

Государственное образовательное учреждение  
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»  
Бендерский Политехнический филиал

Кафедра « Экономика строительства и теории коммуникаций»

УТВЕРЖДАЮ  
Директор БФ БОУ  
«ПГУ им. Т.Г. Шевченко»,  
Филиал  
С.С. Иванова  
«29» 09 2023г.



## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

**Б1.0.05 «Правоведение (основы законодательства в строительстве)»**

(по дисциплине)

на 2023/2024 учебный год

Направление подготовки:

**2.08.03.01 «Строительство»**

Профиль подготовки:

**«Теплогасоснабжение и вентиляция»**

(наименование профиля подготовки)

Квалификация (степень) выпускника

**Бакалавр**

Форма обучения

**очная**

Год набора 2021

Бендеры, 2023г.

Рабочая программа дисциплины «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» разработана в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта ВО по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство» и основной профессиональной образовательной программы (учебного плана) по профилю подготовки «Теплогазоснабжение и вентиляция»

Составитель рабочей программы преподаватель кафедры  
«Экономика строительства и теории коммуникаций»  Л.В. Стоянова  
(подпись)

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры «Экономика строительства и теории коммуникаций»

« 1 » сентября 2023г. протокол № 1

Зав. кафедры – разработчика  
«01» сентября 2023г.  Е.В.Корниевская  
подпись

И.о. зав. выпускающей кафедры «Инженерно-экологические системы»,  
«22» сентября 2023г.  И.П. Агафонова  
подпись

Зам. директора по УМР ВПО  
«29» сентября 2023г.  Н.А. Колесниченко  
подпись

### 1. Цели и задачи освоения дисциплины.

**Цели** освоения дисциплины «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» являются:

приобретение студентами необходимых знаний в области государства и права, знаний соответствующих отраслей российского (приднестровского) законодательства, с которыми будет связана последующая профессиональная деятельность.

**Задачи** дисциплины «Правоведение (основы законодательства в строительстве)»:

- изучение основ теории государства и права;
- изучение основ конституционного строя Российской Федерации и ПМР;
- изучение системы права;
- изучение гражданского и трудового права - отраслей, имеющих наибольшее значение в последующей практической работе выпускника университета;
- способствовать подготовке широко образованных, творчески и критически мыслящих специалистов, способных к анализу и прогнозированию сложных правовых проблем и овладению методикой проведения правовых исследований;
- воспитание потребности в правовом самосовершенствовании личности и постоянном профессиональном развитии.

### 2. Место дисциплины в структуре ОПОП:

Дисциплина Б1.О.05. «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» относится к обязательной части учебного плана.

Для изучения дисциплины необходимы знания, умения и компетенции, полученные в средней общеобразовательной школе.

### 3. Требования к результатам освоения дисциплины:

Изучение дисциплины направлено на формирование компетенций приведенных в таблице ниже:

Категория (группа) компетенций	Код и наименование	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
Универсальные компетенции и индикаторы их достижения		
Разработка и реализация проектов	УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	<b>ИД</b> УК-2.1 Знает: основные понятия и идеи о сущности и социальной значимости своей профессии, основных проблемах, определяющие конкретную область своей будущей профессии, их взаимосвязи в системе знаний; основных положениях правленческих наук; Конституции ПМР, своих гражданских правах и обязанностях, законах ПМР и нормативных документах, основы правового регулирования сферы соевой профессиональной деятельности
		<b>ИД</b> УК-2.2 Умеет: ориентироваться в законодательстве ПМР, понимать смысл закона и применять нормы права к конкретным жизненным ситуациям; юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства; принимать решения и совершать действия в точном соответствии с законом; четко предоставлять сущность, характер и взаимодействие правовых явлений
		<b>ИД</b> УК-2.3 Владеет: навыками работы с правовыми актами и на основе их анализа и обобщения делать собственные выводы теоретического и практического характера, обосновывая их соответствующим образом в сфере профессиональной деятельности
Гражданская позиция	УК-10 Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному	<b>ИД</b> УК-10.1 Знает: сущность и характеристики коррупционного поведения, причины его появления и формы его проявления в различных сферах обще-

	поведению	ственной жизни, сущность профессиональной деформации
		<b>ИД УК-10.2</b> Умеет: выявлять и давать оценку коррупционного поведения и содействовать его пресечению
		<b>ИД УК-10.3</b> Владеет: навыками противодействия различным проявлениям коррупционного поведения, определяет свою гражданскую позицию по противодействию коррупции

#### 4. Структура и содержание дисциплины (модуля) для студентов очной формы обучения.

##### 4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам: ТГВ

Семестр	Трудоемкость, з.е./часы	Количество часов					Форма итогового контроля
		В том числе					
		Аудиторных				Самост. работы	
		Всего	Лекций	Лаб. зан.	Практ. зан.		
5	Зз.е. /108 ч.	54	18	-	36	54	Зачет с оценкой
<b>Итого:</b>	<b>Зз.е. /108ч.</b>	<b>54</b>	<b>18</b>	<b>-</b>	<b>36</b>	<b>54</b>	<b>Зачет с оценкой</b>

##### 4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины ТГВ

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			СР
			Л	ПЗ	ЛЗ	
1	Правоведение	48	8	20	-	20
2	Основы законодательства в строительстве	60	10	16	-	34
<b>Итого:</b>		<b>108</b>	<b>18</b>	<b>36</b>	<b>-</b>	<b>54</b>

##### 4.3. Тематический план по видам учебной деятельности

###### Лекции

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
<b>1.Раздел. Правоведение</b>				
1	1	2	Общая теория права.	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
2	1	2	Правоотношение.	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
3	1	2	Основы трудового права.	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
4	1	2	Основы гражданского права.	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев

Итого по разделу часов:	8		
<b>2.Раздел. Основы законодательства в строительстве</b>			
5	2	2	Основы земельного законодательства. Правовое регулирование использования земельных участков в строительстве. Презентационный материал
6	2	2	Основы градостроительного права. Презентационный материал
7	2	2	Основы экологического управления в сфере строительства. Архитектурно – строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства: правовые аспекты. Учебник «Правоведения» 2004, С.В. Бошно
8	2	2	Основы жилищного законодательства. Презентационный материал
9	2	2	Ответственность за нарушение градостроительного законодательства. Презентационный материал
Итого по разделу часов:		10	
Итого:		<b>18</b>	

**Практические (семинарские) занятия ТГВ**

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно-наглядные пособия
<b>1. Раздел. Правоведение</b>				
1	1	2	Понятие, признаки и функции права. Право в системе социального регулирования. Источники права.	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
2	1	2	Норма, источники и отрасли права.	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
3	1	2	Правоотношения. Нормы права и нормативно-правовые акты	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
4	1	2	Трудовой договор (контракт). Составление проекта трудового договора. Оформление приема на работу.	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
5	1	2	Заработная плата понятие и виды	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
6	1	2	занятости и ее виды. Правовой статус безработного.	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
7	1	2	Дисциплина труда понятие и основы. Поощрения за успехи в труде.	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
8	1	2	Граждане как субъекты гражданского права. Юридические лица. Виды юридических лиц.	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
9	1	2	Гражданско- правовые договоры	Учебник «Основы правоведения»,2007., А.И. Яковлев
10	1	2	Договор строительного подряда. Права и обязанности сторон. Последствия нару-	Презентационный материал

			шения условий договора. Составление договора по образцу	
<b>Итого по разделу часов:</b>		<b>20</b>		
<b>2.Раздел. Основы законодательства в строительстве</b>				
11	2	2	Основы земельного законодательства. Земельные правоотношения. Право собственности на землю и иные права	Презентационный материал
12	2	2	Основы градостроительного права. Понятие градостроительного права Состав градостроительного права	Презентационный материал
13	2	2	Понятие и виды экологического управления в сфере строительства Функции экологического управления в сфере строительства	Презентационный материал
14	2	2	Правовые основы создания архитектурного объекта Принципы и особенности осуществления архитектурной деятельности	Презентационный материал
15	2	2	Жилищное право: Понятие, предмет, метод источники.	Презентационный материал
16	2	2	Жилищные и жилищно- строительные кооперативы	Презентационный материал
17	2	2	Плата за жилое помещение и коммунальные услуги	Презентационный материал
18	2	2	Нарушение обязательных требований в области строительства и применения строительных материалов (изделий).	Статьи КоАП РФ
<b>Итого по разделу часов:</b>		<b>16</b>		
<b>ИТОГО:</b>		<b>36</b>		

*Лабораторные работы – учебным планом не предусмотрены.*

*Самостоятельная работа студентов*

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид СРС	Трудоемкость (в часах)
<b>1. Раздел. Основы теории государства и права.</b>			
<b>Раздел 1</b>	1.	<b>Тема.</b> Пределы действия нормативно-правовых актов в РФ, ПМР. ДЗ	2
	2.	<b>Тема.</b> Источники права. СИТ	2
	3.	<b>Тема.</b> Юридические факты. ИДЛ	2
	4.	<b>Тема.</b> Трудовые споры. СИТ	2
	5.	<b>Тема.</b> Дисциплина труда. Р	2
	6.	<b>Тема.</b> Коллективные договоры и соглашения. СИТ	2
	7.	<b>Тема.</b> Право собственности. СИТ	2
	8.	<b>Тема.</b> Обязательства в гражданском праве. ИДЛ	2

	9.	<b>Тема:</b> Наследование в РФ, ПМР. Р	2
	10	<b>Тема.</b> Защита прав потребителей. ДЗ	2
<b>Итого по разделу часов:</b>			<b>20</b>
<b>2.Раздел. Основы законодательства в строительстве</b>			
<b>Раздел 2</b>	1.	<b>Тема.</b> Кадастр земельных ресурсов. Р	5
	2.	<b>Тема.</b> Признаки самостоятельности градостроительного права как правовой отрасли. СИТ	6
	3.	<b>Тема.</b> Полномочия органов государственной власти в сфере экологического управления ДЗ	6
	4.	<b>Тема.</b> Компетенция органов архитектуры и градостроительства в области архитектуры. ИДЛ	6
	5.	<b>Тема.</b> Жилищные права и обязанности ИДЛ	6
	6.	<b>Тема.</b> Авторское право на произведения архитектуры, созданные в порядке выполнения служебных обязанностей или служебного задания. СИТ	5
<b>Итого по разделу часов:</b>			<b>34</b>
<b>ИТОГО:</b>			<b>54</b>

*Примечание:* Р - реферат; СИТ — самостоятельное изучение темы; ИДЛ - изучение дополнительной литературы, ДЗ- домашнее задание

**5.Примерная тематика курсовых проектов (работ) - Учебным планом не предусмотрено.**

**6.Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)**

**6.1. Обеспеченность обучающихся учебниками, учебными пособиями**

№ п/п	Наименование учебника, учебного пособия	Автор	Год издания	Кол-во экземпляров	Электронная версия	Место размещения электронной версии
<i>Основная литература</i>						
1	Правоведение. Учебник для ВУЗов	под ред. Бошно С.В.	Москва 2004.	<b>25</b>	в наличии	кабинет ЭИР
2	Основы права	под ред. Крыловой З.Г.	Москва 2002.	5	в наличии	кабинет ЭИР
3	Основы правовых знаний	под ред. В.И.Шкатула	М.:2006.Изд.центр «Академия» 2001	7	В наличии	кабинет ЭИР
<i>Дополнительная литература</i>						
1	Общая теория права (общее правоведение) [Текст] : конспект курса лекций /	общ. ред. Б. А. Спасенникова.	Архангельск :Правда Севера, 2006. - 368 с.	-	в наличии	кабинет ЭИР
2	Правоведение [Текст]: Учебник/	В.А. Алексеенко [и др.],	2007.-436 с.	1	в наличии	кабинет ЭИР
3	Шкатулла, В. И. Правоведение [Текст] : учеб.пособие	/ В. И. Шкатулла, В. В. Надвикова, М. В. Сытинская. - 6-е изд., испр. и доп	Москва : Академия, 2007. - 512 с. 35	1	в наличии	кабинет ЭИР
<i>Итого по дисциплине: % печатных изданий 80% ; % электронных 100;</i>						

## 6.2 Программное обеспечение и Интернет-ресурсы

1. <http://www.ndce.ru>– портал учебного книгоиздания
2. <http://www.elibrary.ru/defaultx.asp>- научная электронная библиотека
3. <http://www.vestnik.edu.ru> – журнал «Вестник образования»
4. <http://www.ndce.ru>– портал учебного книгоиздания

### Нормативно-правовые акты;

1. Конституция Российской Федерации, Конституция Приднестровской Молдавской Республики.
2. Гражданский кодекс Приднестровской Молдавской Республики .Части первая, вторая, третья и четвертая.
3. Семейный кодекс Приднестровской Молдавской Республики .
4. Трудовой кодекс Приднестровской Молдавской Республики .
5. Кодекс ПМР об административных правонарушениях.
6. Уголовный кодекс Приднестровской Молдавской Республики

## 6.3 Методические указания и материалы по видам занятий

Приведены в УМКД

### 7.Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Лекционный курс проводится в аудиториях, оборудованных проекторным устройством. Лекции сопровождаются раздаточным материалом, слайдами и кинофильмами.

Оборудование аудитории: рабочая доска; проектор; ПК с соответствующим программным обеспечением; наглядные пособия; комплект плакатов; методические указания к ЛПЗ; комплекты учебников, задачников, справочников

Для обеспечения практических занятий используются: методические указания к практическим работам; комплекты учебников, справочников, примеры ситуационных производственных задач.

## 8.Методические рекомендации по организации изучения дисциплины:

Приведены в УМКД

## 9.Технологическая карта ВО

По дисциплине «Правоведение » (основы законодательства в строительстве),

Курс – 3

Группа – БП21ДР62ТГ1

Семестр – 5

На **2023-2024** учебный год

Преподаватель-лектор – Стоянова Л.В.

Преподаватель, ведущий практические занятия – Стоянова Л.В.

Кафедра «Экономика строительства и теории коммуникаций»

Семестр	Количество часов						Форма итогового контроля
	Трудоемкость, з.е./часы	В том числе				Сам. работы	
		Аудиторных					
		Всего	Лекций	Лаб. зан.	Практ. зан.		
5	Зз.е. /108 ч.	54	18	-	36	54	Зачет с оценкой
Итого:	Зз.е. /108ч.	54	18	-	36	54	Зачет с оценкой

**Технологическая карта**

## Технологическая карта

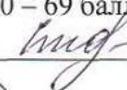
Форма текущей аттестации	Расшифровка	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Контроль посещаемости	Посещение лекционных занятий	2	10
	Посещение практических занятий	2	10
Текущий контроль работа на семинарских занятиях	Понятие, признаки, функции государства и права. Государственная власть. Форма государства. Краткая характеристика отраслей права.	1	4
	Правоотношения и их виды	1	4
	Основы гражданского права. Понятие гражданских правоотношений. Граждане и юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. Способы и пределы осуществления гражданских прав.	1	4
Рубежный контроль	Основы трудового права. Трудовое право как отрасль права. Трудовой договор. Оплата труда Процедура заключения и расторжения трудового договора. Материальная ответственность.	1	4
	тестирование	11	18
Текущий контроль работа на практических занятиях	Понятие, сущность и принципы права	1	4
	Субъект и объект правоотношений	1	4
	Трудовой договор (контракт). Составление проекта трудового договора. Оформление приема на работу. Охрана труда. Несчастные случаи на производстве.	1	4
	Договор строительного подряда. Составление договора по образцу	1	3
	Земельные правоотношения.	1	3
	Понятие и предмет жилищного права	1	3
	Нарушение обязательных требований в области строительства	1	3
Рубежный контроль	МКР №1	7	11
	МКР №2	7	11
<b>Итого количество баллов по текущей аттестации</b>		<b>40</b>	<b>100</b>
Промежуточная аттестация	Зачет с оценкой	10	30
Итого по дисциплине		<b>40</b>	<b>100</b>

Если студент набрал менее 40 баллов, либо желает повысить полученную им автоматическим путем оценку, он сдает зачет с оценкой. Общая сумма баллов при правильном и полном ответе на все вопросы равна 30. Полученные на промежуточной аттестации баллы суммируются с набранными баллами по текущей аттестации и оценка выставляется по следующей шкале в пересчете на применяемую в филиале 5-балльную шкалу оценок:

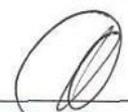
5 (отлично) - за 90 и более баллов;

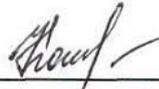
4 (хорошо) - за 70–89 балла;

3 (удовлетворительно) - за 40 – 69 баллов.

Составитель кафедры ЭСиТК  Л.В. Стоянова

Согласовано:

Зав. кафедры ЭСиТК  к.э.н. доцент Е.В. Корниевская

Зам. директора по УМР ВПО  Н.А. Колесниченко