

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИДНЕСТРОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМ. Т.Г. ШЕВЧЕНКО»**

**ЕСТЕСТВЕННО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
КАФЕДРА ФИЗИЧЕСКОЙ ГЕОГРАФИИ, ГЕОЛОГИИ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА**

«Утверждаю»
Заведующий кафедрой
физической географ., геол. и зем-ва
к.г.-м.н., доц.Е.Н. Кравченко
Пр. № 1 от 15.09.2022г.



**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ**

«Основы землеустройства»

Направление подготовки:

2.21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профиль подготовки

Землеустройство

Квалификация (степень) выпускника:

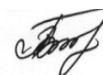
бакалавр

Форма обучения:

заочная

Год набора 2022

Разработала:
ст. преподаватель
Т.В. Петриман



Тирасполь, 2022

Паспорт оценочных средств по учебной дисциплине
«Основы землеустройства»

1. Основные сведения о дисциплине (модуле)

Общая трудоемкость дисциплины (модуля), составляет 3 зачетных единиц (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов		
	1 семестр	2 семестр	всего
Общая трудоёмкость	3/108		3/108
Контактная работа:	0,3/12		0,3/12
Лекции (Л)	0,1/4		0,1/4
Практические занятия (ПЗ)	0,2/8		0,2/8
Консультации			
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25/9		0,25/9
Самостоятельная работа: - выполнение индивидуального творческого задания (ИТЗ); - выполнение расчетно-графического задания (РГЗ); - написание реферата (Р); - написание эссе (Э); - самостоятельное изучение разделов (перечислить); - самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий; - подготовка к практическим занятиям; - подготовка к коллоквиумам; - подготовка к рубежному контролю и т.п.)	2,4/87		2,4/87
Вид итогового контроля (экзамен)	экзамен		экзамен

2. Требования к результатам обучения по дисциплине (модулю), прохождения практики, ГИА, формы их контроля и виды оценочных средств

Формируемые компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине характеризующие этапы формирования компетенций	Типы контроля	Виды оценочных средств по уровню сложности/шифр раздела в данном документе
-------------------------	--	---------------	--

ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	ИД-1_{ОПК.5.1.1.} Знает: методы межевания, нормативную базу и документальное оформление межевания земель, а также земельно-кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.5.2.1.} Умеет: формировать межевой план и землеустроительное дело; ИД-2_{ОПК.5.2.3.} Умеет: дать оценку производимым работам и полученным результатам, а также рекомендации по повышению их эффективности. ИД-3_{ОПК.5.3.1.} Владеет: навыками подготовки межевого плана и применения современных компьютерных технологий мониторинга земель и недвижимости; ИД-3_{ОПК.5.3.2.} Владеет: методиками обработки землеустроительной информации и способностью критической их оценки.	Текущий Итоговый	Рефераты, доклады, сообщения, вопросы для собеседования, тесты.
--	---	----------------------------------	--

ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1_{ОПК.6.1.} Знает: понятия, определения, принципы и правила, используемые в современных технологиях топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-2_{ОПК.6.2.2.} Умеет: выявлять достоинства и недостатки современных технологий при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.6.2.3.} Умеет: выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ; ИД-3_{ОПК.6.3.1.} Владеет: навыками перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-3_{ОПК.6.3.2.} Владеет: способностью оценить эффективность проводимых работ.	Текущий Итоговый	Рефераты, доклады, сообщения, вопросы для собеседования, тесты.
--	--	--------------------------------	--

ПК-2 - способен подготавливать и разрабатывать данные для составления землеустроительной документации	ИД ПК.2.1. Знает требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель ИД ПК.2.2. Умеет проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель и зонирование территорий объектов землеустройства ИД ПК.2.3. Владеет навыками разработки проектной землеустроительной документации	Текущий Итоговый	Рефераты, доклады, сообщения, вопросы для собеседования, тесты.
ПК-3 - Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства	ИД ПК.3.1. Знает методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости ИД ПК.3.2. Умеет выполнять научно-прикладные исследования в конкретной области естественных наук. ИД ПК.3.3. Владеет навыками систематизации, обобщения научной информации необходимой для решения прикладных задач управления земельными ресурсами, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	Текущий Итоговый	Рефераты, доклады, сообщения, вопросы для собеседования, тесты.

3. Программа оценивания контролируемой компетенции

Контролируемые модули, разделы (темы) дисциплины (практики) и их наименование ¹	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Индикаторы достижения компетенций	Наименование оценочного средства ²
Текущая аттестация			

Раздел 1. Теоретические основы землеустройства	ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	ИД-1_{ОПК.5.1.1.} Знает: методы межевания, нормативную базу и документальное оформление межевания земель, а также земельно-кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.5.2.1.} Умеет: формировать межевой план и землеустроительное дело; ИД-2_{ОПК.5.2.3.} Умеет: дать оценку производимым работам и полученным результатам, а также рекомендации по повышению их эффективности. ИД-3_{ОПК.5.3.1.} Владеет: навыками подготовки межевого плана и применения современных компьютерных технологий мониторинга земель и недвижимости; ИД-3_{ОПК.5.3.2.} Владеет: методиками обработки землеустроительной информации и способностью критической их оценки.	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
	ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1 _{ОПК.6.1.} Знает: понятия, определения, принципы и правила, используемые в современных технологиях топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-2_{ОПК.6.2.2.} Умеет: выявлять достоинства и недостатки современных технологий при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.6.2.3.} Умеет: выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ; ИД-3_{ОПК.6.3.1.} Владеет: навыками перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-3_{ОПК.6.3.2.} Владеет: способностью оценить эффективность проводимых работ.	
	ПК-2 - способен подготавливать и разрабатывать данные для составления землеустроительной документации	ИД _{ПК.2.1.} Знает требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель ИД _{ПК.2.2.} Умеет проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель и зонирование территорий объектов землеустройства ИД _{ПК.2.3.} Владеет навыками разработки	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		проектной землеустроительной документации	
	ПК-3 - Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства	ИД ПК.3.1. Знает методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости ИД ПК.3.2. Умеет выполнять научно-прикладные исследования в конкретной области естественных наук. ИД ПК.3.3. Владеет навыками систематизации, обобщения научной информации необходимой для решения прикладных задач управления земельными ресурсами, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 2. Содержание и виды землеустройства.	ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	ИД-1ОПК.5.1.1. Знает: методы межевания, нормативную базу и документальное оформление межевания земель, а также земельно-кадастровых работ; ИД-2ОПК.5.2.1. Умеет: формировать межевой план и землеустроительное дело; ИД-2ОПК.5.2.3. Умеет: дать оценку производимым работам и полученным результатам, а также	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		рекомендации по повышению их эффективности. ИД-3_{ОПК.5.3.1.} Владеет: навыками подготовки межевого плана и применения современных компьютерных технологий мониторинга земель и недвижимости; ИД-3_{ОПК.5.3.2.} Владеет: методиками обработки землеустроительной информации и способностью критической их оценки.	
	ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1_{ОПК.6.1.} Знает: понятия, определения, принципы и правила, используемые в современных технологиях топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-2_{ОПК.6.2.2.} Умеет: выявлять достоинства и недостатки современных технологий при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ;	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		ИД-2_{ОПК.6.2.3.} Умеет: выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ; ИД-3_{ОПК.6.3.1.} Владеет: навыками перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-3_{ОПК.6.3.2.} Владеет: способностью оценить эффективность проводимых работ.	
	ПК-2 - способен подготавливать и разрабатывать данные для составления землеустроительной документации	ИД _{ПК.2.1.} Знает требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель ИД _{ПК.2.2.} Умеет проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель и зонирование территорий объектов землеустройства ИД _{ПК.2.3.} Владеет навыками разработки проектной землеустроительной документации	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
	ПК-3 - Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства	ИД _{ПК.3.1.} Знает методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости ИД _{ПК.3.2.} Умеет выполнять научно-прикладные исследования в	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		конкретной области естественных наук. ИД ПК.3.3. Владеет навыками систематизации, обобщения научной информации необходимой для решения прикладных задач управления земельными ресурсами, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	
Раздел 3. Формы землеустройства. Основные принципы землеустройства.	ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	ИД-1_{ОПК.5.1.1.} Знает: методы межевания, нормативную базу и документальное оформление межевания земель, а также земельно-кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.5.2.1.} Умеет: формировать межевой план и землеустроительное дело; ИД-2_{ОПК.5.2.3.} Умеет: дать оценку производимым работам и полученным результатам, а также рекомендации по повышению их эффективности. ИД-3_{ОПК.5.3.1.} Владеет: навыками подготовки межевого плана и применения современных компьютерных технологий мониторинга земель и недвижимости; ИД-3_{ОПК.5.3.2.} Владеет: методиками обработки землеустроительной информации и способностью	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		критической их оценки.	
	ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1_{ОПК.6.1.} Знает: понятия, определения, принципы и правила, используемые в современных технологиях топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-2_{ОПК.6.2.2.} Умеет: выявлять достоинства и недостатки современных технологий при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.6.2.3.} Умеет: выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ; ИД-3_{ОПК.6.3.1.} Владеет: навыками перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-3_{ОПК.6.3.2.} Владеет: способностью оценить эффективность проводимых работ.	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

	ПК-2 - способен подготавливать и разрабатывать данные для составления землеустроительной документации	ИД ПК.2.1. Знает требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель ИД ПК.2.2. Умеет проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель и зонирование территорий объектов землеустройства ИД ПК.2.3. Владеет навыками разработки проектной землеустроительной документации	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
	ПК-3 - Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства	ИД ПК.3.1. Знает методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости ИД ПК.3.2. Умеет выполнять научно-прикладные исследования в конкретной области естественных наук. ИД ПК.3.3. Владеет навыками систематизации, обобщения научной информации необходимой для решения прикладных задач управления земельными ресурсами, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

Раздел 4. Теоретические основы землеустроительного проектирования.	ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	ИД-1 _{ОПК.5.1.1.} Знает: методы межевания, нормативную базу и документальное оформление межевания земель, а также земельно-кадастровых работ; ИД-2 _{ОПК.5.2.1.} Умеет: формировать межевой план и землеустроительное дело; ИД-2 _{ОПК.5.2.3.} Умеет: дать оценку производимым работам и полученным результатам, а также рекомендации по повышению их эффективности. ИД-3 _{ОПК.5.3.1.} Владеет: навыками подготовки межевого плана и применения современных компьютерных технологий мониторинга земель и недвижимости; ИД-3 _{ОПК.5.3.2.} Владеет: методиками обработки землеустроительной информации и способностью критической их оценки.	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
	ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1 _{ОПК.6.1.} Знает: понятия, определения, принципы и правила, используемые в современных технологиях топографо- геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-2_{ОПК.6.2.2.} Умеет: выявлять достоинства и недостатки современных технологий при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.6.2.3.} Умеет: выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ; ИД-3_{ОПК.6.3.1.} Владеет: навыками перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-3_{ОПК.6.3.2.} Владеет: способностью оценить эффективность проводимых работ.	
	ПК-2 - способен подготавливать и разрабатывать данные для составления землеустроительной документации	ИД _{ПК.2.1.} Знает требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель ИД _{ПК.2.2.} Умеет проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель и зонирование территорий объектов землеустройства ИД _{ПК.2.3.} Владеет навыками разработки	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		проектной землеустроительной документации	
	ПК-3 - Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства	ИД ПК.3.1. Знает методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости ИД ПК.3.2. Умеет выполнять научно-прикладные исследования в конкретной области естественных наук. ИД ПК.3.3. Владеет навыками систематизации, обобщения научной информации необходимой для решения прикладных задач управления земельными ресурсами, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 5. Основные положения междоусобного (территориального) землеустройства.	ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	ИД-1ОПК.5.1.1. Знает: методы межевания, нормативную базу и документальное оформление межевания земель, а также земельно-кадастровых работ; ИД-2ОПК.5.2.1. Умеет: формировать межевой план и землеустроительное дело; ИД-2ОПК.5.2.3. Умеет: дать оценку производимым работам и полученным результатам, а также	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		рекомендации по повышению их эффективности. ИД-3_{ОПК.5.3.1.} Владеет: навыками подготовки межевого плана и применения современных компьютерных технологий мониторинга земель и недвижимости; ИД-3_{ОПК.5.3.2.} Владеет: методиками обработки землеустроительной информации и способностью критической их оценки.	
	ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1_{ОПК.6.1.} Знает: понятия, определения, принципы и правила, используемые в современных технологиях топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-2_{ОПК.6.2.2.} Умеет: выявлять достоинства и недостатки современных технологий при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ;	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		ИД-2_{ОПК.6.2.3.} Умеет: выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ; ИД-3_{ОПК.6.3.1.} Владеет: навыками перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-3_{ОПК.6.3.2.} Владеет: способностью оценить эффективность проводимых работ.	
	ПК-2 - способен подготавливать и разрабатывать данные для составления землеустроительной документации	ИД _{ПК.2.1.} Знает требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель ИД _{ПК.2.2.} Умеет проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель и зонирование территорий объектов землеустройства ИД _{ПК.2.3.} Владеет навыками разработки проектной землеустроительной документации	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
	ПК-3 - Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства	ИД _{ПК.3.1.} Знает методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости ИД _{ПК.3.2.} Умеет выполнять научно-прикладные исследования в	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		конкретной области естественных наук. ИД ПК.3.3. Владеет навыками систематизации, обобщения научной информации необходимой для решения прикладных задач управления земельными ресурсами, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	
Раздел 6. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства.	ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	ИД-1_{ОПК.5.1.1.} Знает: методы межевания, нормативную базу и документальное оформление межевания земель, а также земельно-кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.5.2.1.} Умеет: формировать межевой план и землеустроительное дело; ИД-2_{ОПК.5.2.3.} Умеет: дать оценку производимым работам и полученным результатам, а также рекомендации по повышению их эффективности. ИД-3_{ОПК.5.3.1.} Владеет: навыками подготовки межевого плана и применения современных компьютерных технологий мониторинга земель и недвижимости; ИД-3_{ОПК.5.3.2.} Владеет: методиками обработки землеустроительной информации и способностью	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		критической их оценки.	
	ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1_{ОПК.6.1.} Знает: понятия, определения, принципы и правила, используемые в современных технологиях топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-2_{ОПК.6.2.2.} Умеет: выявлять достоинства и недостатки современных технологий при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.6.2.3.} Умеет: выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ; ИД-3_{ОПК.6.3.1.} Владеет: навыками перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-3_{ОПК.6.3.2.} Владеет: способностью оценить эффективность проводимых работ.	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
	ПК-2 - способен	ИД _{ПК.2.1.} Знает	Вопросы для

	подготавливать и разрабатывать данные для составления землеустроительной документации	требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель ИД ПК.2.2. Умеет проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель и зонирование территорий объектов землеустройства ИД ПК.2.3. Владеет навыками разработки проектной землеустроительной документации	аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
	ПК-3 - Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства	ИД ПК.3.1. Знает методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости ИД ПК.3.2. Умеет выполнять научно-прикладные исследования в конкретной области естественных наук. ИД ПК.3.3. Владеет навыками систематизации, обобщения научной информации необходимой для решения прикладных задач управления земельными ресурсами, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 7. Межевание объектов	ОПК-5 Способен	ИД-1ОПК.5.1.1. Знает: методы межевания,	Вопросы для аттестации.

землеустройства	оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	нормативную базу и документальное оформление межевания земель, а также земельно-кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.5.2.1.} Умеет: формировать межевой план и землеустроительное дело; ИД-2_{ОПК.5.2.3.} Умеет: дать оценку производимым работам и полученным результатам, а также рекомендации по повышению их эффективности. ИД-3_{ОПК.5.3.1.} Владеет: навыками подготовки межевого плана и применения современных компьютерных технологий мониторинга земель и недвижимости; ИД-3_{ОПК.5.3.2.} Владеет: методиками обработки землеустроительной информации и способностью критической их оценки.	Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
	ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1 _{ОПК.6.1.} Знает: понятия, определения, принципы и правила, используемые в современных технологиях топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов геодезических измерений,	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-2_{ОПК.6.2.2.} Умеет: выявлять достоинства и недостатки современных технологий при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.6.2.3.} Умеет: выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ; ИД-3_{ОПК.6.3.1.} Владеет: навыками перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-3_{ОПК.6.3.2.} Владеет: способностью оценить эффективность проводимых работ.	
	ПК-2 - способен подготавливать и разрабатывать данные для составления землеустроительной документации	ИД _{ПК.2.1.} Знает требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель ИД _{ПК.2.2.} Умеет проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель и зонирование территорий объектов землеустройства ИД _{ПК.2.3.} Владеет навыками разработки проектной землеустроительной	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

		документации	
	ПК-3 - Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства	ИД ПК.3.1. Знает методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости ИД ПК.3.2. Умеет выполнять научно-прикладные исследования в конкретной области естественных наук. ИД ПК.3.3. Владеет навыками систематизации, обобщения научной информации необходимой для решения прикладных задач управления земельными ресурсами, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Промежуточная аттестация			
Разделы 1-7	ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	ИД-1ОПК.5.1.1. Знает: методы межевания, нормативную базу и документальное оформление межевания земель, а также земельно-кадастровых работ; ИД-2ОПК.5.2.1. Умеет: формировать межевой план и землеустроительное дело; ИД-2ОПК.5.2.3. Умеет: дать оценку производимым работам и полученным результатам, а также рекомендации по	Вопросы для промежуточной аттестации. Комплект КИМ. Комплект тестов.

		повышению их эффективности. ИД-3_{ОПК.5.3.1.} Владеет: навыками подготовки межевого плана и применения современных компьютерных технологий мониторинга земель и недвижимости; ИД-3_{ОПК.5.3.2.} Владеет: методиками обработки землеустроительной информации и способностью критической их оценки.	
	ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1_{ОПК.6.1.} Знает: понятия, определения, принципы и правила, используемые в современных технологиях топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-2_{ОПК.6.2.2.} Умеет: выявлять достоинства и недостатки современных технологий при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ; ИД-2_{ОПК.6.2.3.} Умеет:	Вопросы для промежуточной аттестации. Комплект КИМ. Комплект тестов.

		выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ; ИД-З_{ОПК.6.3.1.} Владеет: навыками перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков; ИД-З_{ОПК.6.3.2.} Владеет: способностью оценить эффективность проводимых работ.	
	ПК-2 - способен подготавливать и разрабатывать данные для составления землеустроительной документации	ИД _{ПК.2.1.} Знает требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель ИД _{ПК.2.2.} Умеет проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель и зонирование территорий объектов землеустройства ИД _{ПК.2.3.} Владеет навыками разработки проектной землеустроительной документации	Вопросы для промежуточной аттестации. Комплект КИМ. Комплект тестов.
	ПК-3 - Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства	ИД _{ПК.3.1.} Знает методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости ИД _{ПК.3.2.} Умеет выполнять научно-прикладные исследования в конкретной области	Вопросы для промежуточной аттестации. Комплект КИМ. Комплект тестов.

		естественных наук. ИД ПК.3.3. Владеет навыками систематизации, обобщения научной информации необходимой для решения прикладных задач управления земельными ресурсами, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	
--	--	---	--

4. Оценочные средства

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
1	2	3	4
1	Собеседование	Средство контроля, организованное как специальная беседа преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний, обучающегося по определенной теме.	Вопросы по темам дисциплины
2	Коллоквиум	Средство контроля усвоения учебного материала темы, раздела или разделов дисциплины, организованное как учебное занятие в виде собеседования преподавателя с обучающимися.	Вопросы по темам/разделам дисциплины
3	Практические навыки	Средство проверки сформированности у обучающихся компетенций в результате освоения дисциплины.	Перечень практических навыков и задания для их освоения
4	Тест	Система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающегося.	Комплект тестовых заданий
5	Курсовые работы	Вид самостоятельной работы студента, содержащий информацию, дополняющую и развивающую основную тему, изучаемую на аудиторных занятиях. Ведущее место занимают темы, представляющие профессиональный интерес и несущие элемент новизны.	Примерный перечень тем курсовых работ
6	Экзамен	Итоговая форма оценки знаний	Примерный перечень вопросов к экзамену по дисциплине

Государственное образовательное учреждение высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет
Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

Перечень вопросов для коллоквиума, собеседования
по дисциплине *«Основы землеустройства»*

1. Понятие землеустройства.
2. Земля с точки зрения землеустройства.
3. Земля, как природный ресурс и средство производства.
4. Исторический опыт землеустройства и закономерности его развития.
5. Содержание, формы и способы проведения землеустройства.
6. Принципы и виды землеустройства.
7. Землеустройство как отрасль знания.
8. Содержание и показатели эффективности землеустройства.
9. Понятие рационального полного и эффективного использования земли.
10. Государственный контроль за качеством земель и их охраной.
11. Экономическая сущность и правовые основы землеустройства.
12. Общие понятия и требования межевания объектов землеустройства.
13. Содержание и методы межевания земель.
14. Размещение и установление границ территорий с особым правовым режимом.
15. Ограничение и обременение в использовании земельных участков и их учет при междолевой землеустройстве.
16. Понятие и содержание территориального землеустройства.
17. Землеустроительный проект и способы его составления.
18. Государственный земельный фонд как объект хозяйствования.
19. Виды и формы государственного землеустройства.
20. Понятие, задачи и содержание междолевой землеустройства.
21. Общая характеристика междолевой землеустройства.
22. Общая характеристика внутривладельческого землеустройства.
23. Общие сведения о землеустроительном проекте.
24. Теоретические основы землеустроительного проектирования.
25. Характеристика и основные принципы образования землепользования несельскохозяйственного назначения.
26. Рабочие проекты в землеустройстве.
27. Экологическая эффективность землеустройства.
28. Социальная эффективность землеустройства.
29. Взаимосвязи междолевой и внутривладельческого землеустройства.
30. Правовые основы землеустройства.

Критерии оценки:

- *оценка «отлично»* выставляется студенту, если он демонстрирует полное знание и понимание теоретического содержания курса, без пробелов; сформированность некоторых практических умений в конкретных ситуациях; высокое качество выполнения всех предусмотренных программой обучения учебных заданий (оценены числом баллов, близким к максимальному); высокий уровень мотивации учения.

- *оценка «хорошо»* выставляется студенту, если он демонстрирует полное знание и понимание теоретического содержания курса, без пробелов; недостаточная сформированность некоторых практических умений в конкретных ситуациях; достаточное качество выполнения всех предусмотренных программой обучения учебных заданий (некоторые виды заданий выполнены с ошибками); средний уровень мотивации учения;

- *оценка «удовлетворительно»* выставляется студенту, если он демонстрирует знание и понимание теоретического содержания курса с незначительными пробелами; несформированность некоторых практических умений при применении знаний в конкретных ситуациях, низкое качество выполнения учебных заданий (оценены числом баллов, близким к минимальному); низкий уровень мотивации учения.

Составитель:



ст. преп. Т.В. Петриман

15.09.2022г.

Государственное образовательное учреждение высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет
Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

Практические навыки
по дисциплине *«Основы землеустройства»*

Практическая работа № 1

Тема № 1: Теоретические основы землеустроительного проектирования.

Вопросы для обсуждения

1. Возникновение и развитие землеустроительного проектирования. Его место в системе землеустройства.
2. Общие сведения о землеустроительном проекте.
3. Предмет, методы и принципы землеустроительного проектирования. Стадии и классификация проектирования.
4. Содержание землеустроительного проекта, его составные части.
5. Состав проектной документации: пояснительная записка, результаты инженерно-геодезических, гидролого-гидрографических и др. изысканий, картографические материалы и технические чертежи.

Рекомендуемая литература:

1. Варламов, А.А. Земельный кадастр: в 6 т.- Т. 1 / А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2007.- 383 с.
2. Татаринцев Л.М. Основы рационального природопользования: основы землеустройства: учебное пособие; в 3 ч. / Л.М. Татаринцев. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2007. Ч. II. 111 с.
3. Сулин М. А. Основы землеустройства. Учебное пособие. - СПб.: Издательство «Лань», 2002. - 128 с. - (Учебники для вузов. Специальная литература).
4. Чешев А.С., Вальков В.Ф. Основы землепользования и землеустройства: Учебник для вузов. Издание 2-е, дополненное и переработанное. - Ростов н/Д: издательский центр «МарТ», 2002. - 544 с. (Серия «Экономика и управление».)

Практическая работа № 2

Тема № 2: Основные положения межхозяйственного (территориального) землеустройства.

Вопросы для обсуждения

1. Понятие, задачи и содержание межхозяйственного землеустройства.
2. Цели и способы межхозяйственного землеустройства.
3. Порядок проведения мероприятий.
4. Государственное планирование межхозяйственного землеустройства. Территориально - производственные комплексы.
5. Подготовительные работы. Составление, рассмотрение и утверждение проекта. Перенесение проекта в натуру.

Рекомендуемая литература:

1. Варламов, А.А. Земельный кадастр: в 6 т.- Т. 1 / А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2007.- 383 с.
2. Манжале В.Н. М233 Землеустройство: организационно-экономические основы [Текст]: учеб. пособие / В.Н. Манжале. – Новосибирск: СГГА, 2010. - 163 с.
3. Татаринцев Л.М. Основы рационального природопользования: основы землеустройства: учебное пособие; в 3 ч. / Л.М. Татаринцев. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2007. Ч. II. 111 с.
4. Сулин М. А. Основы землеустройства. Учебное пособие. - СПб.: Издательство «Лань», 2002. - 128 с. - (Учебники для вузов. Специальная литература).
5. Чешев А.С., Вальков В.Ф. Основы землепользования и землеустройства: Учебник для вузов. Издание 2-е, дополненное и переработанное. - Ростов н/Д: издательский центр «МарТ», 2002. - 544 с. (Серия «Экономика и управление».)

Практическая работа № 3

Тема № 3: Межевание объектов землеустройства.

Вопросы для обсуждения

1. Общие понятия и требования межевания объектов землеустройства.
2. Содержание и методы межевания земель.
3. Размещение и установление границ территорий с особым правовым режимом.
4. Ограничение и обременение в использовании земельных участков и их учет при междолевой землеустройстве.

Рекомендуемая литература:

1. Варламов, А.А. Земельный кадастр: в 6 т.- Т. 1 / А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2007.- 383 с.
2. Манжале В.Н. М233 Землеустройство: организационно-экономические основы [Текст]: учеб. пособие / В.Н. Манжале. – Новосибирск: СГГА, 2010. - 163 с.
3. Татаринцев Л.М. Основы рационального природопользования: основы землеустройства: учебное пособие; в 3 ч. / Л.М. Татаринцев. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2007. Ч. II. 111 с.
4. Сулин М. А. Основы землеустройства. Учебное пособие. - СПб.: Издательство «Лань», 2002. - 128 с. - (Учебники для вузов. Специальная литература).
5. Чешев А.С., Вальков В.Ф. Основы землепользования и землеустройства: Учебник для вузов. Издание 2-е, дополненное и переработанное. - Ростов н/Д: издательский центр «МарТ», 2002. - 544 с. (Серия «Экономика и управление».)

Тема № 4: Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства.

Вопросы для обсуждения

1. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства.
2. Методы и порядок разработки проекта. Разработка задания на проектирование. Подготовительные и обследовательские работы. Особенности подготовительных и обследовательских работ на современном этапе.
3. Понятие ВХЗУ сельскохозяйственных предприятий.

Рекомендуемая литература:

1. Варламов, А.А. Земельный кадастр: в 6 т.- Т. 1 / А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2007.- 383 с.
2. Манжале В.Н. М233 Землеустройство: организационно-экономические основы [Текст]: учеб. пособие / В.Н. Манжале. – Новосибирск: СГГА, 2010. - 163 с.

3. Татаринцев Л.М. Основы рационального природопользования: основы землеустройства: учебное пособие; в 3 ч. / Л.М. Татаринцев. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2007. Ч. II. 111 с.
4. Сулин М. А. Основы землеустройства. Учебное пособие. - СПб.: Издательство «Лань», 2002. - 128 с. - (Учебники для вузов. Специальная литература).
5. Чешев А.С., Вальков В.Ф. Основы землепользования и землеустройства: Учебник для вузов. Издание 2-е, дополненное и переработанное. - Ростов н/Д: издательский центр «МарТ», 2002. - 544 с. (Серия «Экономика и управление».)

Государственное образовательное учреждение высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет

Кафедра «Физической географии, геологии и землеустройства»

Темы курсовых работ

по дисциплине «Основы землеустройства»

1. История развития землеустройства.
2. Теоретические основы землеустройства.
3. Основные положения землеустройства.
4. Землевладение и землепользование.
5. Процесс проведения землеустройства.
6. Проекты землеустройства. Их классификация.
7. Землеустроительный процесс и проектная документация.
8. Теоретические основы внутрихозяйственного землеустройства.
9. Теоретические основы межхозяйственного землеустройства.
10. Межевание объектов землеустройства.
11. Землеустроительные работы при формировании земельных участков.
12. Подготовка межевого плана.
13. Проектирование полей севооборота на примере.
14. Проектирование систем удобрений сельскохозяйственных культур в адаптивно-ландшафтном земледелии.
15. Проектирование структуры посевных площадей и системы севооборотов.
16. Применение вычислительных графических систем для формализации задач землеустройства.
17. Формирование оптимизационных задач землеустройства с использованием ГИС-технологий.
18. Методика разработки проекта образования землевладений с/х предприятий.
19. Процесс образования несельскохозяйственного землепользования.
20. Нарушенные земли. Рекультивация земель. Объекты рекультивации.
21. Экономическое обоснование и эффективность землеустройства
22. Охрана земель.
23. Размещение производственных подразделений.
24. Размещение хозяйственных центров.
25. Экономическая эффективность размещения производства.

Критерии оценки курсовой работе:

- оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если он полно, последовательно и логично раскрыл в работе суть исследуемой проблемы (вопроса), используя при этом несколько литературных источников, привел различные точки зрения на проблему, сопровождая их ссылками на источники, а также изложил свои взгляды на проблему; курсовая оформлена в соответствии с требованиями к данному виду письменной работы; при защите работы демонстрирует знание сущности изложенной проблемы, может сравнить различные точки зрения на проблему и мотивировать свои взгляды на нее;
- оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если он полно, последовательно и логично раскрыл в работе суть исследуемой проблемы (вопроса), используя при этом несколько литературных источников, привел различные точки зрения на проблему, сопровождая их ссылками на источники, а также изложил свои взгляды на проблему; в оформлении допущены незначительные отклонения от требований к данному виду письменной работы, не имеющих принципиальный характер; при защите работы демонстрирует знание сущности изложенной проблемы, но при этом допускает незначительные ошибки, может сравнить различные точки зрения на проблему, но недостаточно уверенно излагает свои взгляды на нее;
- оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, если он в основном раскрыл в работе суть исследуемой проблемы (вопроса), используя при этом несколько литературных источников, привел различные точки зрения на проблему, сопровождая их ссылками на источники, но недостаточно аргументировано изложил свои взгляды на проблему; в оформлении курсовой работы допущены значительные отклонения от требований к данному виду письменной работы, имеющих принципиальный характер; при защите демонстрирует знание сущности изложенной проблемы, но при этом допускает значительные ошибки, испытывает затруднения при сравнении различных точек зрения на проблему и изложении своих взглядов на нее;
- оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если он не раскрыл в работе суть исследуемой проблемы (вопроса), используя при этом один-два литературных источника, не привел различные точки зрения на проблему, в тексте реферата отсутствуют ссылки на источники, не может сформулировать свои взгляды на проблему; оформление курсовой работы не соответствует требованиям к данному виду письменной работы; при защите работы не может изложить сущность проблемы, не может сравнить различные точки зрения на проблему и сформулировать свои взгляды на нее.

Составитель:



ст. преп. Т.В. Петриман

15.09.2022г.

Государственное образовательное учреждение высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет
Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

Тесты

по дисциплине *«Основы землеустройства»*

1. Что такое землеустройство?

1. Мероприятия по изучению состояния земель, планированию и организации рационального использования земель и их охраны, описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства, организации рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства, а также по организации территорий.

2. Система государственных, экономических, правовых и технических мероприятий по организации использования и охраны земель при образовании новых, упорядочении и изменении существующих границ землепользования.

3. Систематизированный свод документированных сведений об объектах государственного кадастрового учета, о правовом режиме земель в стране, о кадастровой стоимости, местоположении, размерах земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимого имущества.

2. Какими характерными чертами обладает земля, как природный ресурс?

1. плодородием, степенью загрязненности, степенью деградации, застроенности.
2. незаменимостью, ограниченностью, локальностью, недвижимостью.
3. экономическим потенциалом, урожайностью, экологической стабильностью, определенностью грани.

3. Какие формы собственности на землю существуют в ПМР?

1. частная, совместная, государственная
2. государственная, долевая, индивидуальная
3. государственная

4. Как называется документ, отображающий в графической и текстовой формах местоположение, размер, границы объекта землеустройства и иные его характеристики?

1. Карта (план) объекта землеустройства
2. Проект территориального землеустройства
3. Кадастровая карта

5. Как называется документ, включающий в себя землеустроительную документацию в отношении каждого объекта землеустройства и другие касающиеся такого объекта материалы?

1. Межевое дело
2. Межевой план
3. Землеустроительное дело

6. Какой информационный ресурс формируется на основе сбора, обработки, учета, хранения и распространения документированной информации о проведении землеустройства?

1. Государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства
2. Федеральный картографо-геодезический фонд
3. Дежурная кадастровая карта

7. За какую цену лица, осуществляющие проведение землеустройства, обязаны передать экземпляр подготовленной ими землеустроительной документации в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства?

1. По цене, установленной экспертизой
2. По рыночной цене
3. Бесплатно

8. В какой форме осуществляется контроль за проведением землеустройства?

1. В форме ревизий
2. В форме инспекции
3. В форме проверок

9. Каким документом оформляется контроль за проведением землеустройства?

1. Актом
2. Протоколом
3. Справкой

10. Сколько экземпляров акта оформляется по окончании контроля за проведением землеустройства?

1. Один
2. Три
3. Два

11. Кому передаются в случае выявления в ходе контроля нарушения земельного законодательства и требований охраны и использования земель, полученные копии документов и материалов, а также копия акта?

1. Соответствующему государственному инспектору по технике безопасности
2. Соответствующему государственному инспектору по использованию и охране земель
3. В правоохранительные органы

12. Что отображает карта (план) границ объекта землеустройства?

- 1.Местоположение, размер и границы объекта землеустройства, а также иные его характеристики
- 2.Расположение земельного участка в кадастровом квартале
- 3.Конфигурацию объекта землеустройства

13.В какой срок служба государственной регистрации, кадастра и картографии или её территориальные органы должны уведомить заказчика о принятии землеустроительной документации на государственную экспертизу?

- 1.Не более 10 рабочих дней с даты регистрации землеустроительной документации
- 2.Не более 7 дней с даты регистрации землеустроительной документации
- 3.Не более 5 дней с даты регистрации землеустроительной, документации

14.Что подготавливается на основании заключений членов экспертной комиссии по государственной экспертизе землеустроительной документации руководителем и ответственным секретарем указанной комиссии?

- 1.Заключение экспертной комиссии
- 2.Приказ об утверждении землеустроительной документации
- 3.Проект заключения экспертной комиссии

15.С какой пометкой подписывают заключение по государственной экспертизе землеустроительной документации несогласные члены экспертной комиссии?

- 1."Иная точка зрения"
- 2."Обратить внимание!"
- 3."Особое мнение"

16.Могут ли входить в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, документация и материалы в фотографической форме?

- 1.Да
- 2.Нет
- 3.Не обязательно

17.К какой форме собственности относятся документы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства?

- 1.К частной
- 2.К федеральной
- 3.К собственности субъектов

18.Подлежат ли приватизации документы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства?

- 1.Да
- 2.Нет
- 3.Нет правильного ответа

19.Какой срок установлен для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для передачи подготовленной ими землеустроительной документации в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства?

- 1. 1 месяц
- 2.3 месяца
- 3.1 год

20.Сколько экземпляров подготовленной юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями землеустроительной документации передается в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства?

- 1. 3 экз.
- 2. 1 экз
- 3. 2 экз

21.Задание на проектирование внутрихозяйственного землеустройства утверждается?

- 1. Главой администрации района
- 2.Руководством проектной организации
- 3.Заказчиком

22. Проект внутрихозяйственного землеустройства включает составные части?

- 1.Описательную
- 2.Текстовую
- 3. Объемную

23. Что является объектом землеустройства?

- 1.Территории населенных пунктов, субъектов страны
- 2.Земельные участки
- 3.Здания, сооружения, помещения

24.Объектом внутрихозяйственного землеустройства является?

- 1.Категория земельного фонда
- 2.Несельскохозяйственные угодья
- 3.Территориальная организация производства сельскохозяйственных организаций, ведущих сельскохозяйственное производство

25. К сельскохозяйственным угодьям следует отнести?

- 1.Пашня, пастбища
- 2.Лес, кустарник
- 3.Болото, под дорогами

26.Что является объектом землеустроительного проектирования?

- 1.организация территории севооборотов в сельскохозяйственном производстве

- 2.организация территории во взаимосвязи с системами хозяйства, землевладения и землепользования.
- 3.территории сельскохозяйственных предприятий и населенных пунктов

27.Что является целью землеустроительного проектирования?

- 1.организация территории севооборотов в сельскохозяйственном производстве
- 2.организация территории во взаимосвязи с системами хозяйства, землевладения и землепользования.
- 3.организация рационального использования земель.

28.Землеустроительное проектирование как научная дисциплина - это?

- 1.учение о видах и формах землеустройства, закономерностях организации территории и средств, связанных с землей
- 2.законодательно закрепленный процесс производства землеустроительного дела
- 3.система знаний о методах, способах и приемах составления, обоснования и осуществления проектов землеустройства

29. Какие из документов относятся к предпроектному этапу землеустроительного проектирования?

- 1.проект территориального землеустройства
- 2.генеральная схема использования и охраны земельных ресурсов страны
- 3.схемы землеустройства района

30.Из каких частей состоит проект землеустройства?

- 1.Проектные расчеты, согласование
- 2.Решение, задание, расчеты, карта объекта
- 3.Графическая, текстовая

31.Землеустроительная документация - это:

- 1.утвержденные в установленном порядке текстовые и графические материалы, которыми регулируется использование и охрана земель государственной, коммунальной и частной собственности, а также материалы обследований и изысканий земель, авторского надзора за выполнением проектов
- 2.материалы почвенных обследований земель и топографо-геодезических изысканий при разработке проектов землеустройства территории
- 3.текстовые и графические материалы, составляемые при разработке проектов землеустройства в части создания новых и упорядочению существующих землевладений и землепользований

32.Землеустроительный проект – это:

- 1.документы экономического обоснования создания новых землевладений и землепользований, обеспечивающих организацию рационального использования и охраны земель

- 2.совокупность документов по созданию новых форм организации территории, их экологическому, экономическому, техническому и юридическому обоснованию, обеспечивающих организацию рационального использования и охраны земель
- 3.графически выполненные разработки проектных решений передаваемые заказчику проектных работ

33.В каких формах проводится государственная землеустроительная экспертиза?

- 1.обязательной, дополнительной, добровольной
- 2.обязательной, выборочной, добровольной
- 3.дополнительной, добровольной, первичной

34.Какие документы оформляются при перенесении в натуру границ земельного участка?

- 1.акт сдачи-приемки межевых знаков, протокол с описанием границ
- 2.заключение комиссии о выборе земельного участка
- 3.акт полевого обследования участка, протокол согласований

35. Какие из перечисленных данных заполняются в государственном акте на землю?

- 1.сведения о совладельцах.
- 2.сведения об оценке земли
- 3.границы угодий

36.Какой рабочий документ составляется перед перенесением проекта в натуру?

- 1.рабочий чертеж
- 2.план обследования участка
- 3.лист согласования

37.Какие из документов относятся к этапу освоения проектов?

- 1.материалы авторского надзора
- 2.рабочие проекты использования и охраны земель
- 3.материалы технико-экономического обоснования проектов землеустройства

38. Внутрихозяйственное землеустройства представляет?

1. инженерно-техническое мероприятие
2. вид землеустройства
- 3.форму землеустроительных действий

39.Переносят проект в натуру на основании?

1. рабочего проекта
2. эскизных чертежей
- 3.разбивочного чертежа

40.Что такое внутрихозяйственное землеустройства?

- 1.комплекс мероприятий по территориальной организации производства в границах с\х предприятия

2. размещение производственных помещений
3. размещение производственных подразделений

Ответы:

№	ответ	№	ответ	№	ответ	№	ответ	№	ответ
1	1	11	2	21	3	31	1	41	
2	2	12	1	22	2	32	2	42	
3	3	13	2	23	1	33	2	43	
4	1	14	3	24	3	34	1	44	
5	3	15	3	25	1	35	1	45	
6	1	16	1	26	2	36	1	46	
7	3	17	2	27	3	37	1	47	
8	3	18	2	28	1	38	2	48	
9	1	19	1	29	3	39	1	49	
10	2	20	2	30	3	40	1	50	

Критерии оценок:

Оценка *«отлично»* (90-100 баллов) выставляется обучающемуся, если он успешно применяет развитые навыки анализа методологических проблем, возникающих при решении практических задач;

Оценка *«хорошо»* (80-89 баллов), если обучающийся в целом обладает навыком анализа методологических проблем, возникающих при решении практических задач;

Оценка *«удовлетворительно»* (70-79 баллов), если обучающийся обладает общим представлением, но не систематически применяет навыки анализа методологических проблем, возникающих при решении практических задач;

Оценка *«неудовлетворительно»* (ниже 69 баллов), если обучающийся обладает фрагментарным применением навыков анализа методологических проблем, возникающих при решении практических задач.

Составитель:



ст. преп. Т.В. Петриман

15.09.2022г.

Государственное образовательное учреждение высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет
Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

Перечень вопросов к экзамену
по дисциплине *«Основы землеустройства»*

1. Понятие о землеустройстве. Цели и задачи землеустройства.
2. Специфика землеустроительной науки и ее развитие. Землеустройство как отрасль знаний.
3. Исторический опыт землеустройства и закономерности его развития.
4. Содержание, виды, способы и порядок проведения землеустройства.
5. Задачи, решаемые каждым видом землеустройства.
6. Научные основы землеустройства.
7. Формы, объекты землеустройства и принципы его проведения.
8. Формы и содержание проведения землеустройства в различных зонах с учетом особенностей хозяйствования и производства.
9. Землеустроительные действия.
10. Понятие, задачи и содержание межхозяйственного землеустройства.
11. Цели и способы межхозяйственного землеустройства.
12. Государственное планирование межхозяйственного землеустройства.
13. Подготовительные работы. Составление, рассмотрение и утверждение проекта. Перенесение проекта в натуру.
14. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства.
15. Методы и порядок разработки проекта.
16. Разработка задания на проектирование.
17. Подготовительные и обследовательские работы. Особенности подготовительных и обследовательских работ на современном этапе.
18. Понятие ВХЗУ сельскохозяйственных предприятий.
19. Возникновение и развитие землеустроительного проектирования. Его место в системе землеустройства.
20. Общие сведения о землеустроительном проекте.
21. Предмет, методы и принципы землеустроительного проектирования.
22. Стадии и классификация проектирования.
23. Содержание землеустроительного проекта, его составные части.
24. Состав проектной документации: пояснительная записка, результаты инженерно-геодезических, гидролого-гидрографических и др. изысканий, картографические материалы и технические чертежи.
25. Общие понятия и требования межевания объектов землеустройства.
26. Содержание и методы межевания земель.
27. Размещение и установление границ территорий с особым правовым режимом.
28. Ограничение и обременение в использовании земельных участков и их учет при межхозяйственном землеустройстве.
29. Понятие рационального полного и эффективного использования земли.
30. Государственный контроль за качеством земель и их охраной.

Составитель:
15.09.2022г.



ст. преп. Т.В. Петриман