техническое обеспечение строительных работ.			
Раздел 5	5	Материально-техническое обеспечение строительных работ. Изучение дополнительной литературы	5
Итого часов по разделу			5
Планирование производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций.			
Раздел 6	6	Планирование производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций. Изучение дополнительной литературы	5
Итого часов по разделу			5
Контроль за строительством			
Раздел 7	7	Контроль за строительством. Изучение дополнительной литературы	5
Итого часов по разделу			5
Итого			38

5. Примерная тематика курсовых проектов.

Тематика курсовых проектов приведена в ФОС дисциплины

6. Образовательные технологии

Курс	Вид занятия (Л, ПР, ЛР)	Используемые интерактивные образовательные технологии	Количество часов
Заочная форма обучения			
4	Л	Беседы, рассмотрение конкретных ситуаций, использование демонстрационных фильмов на мультимедийной технике	6
	ПР	Решение интерактивных задач Деловая игра по заранее определенным ситуациям в конкретной сфере будущей профессиональной деятельности	6
Итого:			12

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

7.1. Обеспеченность обучающихся учебниками, учебными пособиями

№ п/п	Наименование учебника учебного пособия	Автор	Год издания	Кол-во экзем.	Электронная версия	Места размещения электронной версии
Основная литература						
1	Технология строительных процессов: В 2 ч. Ч.1.:	Теличенко В.И.	2002		+	Каб. ЭИР
2	Технология строительных процессов	Афанасьев А.А.	2001		+	Каб. ЭИР
3	Организация технологических процессов при строительстве, эксплуатации и реконструкции строительных объектов	Т.Г. Русанова, Х.А. Абдулмажинов.	2015		+	Каб. ЭИР
4	Технология строительных процессов	Изотов В.С	2007		+	Каб. ЭИР
5	Технология строительных процессов	Тарануха Н.Л.	2006		+	Каб. ЭИР
6	Фундаменты	Тетиор А.Н.	2010		+	Каб. ЭИР
7	Монтаж стальных и железобетонных конструкций	Стаценко А.С.	2008		+	Каб. ЭИР
Дополнительная литература						
8	СНиП ПМР 52-05-02 «Несущие и ограждающие конструкции				+	Каб. ЭИР
9	СНиП ПМР 50-04-02 «Земляные сооружения, основания и фундаменты				+	Каб. ЭИР
10	СНиП ПМР 31-03-02 «Кровли»				+	Каб. ЭИР
11	СНиП ПМР 31-02-02 «Полы»				+	Каб. ЭИР
Итого 0 % печатных изданий; 100 % электронных						

7.2. Программное обеспечение и интернет – ресурсы:

1. <https://pstu.ru>
2. <https://library.pguas.ru>
3. <https://centrobuchenia.ru>

7.3. Методические указания и материалы по видам занятий: приведены в УМКД.

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Рабочая программа дисциплины «Организация строительного производства»
2. Учебные пособия по лекционному материалу;
3. Методические указания к выполнению практических заданий;
4. Лекционная аудитория с мультимедийным оборудованием.

9. Методические указания и материалы по видам занятий - приведены в УМКД.

10. Технологическая карта ВО
по дисциплине «Организация строительного производства»
 Курс 4
 Группа БП21ДР62АП1
 Семестр 7
 На 2024 – 2025 учебный год
 Преподаватель – лектор – Кирика А.А..
 Преподаватель, ведущий практические занятия – Кирика А.А.
 Кафедра «Промышленное и гражданское строительство»

Семестр	Количество часов						Форма итогового контроля
	Трудоем кость	В том числе					
		Аудиторных				Самост. работы	
		Всего	Лекций	Лаб. раб.	Практич. зан.		
7	3/108	70	30	-	40	38	КП, зачет с оценкой
Итого	3/108	70	30	-	40	38	КП, зачет с оценкой

Технологическая карта

Форма текущей аттестации	Расшифровка	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Контроль посещаемости занятий	Посещение учебных занятий	1	2
	Посещение семинарских и практических занятий	1	2
Текущий контроль работы на семинарских и практических занятиях	Тема 2. Система нормативных документов в строительстве. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 2. Система нормативных документов в строительстве. (Обсуждение проблем).	2	4
	Тема 2. Система нормативных документов в строительстве. (Обсуждение проблем).	2	4
	Тема 3. Составные стадии инвестиционного цикла. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 3. Составные стадии инвестиционного цикла. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 3. Составные стадии инвестиционного цикла. (Обсуждение проблем).	2	4
	Тема 3. Составные стадии инвестиционного цикла. (Обсуждение проблем).	2	4
	Тема 4. Проектирование организации строительного производства. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 4. Проектирование организации строительного производства. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 4. Проектирование организации строительного	1	4
	Тема 4. Проектирование организации строительного	1	4

	производства. (Обсуждение проблем).		
	Тема 4. Проектирование организации строительного производства. (Обсуждение проблем).	2	4
	Тема 5. Материально-техническое обеспечение строительных работ. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 5. Материально-техническое обеспечение строительных работ. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 5. Материально-техническое обеспечение строительных работ. (Обсуждение проблем).	2	4
	Тема 6. Планирование производственно- хозяйственной деятельности строительных организаций. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 6. Планирование производственно- хозяйственной деятельности строительных организаций. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 6. Планирование производственно- хозяйственной деятельности строительных организаций. (Обсуждение проблем).	2	4
	Тема 7. Контроль за строительством. (Обсуждение проблем).	1	4
	Тема 7. Контроль за строительством. (Обсуждение проблем).	2	4
	Тема 7. Контроль за строительством. (Обсуждение проблем).	2	5
Текущий контроль интерактивных занятий	Семинар № 1. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,25	0,5
	Семинар № 2. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,25	0,5
	Семинар № 3. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,25	0,5
	Семинар № 4. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,25	0,5
	Семинар № 5. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,5	1

	Семинар № 6. Интерактивное занятие. (Обсуждение проблем).	0,5	1
Промежуточный контроль	Модуль МКР № 1. Раздел 1 - 3. (с учётом заданий на самостоятельную работу)	1	3
Промежуточный контроль	Модуль МКР № 2. Раздел 5 - 6. (с учётом заданий на самостоятельную работу)	1	3
Рубежный контроль	Курсовой проект	5	5
Итого количество баллов по текущей аттестации		40	100
Промежуточная аттестация	Зачет с оценкой	40	100
Итого по дисциплине	ВСЕГО:	40	100

Технологическая карта по курсовому проекту

по дисциплине Б1.О.17 «Организация строительного производства»

Группа: БП21ДР62АП1

Семестр 7

На 2024 - 2025 учебный год

Кафедра: Промышленное и гражданское строительство

Этапы выполнения курсового проекта	Виды деятельности	Рейтинговый балл	
		минимум	максимум
Ознакомление с технологической последовательностью, методами производства работ, разработкой календарного плана.	Анализ литературных источников	0,5	0,5
Ознакомление с разработкой строительного генерального плана на объект.	Анализ литературных источников	0,5	0,5
Проведение расчетов	Расчет объемов строительных работ, их трудоемкость и потребность материалов на объект.	2	2
Разработка графической части	Разработка линейного календарного графика производства работ, Расчет ТЭП.	2	2
Итого количество баллов по текущей аттестации		5	5
Промежуточная аттестация. (Защита курсового проекта)		5	5
Итого		5	5

Преподаватель кафедры ПГС

Кирика А.А..

И.о. Зав. кафедрой ПГС

Дудник А.В.

Зав. кафедрой Архитектура и дизайн

Чудина Т.В.

Заместитель директора по УМР ВПО

Колесниченко Н.А.