

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ПРИДНЕСТРОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМ. Т.Г. ШЕВЧЕНКО
Бендерский политехнический филиал
Кафедра «Экономика строительства и теории коммуникаций»



на заседании кафедры ЭСиТК
«01» 09 2023 г., протокол № 1
Зав. кафедрой
Е.В. Корниевская

**ФОНД
ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

Б2.В.01(У) Учебная практика
(ознакомительная)

Направление подготовки (специальность):
38.03.01 «Экономика»

Профиль (специализация) подготовки:
Экономика предприятий и организаций (строительство)

Квалификация (степень): **Бакалавр**

Форма обучения: **очная**

Год набора 2023

Разработали: ст. преподаватель
К.В. Касьян
Т.С. Несмеянова
«01» 09 2023г.

Бендеры 2023г.

**Паспорт фонда оценочных средств
по учебной практике
(ознакомительной)**

1. В результате прохождения практики у обучающихся должны быть сформированы следующие компетенции:

Категория (группа) компетенций	Код и наименование	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
Универсальные компетенции и индикаторы их достижения		
Системное и критическое мышление	УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	ИД _{УК-1.1.} Выбор информационных ресурсов для поиска информации в соответствии с поставленной задачей ИД _{УК-1.2.} Оценка соответствия выбранного информационного ресурса критериям полноты и аутентичности ИД _{УК-1.3.} Систематизация обнаруженной информации, полученной из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи ИД _{УК-1.4.} Логичное и последовательное изложение выявленной информации со ссылками на информационные ресурсы
Разработка и реализация проектов	УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	ИД _{УК-2.1.} Выбор правовых и нормативно-технических документов, применяемых для решения заданий профессиональной деятельности ИД _{УК-2.2.} Определение совокупности взаимосвязанных задач и ресурсного обеспечения, условий достижения поставленной цели, исходя из действующих правовых норм ИД _{УК-2.3.} Оценка вероятных рисков и ограничений, определение ожидаемых результатов решения поставленных задач ИД _{УК-2.4.} Выбор способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов ИД _{УК-2.5.} Использование инструментов и техники цифрового моделирования для реализации образовательных процессов
Общепрофессиональные компетенции и индикаторы их достижения		
	ОПК-1. Способен применять знания (на	ИД _{ОПК-1.1.} Способен использовать знание

	промежуточном уровне) экономической теории при решении прикладных задач	экономической теории в профессиональной деятельности ИД _{ОПК-1.2} . Способен формулировать профессиональные задачи, используя понятийный аппарат экономической науки ИД _{ОПК-1.3} . Способен применять аналитический инструментарий при решении прикладных задач
--	--	---

2. Программа оценивания контролируемой компетенции:

Текущая аттестация	Контролируемые модули, разделы (темы) дисциплины и их наименование	Код контролиру емой компетенц ии (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	<u>Подготовительный этап.</u> Ознакомительная лекция по прохождению практики и выполнению индивидуального задания	УК-1	Собеседование
2	<u>Основной этап.</u> Ознакомительные экскурсии на предприятии (организации)	УК-1 УК-2 ОПК-1	Собеседование
	Изучение нормативно-законодательной базы, регламентирующих деятельность строительной отрасли (предприятий)		Отчетная ведомость
	Изучение влияние экономического роста и инфляционных процессов на строительную отрасль		Отчетная ведомость
	Анализ факторов, влияющих на спрос и предложение на рынке недвижимости		
	Изучение макроэкономической политики государства в реальном секторе экономики		
	Изучение форм и систем оплаты труда в строительстве. Выявление факторов, влияющих на производительность труда		
	Анализ структуры отрасли, определение лидеров отрасли.		
	Выявление факторов, определяющих конкурентоспособность лидеров отрасли		
	Оценка ключевых показателей строительной отрасли		
	Выявление проблем, тормозящих развитие отрасли и нахождение путей устойчивого отраслевого роста		
	Постановка целей и задач индивидуальной работы		
	Сбор материалов для выполнения индивидуального задания (изучение нормативно- правовых, статистических, аналитических документов, специальной научной литературы)		
	Обработка и анализ полученной информации,		

	выявления социально-экономических тенденций, экономических проблем по кругу исследуемых вопросов		
3	<u>Заключительный этап.</u> Подготовка отчета о прохождении учебной практики, с элементами научно-исследовательской работы. Сдача и защита отчета руководителю практики.	УК-1 УК-2 ОПК-1	Письменный отчет, зачет по результатам комплексной оценки прохождения практики
Промежуточная аттестация		УК-1 ОПК-1	Защита отчета по практике
ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ		УК-1 ОПК-1	Вопросы к зачету

3. Промежуточная аттестация

Промежуточная аттестация по практике проводится в виде защиты отчета по практике в форме устного собеседования.

Примерный перечень вопросов устного собеседования:

1. Какова структура ВВП в строительной отрасли и какие секторы вносят основной вклад в общий объем производства?
2. Каковы последние изменения в индексе инфляции отрасли и как они влияют на стоимость строительства и рыночные цены?
3. Каков уровень безработицы в строительной сфере, и какие меры могут быть приняты для поддержания равновесия на рынке труда?
4. Каков текущий объем строительства и какие динамика, тенденции видны в секторе строительства?
5. Какие проблемы и успехи наблюдаются в строительной индустрии, и какие факторы влияют на их возникновение?
6. Какие основные нормативные акты и законодательная база регулируют деятельность в строительстве, и какие изменения в них значимы для отрасли?
7. Какие факторы считаются ключевыми для определения конкурентоспособности лидеров в строительной сфере, и какие стратегии применяются для сохранения преимуществ?
8. Каковы результаты недавнего анализа трудовых ресурсов в строительной индустрии и как они связаны с производительностью труда?
9. Какие меры принимаются для увеличения производительности труда в строительстве и улучшения качества рабочей силы в отрасли?
10. Как вы оцениваете текущую ситуацию на рынке недвижимости и какие факторы влияют на спрос и предложение?
11. Какие тенденции и изменения видны в динамике спроса на рынке недвижимости, и какой прогноз можно сделать на будущее?
12. Какие аспекты регуляции строительства считаются наиболее важными для обеспечения устойчивого развития отрасли?
13. Как оценить эффективность государственных программ и инвестиций в строительную отрасль на основе статистических данных?
14. Какие инновации и технологические изменения влияют на развитие строительства?
15. Каким образом строительная отрасль адаптируется к изменяющимся экономическим и социальным условиям, и насколько успешно это происходит?

Защита отчета по практике

№ п/п	Шкала оценивания	Критерии оценивания
1.	Отлично (23-30 баллов)	–обучающийся в ходе доклада демонстрирует практические умения и навыки работы, освоенные им в соответствии с программой учебной практики; –четко и безошибочно отвечает на вопросы по пунктам практики; –обучающийся свободно излагает ключевые понятия о явлениях и процессах, наблюдаемых им во время учебной практики; –обучающийся способен изложить теоретические основы и обосновать выбор конкретного метода для проведения исследования; –обучающийся в срок подготовил отчёт по индивидуальной работе во время прохождения учебной практики, который отвечает всем предъявляемым требованиям по его составлению; –имеется положительное оценочное заключение (отзыв) с места практики.
2.	Хорошо (16-23 баллов)	– обучающийся в ходе доклада демонстрирует большинство практических умений и навыков работы, освоенные им в соответствии с программой учебной практики; – практически безошибочно отвечает на вопросы по пунктам практики; – обучающийся с незначительными ошибками излагает ключевые понятия о явлениях и процессах, наблюдаемых им во время практики; – обучающийся способен изложить теоретические основы и обосновать выбор конкретного метода для проведения исследования; – обучающийся в срок подготовил отчёт по индивидуальной работе во время прохождения практики, который в целом отвечает предъявляемым требованиям по его составлению и имеет незначительные ошибки и неточности; – имеется положительное оценочное заключение (отзыв) с места практики
3.	Удовлетворительно (10-16 баллов)	- обучающийся в ходе доклада с затруднениями демонстрирует практические умения и навыки работы, освоенные им в соответствии с программой учебной практики; - обучающийся с затруднениями и заметными ошибками излагает ключевые понятия о явлениях и процессах, наблюдаемых им во время практики; - обучающийся с затруднениями излагает обоснование выбора методов исследования на практике; - отчет по индивидуальной работе подготовлен и сдан не в срок (первая неделя после окончания практики); - в структуре и оформлении отчета имеются значительные ошибки и неточности (но не более 3-х); - в отчете отсутствует либо не практически не раскрыта практическая часть исследований, полученные выводы не

		соответствуют поставленным задачам; - имеется положительное оценочное заключение (отзыв) с места практики
4.	Неудовлетворительно (меньше 10 баллов)	– обучающийся не выполнил программу практики; – обучающийся не может продемонстрировать практические умения и навыки работы, освоенные им в соответствии с программой практики; – обучающийся со значительными ошибками излагает ключевые понятия о явлениях и процессах, наблюдаемых во время практики; – обучающийся не способен изложить теоретические основы и обосновать выбор конкретного метода для проведения исследования; – обучающийся не подготовил индивидуальный отчёт о самостоятельной работе во время прохождения практики

Необходимый минимум для допуска к зачету по практике 40 баллов, получения итоговой оценки: «неудовлетворительно» - менее 40 баллов, «удовлетворительно» - 40-69 баллов, «хорошо» - 70-89 баллов, «отлично» - 90-100 баллов.

«Неудовлетворительно» - оценивается студент, не выполнивший практику в полном объёме, имеющий пропуски за период прохождения практики без уважительных причин, недисциплинированный, незаинтересованный в профессиональной подготовке, теоретически некомпетентный, не умеющий грамотно анализировать деятельность, некачественно заполняющий документацию.

«Удовлетворительно» - оценивается студент, выполнивший программу практики в полном объёме, но имеющий поверхностные теоретические представления в области изучения, проявивший несамостоятельность в организации профессиональной деятельности, недостаточную активность в овладении профессиональными умениями и навыками, склонный к репродуктивному, нетворческому, формальному отношению к делу, имеющий дисциплинарные нарушения, некачественно ведущий документацию, требующий организующей методической помощи.

«Хорошо» - оценивается студент, выполнивший программу практики в полном объёме, проявивший активность, самостоятельность в работе, творчески компетентный, умеющий выстраивать профессиональную деятельность согласно гуманистическим принципам дидактики; владеющий профессиональной культурой и этикой. Может испытывать трудности в анализе профессиональной деятельности. Требуется стимулирующей методической помощи.

«Отлично» - оценивается студент, выполнивший программу практики в полном объёме с большей долей самостоятельности, проявивший активность, инициативу и творчество; обладающий достаточно высоким уровнем профессиональной культуры и этики, не испытывающий трудностей в анализе профессиональной деятельности; умеющий на основе диагностических данных выстраивать индивидуальную и групповую деятельность, проявивший высокую творческую компетентность. Ведение документации систематично, целенаправленно, студент умеет оказывать методическую помощь коллегам, выстраивает деятельность с семьёй и коллективом на основе сотрудничества.

4. Требования к структуре, содержанию, оформлению и срокам предоставления отчета по практике

По итогам учебной практики (ознакомительной) студенты представляют своему руководителю надлежаще оформленный отчет. Отчет по практике составляется и оформляется в течение срока прохождения практики.

Основанием для допуска студента к зачету по практике является выполнение программы практики и правильно оформленный отчет. Защита отчета проводится в виде собеседования, в ходе которого преподаватель при помощи контрольных вопросов оценивает работу студента и выставляет зачет.

Отчет о прохождении учебной практики (ознакомительной) содержит все требования согласно задания выданного студенту.

Содержание отчета

Введение

Цели и задачи учебной практики (ознакомительной)

Формы проведения учебной практики (ознакомительной)

Раздел I. Основной этап:

1. Оценка базовых показателей строительной отрасли:

1. Общий объем строительства в текущем году в сравнении с предыдущими периодами;
2. Динамика изменения объема строительства в ключевых сегментах отрасли?
3. Факторы, сдерживающие рост объема строительства, и меры, которые могут быть предприняты для их преодоления
4. Социально-экономические последствия изменения объемов строительства для общества и экономики в целом

2. Анализ трудовых ресурсов и производительности труда:

1. Текущий уровень производительности труда в строительной отрасли;
2. Факторы, оказывающие наибольшее влияние на производительность труда в строительстве;
3. Порядок оценки эффективности использования трудовых ресурсов в отрасли и методы анализа, используемые для оценки этого параметра;
4. Роль мотивации и стимулирования сотрудников в повышении производительности труда;
5. Современные технологии и инновации, влияющие на производительность труда в строительстве;
6. Роль руководства и менеджмента в повышении производительности труда, методы и подходы к управлению персоналом, способствующие увеличению эффективности работников.

3. Анализ спроса и предложения на рынке недвижимости

1. Текущая общая динамика спроса на рынке недвижимости, и факторы, влияющие на его изменения
2. Основные тенденции изменения спроса на жилую и коммерческую недвижимость;
3. Уровень предложения на рынке недвижимости;
4. Сезонные факторы, влияющие на динамику спроса и предложения на рынке недвижимости;

Список использованной литературы

Заключение

Требования к отчету

1. Отчет должен выполняться согласно действующим правилам оформления.
2. Отчет печатается на компьютере.
3. Страницы должны иметь нумерацию.

4. В отчете должно быть конкретное описание работы выполненной студентом во время практики и изложены результаты проведенных аналитических процедур.
5. Отчет должен состоять из титульного листа, введения, основной части, выводов и приложений, содержать ссылку на литературные и иные источники.

5. Учебно-методическое и информационное обеспечение практики

№ п/п	Наименование учебника учебного пособия	Автор	Год издания	Количество экземпляров	Электронная версия	Места размещения электронной версии
Основная литература						
1	Экономика фирмы. Учебник для вузов/ - Санкт-Петербург: "Юрайт"	Горфинкель В.Я.	2011	1	+	Каб.ЭИР
2	Экономика предприятия : учеб. пособие для студентов высших учебных заведений. – Ульяновск: УлГТУ	Кондратьева М.Н.	2008	-	+	Каб.ЭИР
3	Экономика предприятия и организация производства: Учеб. пособие. Мн.: БГУ	Байнев В.Ф.	2003	-	+	Каб.ЭИР
4	Экономика предприятия (фирмы): Учебник/ Под ред. проф.- 3-е изд., перераб. и доп. — М.: ИНФРА-М	Волкова О.И., Девяткина О.В.	2007	-	+	Каб.ЭИР
Дополнительная литература						
1	Макроэкономика: учебник/ Агапова Т.А., Серёгина С.Ф. — М.: Московский финансово-промышленный университет «Синергия»	Агапова Т.А.	2013	-	+	Каб.ЭИР
2	Микроэкономика: учебник/ Максимова В.Ф.— М.: Московский финансово-промышленный университет «Синергия»	Максимова В.Ф.	2013	-	+	Каб.ЭИР
Итого по дисциплине: 17 % печатных изданий ; 100 % электронных						

ПРАВИЛА ВЕДЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ОТЧЕТНОЙ ВЕДОМОСТИ

1. Ведомость по учебной практики (ознакомительной) является основным документом студента во время прохождения практики.
2. Студент обязан вести дневник в рабочей тетради, где должен записывать все, что им сделано за день по выполнению графика прохождения практики (цифровые материалы, содержание лекций и бесед, эскизы, зарисовки и т. д.).
3. Не реже одного раза в неделю студент обязан представлять дневник на просмотр руководителям практики от вуза, которые проверяют дневник, письменно указывают замечания, дают дополнительные задания и подписывают записи, сделанные студентом.
4. По окончании практики студент составляет письменный отчет по практике с выводами и предложениями.
5. По окончании практики ведомость вместе с отчетом должна быть просмотрена руководителем практики, который составляет отзыв и подписывает его.
6. Оформленную ведомость вместе с отчетом студент должен сдать на кафедру. Без заполненной ведомости практика не засчитывается.
7. По окончании практики студент сдает дифференцированный зачет при комиссии, назначенной заведующим кафедрой.

Ознакомлен _____
ФИО студента

ПРИДНЕСТРОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
им. Т.Г. Шевченко

ОТЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ПО ПРАКТИКЕ

студент _____
(фамилия, имя, отчество)

Факультет _____

Форма обучения _____

Курс _____ группа _____

Направление (профиль) _____
(номер, наименование)

Вид практики _____

Тип практики _____

Приказ на проведение практики № _____ от _____

20 ____ год

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРАКТИКИ И ОБЯЗАННОСТИ СТУДЕНТА-ПРАКТИКАНТА

1. Студент до убытия на практику должен получить:
 - инструктаж у руководителя практики;
 - оформленную отчетную ведомость по практике;
 - индивидуальные задания по учебной практики (ознакомительной);
 - рабочую программу по предстоящей практике.
2. Отчет по практике составляется студентом в соответствии с календарным графиком прохождения практики и дополнительными указаниями руководителя по практике.
3. Студент получает руководство и помощь со стороны наставника или преподавателя, который осуществляет контроль за ходом практики.
4. Осуществление регулярного консультирования, анализа проделанной работы и обратной связи со студентом
5. Практика студента оценивается по пятибалльной системе и учитывается при назначении стипендии наравне с другими дисциплинами учебного плана.
6. Студент, не выполнивший требований практики, получивший отрицательный отзыв о работе или неудовлетворительную оценку при защите отчета направляется повторно на практику в период каникул.

[illegible]

РАССМОТРЕНО
на заседании кафедры
«Экономика строительства и теории коммуникаций»
Протокол № _____ от «__» _____ 20__ г.
Зав. кафедрой _____ Е.В.Корниевская

УТВЕРЖДАЮ
Зам. директора по УМР
БПФ ГОУ «ПГУ им. Т.Г. Шевченко»

Н.А.Колесниченко
«__» _____ 20__ г.

З А Д А Н И Е

На учебную практику (ознакомительную) студенту 1 курса, группы БП23ДР62ЭК1 профиль «Экономика предприятий и организаций (строительство)» БПФ ПГУ им. Т.Г. Шевченко

Время прохождения учебной практики (ознакомительной) с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

1. Цель прохождения практики:

- закрепление теоретической подготовки обучающихся;
- углубление полученных общекультурных, общепрофессиональных и профессиональных умений, а также формирование опыта практической деятельности.

2. Задачи практики:

- формирование практических навыков самостоятельной работы, навыков самостоятельного формулирования выводов, полученных по результатам работы;
- закрепление общих представлений о принципах и законах функционирования рыночной экономики, полученных теоретических знаний по изученным дисциплинам направления;
- получение первичных практических навыков поиска информации о строительной отрасли;
- развитие навыков презентации и защиты результатов выполняемой работы;
- формирование первичных навыков сбора, обработки и представления материалов, которые могут использоваться в учебном процессе.

3. Содержание практики, вопросы, подлежащие изучению:

- изучение нормативно-законодательной базы, регламентирующих деятельность строительной отрасли (предприятий);
- изучение влияние экономического роста и инфляционных процессов на строительную отрасль;
- анализ факторов, влияющих на спрос и предложение на рынке недвижимости;
- изучение макроэкономической политики государства в реальном секторе экономики;
- изучение форм и систем оплаты труда в строительстве. выявление факторов, влияющих на производительность труда;
- анализ структуры отрасли, определение лидеров отрасли;
- выявление факторов, определяющих конкурентоспособность лидеров отрасли;
- оценка ключевых показателей строительной отрасли;
- выявление проблем, тормозящих развитие отрасли и нахождение путей устойчивого отраслевого роста.

4. Планируемые результаты практики:

- глубокое понимание отрасли: студент должен приобрести глубокое понимание особенностей строительной отрасли, ее ключевых процессов и структуры;
- навыки анализа данных: студент должен научиться собирать, анализировать и интерпретировать статистические и фактические данные о строительстве;
- способности к оценке рыночных тенденций: практика позволит развить умение оценивать рыночные тенденции и предсказывать изменения в отрасли;
- развитие навыков презентации: студенты должны научиться готовить и представлять

- свои аналитические отчеты и презентации с использованием профессионального языка;
- определение ключевых проблем и решений: студенты должны научиться выявлять ключевые проблемы в строительной отрасли и предлагать решения для их улучшения;
 - приобретение опыта в анализе рыночной конкуренции: студенты должны получить возможность проанализировать конкурентоспособность компаний в отрасли и выявить их сильные и слабые стороны;
 - улучшение способностей к принятию решений: опыт анализа строительной отрасли должен помочь развить навыки принятия обоснованных решений на профессиональном уровне;
 - знание технологий и инноваций: студенты ознакомятся с современными технологиями и инновациями в строительной сфере, что поможет им быть в курсе передовых практик и тенденций.
 - публичная защита своих выводов и отчета по практике.

Содержание отчета

Введение

Цели и задачи учебной практики (ознакомительной)

Формы проведения учебной практики (ознакомительной)

Раздел I. Основной этап:

2. Оценка базовых показателей строительной отрасли:

1. Общий объем строительства в текущем году в сравнении с предыдущими периодами;
2. Динамика изменения объема строительства в ключевых сегментах отрасли?
3. Факторы, сдерживающие рост объема строительства, и меры, которые могут быть предприняты для их преодоления
4. Социально-экономические последствия изменения объемов строительства для общества и экономики в целом

2. Анализ трудовых ресурсов и производительности труда:

1. Текущий уровень производительности труда в строительной отрасли;
2. Факторы, оказывающие наибольшее влияние на производительность труда в строительстве;
3. Порядок оценки эффективности использования трудовых ресурсов в отрасли и методы анализа, используемые для оценки этого параметра;
4. Роль мотивации и стимулирования сотрудников в повышении производительности труда;
5. Современные технологии и инновации, влияющие на производительность труда в строительстве;
6. Роль руководства и менеджмента в повышении производительности труда, методы и подходы к управлению персоналом, способствующие увеличению эффективности работников.

3. Анализ спроса и предложения на рынке недвижимости

1. Текущая общая динамика спроса на рынке недвижимости, и факторы, влияющие на его изменения
2. Основные тенденции изменения спроса на жилую и коммерческую недвижимость;
3. Уровень предложения на рынке недвижимости;
4. Сезонные факторы, влияющие на динамику спроса и предложения на рынке недвижимости;

Список использованной литературы

Заключение

2 По окончании учебной практики студент представляет отчет в установленной форме.

Требования к отчету: отчет должен выполняться согласно действующим правилам оформления. Отчет печатается на компьютере. Страницы должны иметь нумерацию. В

отчете должно быть конкретное описание работы выполненной студентом во время практики. Он должен состоять из титульного листа, введения, основной части, выводов и приложений.

Руководитель практики
от БПФ ГОУ «ПГУ им. Т.Г. Шевченко»

Т.С.Несмеянова

ГОУ «Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»
Бендерский политехнический филиал

Кафедра экономики строительства и теории коммуникаций

Отчет

по учебной практике

(ознакомительной)

Направление подготовки: **38.03.01 «Экономика», профиль «Экономика предприятий и организаций (строительство)»**

Ф.И.О. студента: _____

Группа: _____

Руководитель практики:

(ФИО руководителя)

Оценка: _____

Преподаватель: _____
(подпись руководителя от ВУЗа)

г. Бендеры, 2023 г.