ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Экономика строительства и теории коммуникаций»

УТВЕРЖДАЮ
Директор БПФ ГОУ «ПГУ им. Т.Г. Шевченко»
_____ С.С. Иванова
«30» 08 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

на 2024 / 2025 учебный год
(для набора 2020 года)

учебной дисциплины
Б1.В.13 «Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)»

Направление подготовки:
5.38.03.01 Экономика

Профиль подготовки
«ЭКОНОМИКА ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ»

Квалификация выпускника:

бакалавр

Форма обучения: **заочная (5л)**

Бендеры, 2024 г.

Рабочая программа дисциплины «Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)» \ сост. В.П.Пысларь. – Бендеры: БПФ ГОУ ПГУ, 2024г. - 10с.

Рабочая программа предназначена для преподавания дисциплины вариативной части дисциплин заочной формы обучения по направлению подготовки 5.38.03.01 «Экономика», года набора 2020.

Рабочая программа составлена с учетом Государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 5.38.03.01 «Экономика», приказ Министерства образования и науки РФ от 12 марта 2015 г.

Составитель: _____ В.П.Пысларь

«_05_»_____09_____2024г.

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Целью изучения дисциплины является формирование у студентов комплексных знаний о целях, принципах, подходах и этапах проведения оценки бизнеса (стоимости бизнеса), использования полученных данных при принятии управленческих решений относительно дальнейшего повышения стоимости.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина «Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)» относится к вариативной части Б1.В.13 ООП ВО по направлению 5.38.03.01 ЭКОНОМИКА, профиль «Экономика предприятий и организаций (строительство)». Читается в 8 семестре на очном обучении (на заочном обучении 5 лет - на 5 курсе; 3,6 лет – на 3 курсе).

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций:

Код компетенции	Формулировка компетенции
Общепрофессиональные компетенции (ОПК):	
ОПК-2	Способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач
ОПК-4	Способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовностью нести за них ответственность
Профессиональные компетенции (ПК):	
ПК-1	Способностью собирать и анализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих объектов
ПК-5	Способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений

В результате освоения дисциплины студент должен:

3.1 ***Знать:***

- принципы и стандарты оценки бизнеса, нормативно-правовую базу оценочной деятельности;
- все основные подходы к оценке стоимости предприятия;
- особенности оценки отдельных активов предприятия;
- теоретические подходы к управлению через стоимость бизнеса, место корпоративной стратегии в создании стоимости бизнеса;
- теории стратегического менеджмента в управлении стоимостью предприятия.

3.2 ***Уметь:***

- организовать процесс оценки;
- подготовить данные финансовой отчетности для оценки;
- применять экономико-математические методы в оценке стоимости предприятия;
- определять ключевые факторы стоимости бизнеса, итоговые показатели эффективности бизнеса.

3.3 ***Владеть:***

- методикой сбора и подготовки информации для оценки;
- экономико-математическими методами и моделями оценки стоимости предприятия;
- методами анализа результатов инвестиционной деятельности.

4 . Структура и содержание дисциплины:

4.1 Распределение трудоемкости з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам:

Семестр	Количество часов						Форма итогового контроля
	Трудоемкость, з.е./часы	В том числе					
		Аудиторных				Самост. работы	
		Всего	Лекций	Практич. зан	Лаб.раб.		
9	4 / 144	16	6	10	-	124	Контрольная работа Зачет с оценкой (4 часа)
Итого:	4 / 144	16	6	10	-	124	Контрольная работа Зачет с оценкой (4 часа)

4.2 Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины:

№ Раздел	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеауд. работа (СРС)
			Лекции	Пр. зан.	Лаб. Р	
1	Раздел 1. Методологические основы оценки бизнеса	22	2	2	-	18
2	Раздел 2. Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса	118	4	8	-	106
	Контроль	4				
Итого:		**144**	**6**	**10**	**-**	**124**

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности:

Лекции

№, п/п	Номер раздела дисц.	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
Раздел 1. Методологические основы оценки бизнеса				
1	**1**	**2**	Понятие, цели и принципы оценки бизнеса.	Слайды, видеоматериал
Итого по разделу		**2**		
Раздел 2. Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса				
2	**2**	**2**	Доходный подход: метод дисконтирования денежных потоков	Слайды, плакаты, видеоматериал

3	**2**	**2**	Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы	Слайды, плакаты
Итого по разделу		**4**		
ИТОГО		**6**		

Практические (семинарские) занятия

№, п/п	**Номер раздела дисц.**	**Объем часов**	**Тема практического (семинарского) занятия**	**Учебно-наглядные пособия**
Раздел 1. Методологические основы оценки бизнеса				
1	**1**	**2**	Подготовка информации, необходимой для оценки бизнеса	Слайды, видеоматериал
Итого по разделу		**2**		
Раздел 2. Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса				
2	**2**	**2**	Доходный подход: метод дисконтирования денежных потоков	Слайды, плакаты, видеоматериал
3	**2**	**2**	Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы	Слайды, плакаты
4	**2**	**2**	Затратный подход и его роль в современной практике оценки бизнеса	Слайды, плакаты
5	**2**	**2**	Выведение итоговой величины стоимости бизнеса. Отчет об оценке стоимости бизнеса	Слайды, плакаты, видеоматериал
Итого по разделу		**8**		
ИТОГО		**10**		

Самостоятельная работа

Раздел дисциплины	**№ п/п**	**Тема СРС**	**Вид СРС**	**Трудоемкость (в часах)**
Раздел 1	**1**	Задание для самоподготовки: рассмотреть понятие бизнеса и оценки бизнеса. Два предмета оценки бизнеса. Субъекты оценочной деятельности. Объекты оценочной деятельности. Случаи необходимости оценки бизнеса. Понятие информации, акцентируя внимание на внешней и внешней информации. Источники внутренней информации Подготовить фиксированные выступления. В каких случаях проводится: 1. Оценка стоимости отдельных элементов имущества предприятия. 2. Оценка стоимости оборудования.	Самостоятельное изучение литературы и других источников. Анализ информации из Интернет-ресурсов.	**18**

		3. Оценка стоимости фирменного знака или других средств индивидуализации предприятия и его продукции (услуг). 4. Общая и специфическая информация при оценке бизнеса. 5. Финансовая отчетность. Основные методы ее анализа и корректировки при оценке бизнеса. 6. Информационная инфраструктура оценки бизнеса. 7. Автоматизированные информационные технологии в оценке стоимости бизнеса. (СИТ, ИДЛ)		
Раздел 2	**2**	Задание для самоподготовки: метод дисконтирования денежных потоков. Какие основные задачи стоят перед оценщиком при применении метода дисконтирования денежных потоков? Рассмотреть основные этапы оценки предприятия методом дисконтирования денежных потоков. Дайть определение понятия «денежный поток». Обосновать необходимость расчета денежных потоков для собственного и д.ля всего инвестированного капитала. Дайть характеристики методам кумулятивного построения: модели оценки капитальных активов (САРМ): модели средневзвешенной стоимости капитала (ТУАСС). Определение модели Гордона. (ИДЛ)		**15**
	3	Задание для самоподготовки: рассмотреть особенности метода капитализации дохода. Раскрыть понятие «капитализация дохода. Случаи применения метода капитализации дохода, этапы метода капитализации дохода. Раскрыть сущность понятия ставка капитализации. (СИТ, ИДЛ)		**15**
	4	Задание для самоподготовки: раскрыть особенности сравнительного подхода к оценке бизнеса. Описать основные этапы оценки по методам рынка капитала и сделок. Целесообразность применения в оценке метода отраслевых соотношений(СИТ, ИДЛ)		**20**
	5	Задание для самоподготовки: изучить особенности затратного подхода в оценке стоимости бизнеса, Дать характеристику этапам корректировки баланса, видам ликвидации определенным законодательными актами. Рассмотреть	Самостоятельное ознакомление и изучение литературы	**15**

		разработку календарного графика ликвидации активов предприятия, корректировку пассивной части баланса. Методы затратного подхода в оценке машин и оборудования: метод срока жизни; метод укрупненной оценки. Какие элементы имущества предприятия оценивают в категории нематериальных активов? (СИТ, ИДЛ)		
	6	Задание для самоподготовки: изучить особенности: премии за контроль, скидку за неконтрольный характер пакета, скидку за недостаточную ликвидность. (СИТ, ИДЛ)	Самостоятельное изучение литературы и других источников. Анализ информации из Интернет-ресурсов.	**20**
	7	Задание для самоподготовки: рассмотреть определение итоговой величины стоимости бизнеса. Согласование результатов оценки. Отчет об оценке стоимости бизнеса. Подготовить фиксированные выступления: 1. Критерии, которые могут быть положены в основу взвешивания результатов оценки, полученных при использовании затратного, сравнительного и доходного подходов. 2. Возможность применения механизма усреднения для получения величины рыночной стоимости объекта. 3. Обоснование алгоритма согласования результатов оценки, используя альтернативные методики. (СИТ, ИДЛ)		**21**
ИТОГО:				**124**

СИТ – самостоятельное изучение темы
ИДЛ – изучение дополнительной литературы
ДЗ – домашнее задание

5. Примерная тематика курсовых проектов: учебным планом не предусмотрено

6.Образовательные технологии: учебным планом не предусмотрено

7. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов:

Включены в ФОС дисциплины

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:

8.1 Основная литература:

1. Ващенко Т.С.. Оценка стоимости бизнеса. – Красноярск, 2018. – 122 с.

2. Курилова А.А.Оценка стоимости предприятия (бизнеса). – ФГБОУ, 2018. – 250 с.

8.2 Дополнительная литература:

1. Валдайцев, С. В. Оценка бизнеса [Текст] : учебник / С. В. Валдайцев. – Изд. 3-е, перераб. и доп. – Москва : Проспект, 2008. – 576 с.

2. Васляев, М. А. Оценка бизнеса и оценочная деятельность [Электронный ресурс]: конспект лекций / М. А. Васляев ; Университетская библиотека онлайн (ЭБС). – Москва : А-Приор, Б. г. – 221 с. – Режим доступа: http://www.biblioclub.ru/book/56362/.
3. Есипов, В. Е. Оценка бизнеса [Текст] : учеб. пособие для студ., обучающихся по спец. «Финансы и кредит» / В. Е. Есипов, Г. А. Маховикова, В В. Терехова. – Москва : Питер, 2008. – 464 с.
4. Кудряшов, Н. В. Оценка бизнеса методом дисконтирования денежных потоков [Электронный ресурс] : практ. пособие / Н. В. Кудряшов ; Университетская библиотека онлайн (ЭБС). – Москва : Лаборатория книги, 2009. – 54 с. – Режим доступа: http://www.biblioclub.ru/book/97531/.

8.3 Компьютерное программное обеспечение и электронные информационные ресурсы:

-Windows 10 Professional,

-пакет прикладных программ Microsoft Office.

-иллюстративные материалы: презентации, видеоматериалы, слайды, схемы, тесты;

8.4 Методические указания и материалы по видам занятий

Приведены в УМКД

9. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Учебная аудитория оснащена следующим оборудованием:

- экран с установленным проектором и компьютерным обеспечением для демонстрации видеофильмов и слайд-шоу;

- проекционный аппарат с мониторами для демонстрации ситуационных задач,

таблиц, схем и т.д.;

- карточки-тесты, карточки-задания, плакаты.

10. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины:

Приведены в УМКД

Рабочая учебная программа по дисциплине «Оценка и управление стоимостью предприятия (организации)» составлена в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта ВО по направлению 5.38.03.01 «Экономика» и учебного плана по профилю подготовки «Экономика предприятий и организаций (строительство)»

11. Технологическая карта дисциплины

Курс 5 Группа БП20ВР62ЭК1 Семестр 13

Преподаватель – лектор – преподаватель Пысларь В.П.

Преподаватели, ведущие практические занятия – преподаватель Пысларь В.П.

Кафедра Экономика строительства и теории коммуникаций

Весовой коэффициент дисциплины в совокупной рейтинговой оценке, рассчитываемой по всем **дисциплинам**

Наименование дисциплины / курса	**Уровень / ступень образования**	**Статус дисциплины в рабочем учебном плане (А, Б, В, Г) (если введена модульнорейтинговая система)**	**Количество зачетных единиц / кредитов**
Оценка и управление стоимостью предприятия	бакалавриат		4
Смежные дисциплины по учебному плану:			
«Организация строительного производства», «Экономика строительства», «Экономика предприятий (организаций)», «Менеджмент», «Организация инновационной деятельностью предприятия (организации)», «Оценка и управления стоимостью предприятия (организации)»			
ВВОДНЫЙ МОДУЛЬ			
(входной рейтинг-контроль, проверка «остаточных» знаний по смежным дисциплинам)			

Тема, задание или мероприятие входного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Понятие и функции управления предприятием	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная		20

			3	
Итого:			**3**	**20**
БАЗОВЫЙ МОДУЛЬ (проверка знаний и умений по дисциплине)				
Тема, задание или мероприятие входного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Практическое занятие 1. Описание оцениваемого предприятия. При описании предприятия, выбранного в качестве объекта исследования, отражаются, например, направления его деятельности, ретроспективные данные об истории предприятия, характеристика поставщиков, основные производственные мощности, рабочий и управленческий персонал.	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	3	5
Практическое занятие 3. Финансовый анализ проводится в два этапа: 1) анализ финансовых отчетов (динамика прибыли и основных показателей с баланса); 2) анализ основных финансовых коэффициентов;	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	3	5
Практическое занятие 4. Выбор подходов к оценке. На данном этапе выбирается один или несколько подходов к оценке, которые можно применить в конкретной ситуации. Выбор метода и отказ от использования любого подхода необходимо обосновать.	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	3	5
Практическое занятие 5. Определение стоимости предприятия на основе выбранных подходов. На этом этапе проводятся расчеты по определению стоимости предприятия с применением подходов и методов оценки, избранных на предыдущем этапе.	письменная контрольная работа на практическом занятии	Аудиторная	3	5
Практическое занятие 6. Согласование результатов. Проводится согласование результатов, полученных разными методами оценки. При необходимости отражаются основные выводы и рекомендации по результатам проведенной оценки стоимости предприятия.	письменная контрольная работа на практическом занятии	Аудиторная	3	5
Конфликтология и сотрудничество в антикризисном управлении.	письменная контрольная работа на практическом занятии	Аудиторная	3	5
Текущая модульная контрольная работа, предусмотренная учебным планом	контрольная работ	Аудиторная	16	20
Итого:			**37**	**70**
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ МОДУЛЬ				

Тема, задание или мероприятие входного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Подготовка реферата	устный ответ на практическом занятии	Внеаудиторная	3	30
Итого:			**3**	**30**
Итого максимум:			**40**	**100**
Итоговый контроль	**Зачет с оценкой**	**Аудиторная**	**Зачет с оценкой**	**Зачет с оценкой**

Необходимый минимум для допуска к зачету с оценкой 40 баллов, для получения итоговой оценки без проведения итогового контроля: «удовлетворительно» - 41-69 баллов, «хорошо» - 70-89 баллов, «отлично» - 90-100 баллов.

Составитель _____ В.П.Пысларь

Согласованно:
Зав. кафедрой ЭСиТК _____ к.э.н., доцент Е.В.Корниевская

Зам. директора по УМР ВПО _____ Н.А.Колесниченко