

**Государственное образовательное учреждение высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»**

Естественно-географический факультет

Кафедра «Физической географии, геологии и землеустройства»



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине

«Землеустроительное проектирование»

на 2022-2023, 2023-2024 учебный год

Направление:

2.21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль

Землеустройство

Квалификация (степень)

бакалавр

Форма обучения:

заочная

Год набора

2020 года

Тирасполь, 2020

Рабочая программа дисциплины «Землеустроительное проектирование исследования разработана в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта ВО по направлению подготовки бакалавров 2.21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 01.10.2015 г. № 1084 и основной профессиональной образовательной программы (учебного плана) по профилю подготовки «Землеустройство».

Составитель рабочей программы
доцент кафедры физической географии, геологии
и землеустройства, к.г.н., доцент

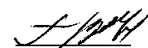


И.П. Капитальчук

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры физической географии, геологии и землеустройства 14.09.2021 г., протокол № 1

Зав. кафедрой, отвечающей за реализацию дисциплины

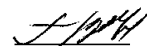
« 07 » 09 2020 г.



В.П. Гребенщиков

Зав. выпускающей кафедрой

« 07 » 09 2020 г.



В.П. Гребенщиков

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель дисциплины – сформировать у студентов представления о процессе образования землепользования и порядке связанного с этим землеустройства, организации рационального использования и охраны земель.

Задачами дисциплины является формирование у студентов знаний о:

- видах и формах землеустройства;
- о закономерности организации территории и средств производства, неразрывно связанных с землей;
- методах и приемах составления, обоснования и осуществления проектов землеустройства.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.05 «Землеустроительное проектирование» относится к вариативной части, блока Б1 по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, читается для студентов заочной формы обучения в 5, 6, 7, 8 семестрах.

Освоение курса «Землеустроительное проектирование» расширяет знания и умения студентов по подготовке к профессиональной деятельности бакалавра в области организации территории землепользований, прогнозирования, планирования и проектирования землепользования, рационального использования и охраны земель, межевания земель и формирования иных объектов недвижимости и способности решать следующие задачи по проектной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО:

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций:

Категория (группа) компетенций	Код и наименование	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
<i>Универсальные компетенции и индикаторы их достижения</i>		
	ОПК-1 способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	
	ПК-2 способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	
	ПК-3 способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве	

4. Структура и содержание дисциплины (модуля)

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам:

Курс/ сессия	Количество часов						Форма контроля
	Трудоемкость, з.е./часы	В том числе					
		Аудиторных				Сам.работа/ контроль	
		Всего	Лекций	Лаб. раб.	Практич занятия		
3/зим.	5/180	14	6		8	166	
3/лет.	2/72	12	4		8	56/4	зачет
4/зим.	3/108	14	6		8	94	
4/лет.	3/108	12	4		8	87/9	экзамен
Итого	13/468	52	20		32	403/13	

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины

№ раз- дела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеауд. работа (СР)/ контр
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Теоретические основы землеустроительного проектирования. Землеустройство административного района	180	6	8		166
2	Межхозяйственное землеустройство	72	4	8		56/4
3	Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных предприятий	108	6	8		94
4.	Рабочие проекты в землеустройстве. Специальные вопросы землеустройства	108	4	8		87/9
Итого:		468	20	32		403/13

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности

Лекции

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно- наглядные пособия
3курс/зимняя сессия				
1.	1	2	Методологические вопросы землеустроительного проектирования	Презентация
2.		2	Методика и технология землеустроительного проектирования	Презентация
3.		2	Землеустройство административного района	Презентация
3 курс/летняя сессия				
4.	2	2	Образование и упорядочение сельскохозяйственных землевладений и землепользований	Презентация
5.		2	Образование землепользований несельскохозяйственного назначения	Презентация

4 курс/зимняя сессия				
6.	3	2	Проекты внутрихозяйственного землеустройства	Презентация
7.		2	Размещение производственных подразделений, хозяйственных центров, дорог, инженерных сооружений и объектов	Презентация
8.		2	Организация и устройство угодий и севооборотов	Презентация
4 курс/летняя сессия				
9.	4	2	Рабочие проекты в землеустройстве	Презентация
10.		2	Землеустройство эрозионно-опасных и эродированных земель	Презентация
Итого:		20		

Практические занятия

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно- наглядные пособия
1.	1	4	Методика и технология землеустроительного проектирования	Метод. материалы
2.		4	Схема землеустройства административного района	Метод. материалы
3.	2	4	Образование и упорядочение сельскохозяйственных землевладений и землепользований	Метод. материалы
4.		4	Образование землепользований несельскохозяйственного назначения	Метод. материалы
5.	3	2	Содержание, порядок и методы разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства	Метод. материалы
6.		2	Методика размещения производственных подразделений, хозяйственных центров, дорог и сооружений	Метод. материалы
7.		2	Организация и устройство угодий	Метод. материалы
8.		2	Организация и устройство севооборотов	Метод. материалы
9.	4	4	Методика составления рабочих проектов в землеустройстве	Метод. материалы
10.		4	Методика землеустройства эрозионно-опасных и эродированных земель	Метод. материалы
Итого:		32		

Самостоятельная работа студента

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид СРС	Трудоемк. (в часах)
1	1.	Возникновение и развитие землеустроительного проектирования	8
	2.	Место землеустроительного проектирования в системе землеустройства	4
	3.	Связь землеустроительного проектирования с другими дисциплинами землеустройства	2
	4.	Принципы землеустроительного проектирования	4
	5.	Понятие о проектировании и его организации	10
	6.	Основы технологии проектирования	32

	7.	Проектно-сметная документация	6
	8.	Экономическое и экологическое обоснование принимаемых проектных решений	32
	9.	Предпроектные разработки	22
	10.	Классификация землеустроительных проектов	4
	11.	Стадии процесса землеустроительного проектирования	6
	12.	Методы научных исследований принимаемых в землеустроительном проектировании	4
	13.	Цели и задачи землеустройства административного района	4
	14.	Схема землеустройства района	8
	15.	Методика разработки схемы землеустройства района	20
2	16.	Принципы организации землевладений (землепользований) сельскохозяйственных предприятий	2
	17.	Образование землевладений и землепользований	4
	18.	Особенности межхозяйственного землеустройства крестьянских (фермерских) хозяйств	6
	19.	Упорядочение существующих землевладений и землепользований	6
	20.	Экономическое обоснование проекта	6
	21.	Задачи и содержание землеустройства несельскохозяйственного назначения	2
	22.	Процесс образования несельскохозяйственного землепользования	6
	23.	Содержание и методика составления проекта	10
	24.	Нарушенные земли, рекультивация и землевание	4
2	25.	Особенности образования различных видов пользования	6
	26.	Охрана земель	4
	27.	Сущность внутрихозяйственного землеустройства	2
	28.	Содержание, порядок и методы разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства	12
	29.	Подготовительные и обследовательские работы при разработке проекта внутрихозяйственного землеустройства	8
	30.	Содержание и задачи проектирования размещения производственных подразделений и хозяйственных центров	10
	31.	Система сельского расселения и размещение хозяйственных и производственных центров	8
	32.	Размещение земельных массивов производственных подразделений	6
	33.	Особенности проектирования в сельскохозяйственных предприятиях различных организационно-правовых форм	8
3	34.	Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог	6
	35.	Размещение мелиоративных и водохозяйственных объектов, других инженерных сооружений	10
	36.	Организация и устройство угодий	12
	37.	Организация системы севооборотов	12
	38.	Задачи, содержание и методика составления рабочих проектов	20
	39.	Рабочие проекты по использованию и охране земельных угодий	20
	40.	Схемы и проекты защиты земель от эрозии	16
	41.	Противоэрозионная организация территории	16
	42.	Рабочие проекты защиты земель от эрозии	15
Итого			403

5.Курсовые проекты не предусмотрены

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1 Обеспеченность обучающихся учебниками, учебными пособиями

№ п/п	Наименование учебника, учебного пособия	Автор	Год издания	Кол-во экземпляров	Электронная версия	Место размещения электронной версии
	Основная литература					
1	Землеустроительное проектирование – 2-е изд. перераб. и доп. М.: Колос. 632 с.	С. Н. Волков, В.П. Троицкий, Н.Г. Конокотин и др.; Под ред. С. Н. Волкова.	1998		Эл.версия	Электронный университет ПГУ
2.	Землеустроительное проектирование: учеб. пособие. Пенза: ПГУАС. – 136 с.	И.А. Рооманюк, А.И. Чурсин	2014		Эл.версия	Электронный университет ПГУ
3.	Землеустройство. Учеб.пособие. Махачкала. – 174 с	Абасова А.М.	2019		Эл.версия	Электронный университет ПГУ
	Дополнительная литература					
1.	Основы землеустройства. Учеб. пособие. –СПб.: «Лань». - 128 с	Сулин М. А.	2002		Эл.версия	Электронный университет ПГУ
2.	Землеустройство. Теоретические основы землеустройства. Учебник. Т.1. М.: Колос,. 496 с	Волков, С.Н.,.	2001		Эл.версия	Электронный университет ПГУ
3.	Особенности землеустройства в сельском хозяйстве: учебное пособие - Алматы: Эверо, 2017. -216 с.	Сейфуллин Ж.Т., Сейтхамзина Г.Ж.	2017		Эл.версия	Электронный университет ПГУ
Итого по дисциплине: % печатных изданий ; % электронных 100						

6.2 Программное обеспечение и Интернет-ресурсы

1. www.mnr.gov.ru - министерство природных ресурсов России.
2. www.ecoregion.ru - Журнал "Проблемы региональной экологии".
3. <http://www.eco-plan.ru> – Журнал «Экологическое планирование и управление».
4. Сайт [Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, http://www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru);
5. <http://icaci.org/> - сайт Международной картографической Ассоциации;
6. www.gisa.ru - сайт ГИС-Ассоциации России;
7. www.dataplus.ru – сайт «DATA+»;

6.3. Методические указания и материалы по видам занятий

1. Методические указания для семинарских занятий
2. Тесты для проведения текущей и промежуточной аттестации

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для лекций необходима аудитория, оборудованная компьютером с мультимедийным проектором, экраном.

Для проведения практических занятий необходим компьютерный класс с выходом в Интернет.

8.Методические рекомендации по организации изучения дисциплины:

Рекомендуемые модули внутри дисциплины:

Модуль I - Теоретические основы землеустроительного проектирования. Землеустройство административного района;

Модуль II - Межхозяйственное землеустройство;

Модуль III - Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных предприятий;

Модуль IV - Рабочие проекты в землеустройстве. Специальные вопросы землеустройства.

9.Технологическая карта дисциплины

На ЕГФ не реализуется балльно-рейтинговая система и кредитно-модульная система.