

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИДНЕСТРОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМ. Т.Г. ШЕВЧЕНКО»**

**ЕСТЕСТВЕННО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
КАФЕДРА ФИЗИЧЕСКОЙ ГЕОГРАФИИ, ГЕОЛОГИИ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА**

«Утверждаю»
Заведующий кафедрой
физической географ., геол. и зем-ва
к.г.-м.н., доц.Е.Н. Кравченко
Пр. № 1 от 15.09.2022г.



**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ
«Основы землеустройства»**

Направление подготовки:

21.03.03 Геодезия и дистанционное зондирование

Профиль подготовки

Геодезия

Квалификация (степень) выпускника:

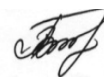
бакалавр

Форма обучения:

очная

Год набора 2022

Разработала:
ст. преподаватель
Т.В. Петриман



Тирасполь, 2022

Паспорт оценочных средств по учебной дисциплине
«Основы землеустройства»

1. Основные сведения о дисциплине (модуле)

Общая трудоемкость дисциплины (модуля), составляет 4 зачетных единиц (144 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов		
	1 семестр	2 семестр	всего
Общая трудоёмкость	2/72	2/72	4/144
Контактная работа:	1/36	0,8/32	1,8/68
Лекции (Л)	0,5/18	0,4/16	0,9/34
Практические занятия (ПЗ)	0,5/18	0,4/16	0,9/34
Консультации			
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	-	1	1
Самостоятельная работа: - выполнение индивидуального творческого задания (ИТЗ); - выполнение расчетно-графического задания (РГЗ); - написание реферата (Р); - написание эссе (Э); - самостоятельное изучение разделов (перечислить); - самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий); - подготовка к практическим занятиям; - подготовка к коллоквиумам; - подготовка к рубежному контролю и т.п.)	1/36	1,1/40	2,1/76
Вид итогового контроля		Зачет с оценкой	Зачет с оценкой

2. Требования к результатам обучения по дисциплине (модулю), прохождения практики, ГИА, формы их контроля и виды оценочных средств

Формируемые компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине характеризующие этапы формирования компетенций	Типы контроля	Виды оценочных средств по уровню сложности/шифр раздела в данном документе
ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Текущий Итоговый	Рефераты, доклады, сообщения, вопросы для собеседования, тесты.

3. Программа оценивания контролируемой компетенции

Контролируемые модули, разделы (темы) дисциплины (практики) и их наименование ¹	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Индикаторы достижения компетенций	Наименование оценочного средства ²
Текущая аттестация			
Раздел 1. Теоретические основы землеустройства	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 2. Организация использования земельных ресурсов	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 3. Содержание системы и виды землеустройства. Формы землеустройства	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 4. Теоретические основы землеустроительного проектирования.	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 5. Основные положения межхозяйственного (территориального) землеустройства.	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 6. Внутрихозяйственное землеустройство	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов,

	землеустроительной документации	местоположения границ объектов	сообщений). Комплект тестов.
Раздел 7. Рабочие проекты в землеустройстве	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел.8 Виды землеустроительной документации	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 9. Межевание объектов землеустройства	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 10. Проектирование системы севооборотов и их обоснование	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 11. Землеустройство административного района	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 12.Образование и упорядочение сельскохозяйственных землевладений и землепользований	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.

Раздел 13.Образование землепользований несельскохозяйственного назначения	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 14.Специальные вопросы межхозяйственного землеустройства	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 15.Особенности размещения производственных подразделений	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 16.Комплекс противоэрозионных мероприятий	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Раздел 17. Противоэрозионная организация территории	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для аттестации. Перечень тем рефератов (докладов, сообщений). Комплект тестов.
Промежуточная аттестация			
Разделы 1-17	ПК-2 - Способен выполнять специальные работы для разработки землеустроительной документации	ИД-1 ПК-2 Устанавливает на местности и описывает местоположения границ объектов	Вопросы для промежуточной аттестации. Комплект КИМ. Комплект тестов.

4. Оценочные средства

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
1	2	3	4
1	Собеседование	Средство контроля, организованное как специальная беседа преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний, обучающегося по определенной теме.	Вопросы по темам дисциплины
2	Коллоквиум	Средство контроля усвоения учебного материала темы, раздела или разделов дисциплины, организованное как учебное занятие в виде собеседования преподавателя с обучающимися.	Вопросы по темам/разделам дисциплины
3	Практические навыки	Средство проверки сформированности у обучающихся компетенций в результате освоения дисциплины.	Перечень практических навыков и задания для их освоения
4	Тест	Система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающегося.	Комплект тестовых заданий
5	Зачет с оценкой	Итоговая форма оценки знаний	Примерный перечень вопросов к зачету по дисциплине

Государственное образовательное учреждение высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет
Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

Перечень вопросов для коллоквиума, собеседования
по дисциплине *«Основы землеустройства»*

1. Понятие землеустройства.
2. Земля с точки зрения землеустройства.
3. Земля, как природный ресурс и средство производства.
4. Исторический опыт землеустройства и закономерности его развития.
5. Содержание, формы и способы проведения землеустройства.
6. Принципы и виды землеустройства.
7. Землеустройство как отрасль знания.
8. Содержание и показатели эффективности землеустройства.
9. Понятие рационального полного и эффективного использования земли.
10. Государственный контроль за качеством земель и их охраной.
11. Экономическая сущность и правовые основы землеустройства.
12. Общие понятия и требования межевания объектов землеустройства.
13. Содержание и методы межевания земель.
14. Размещение и установление границ территорий с особым правовым режимом.
15. Ограничение и обременение в использовании земельных участков и их учет при междохозяйственном землеустройстве.
16. Понятие и содержание территориального землеустройства.
17. Землеустроительный проект и способы его составления.
18. Государственный земельный фонд как объект хозяйствования.
19. Виды и формы государственного землеустройства.
20. Понятие, задачи и содержание междохозяйственного землеустройства.
21. Общая характеристика междохозяйственного землеустройства.
22. Общая характеристика внутрихозяйственного землеустройства.
23. Общие сведения о землеустроительном проекте.
24. Теоретические основы землеустроительного проектирования.
25. Характеристика и основные принципы образования землепользования несельскохозяйственного назначения.
26. Рабочие проекты в землеустройстве.
27. Экологическая эффективность землеустройства.
28. Социальная эффективность землеустройства.
29. Взаимосвязи междохозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства.
30. Правовые основы землеустройства.

Критерии оценки:

- *оценка «отлично»* выставляется студенту, если он демонстрирует полное знание и понимание теоретического содержания курса, без пробелов; сформированность некоторых практических умений в конкретных ситуациях; высокое качество выполнения всех предусмотренных программой обучения учебных заданий (оценены числом баллов, близким к максимальному); высокий уровень мотивации учения.

- *оценка «хорошо»* выставляется студенту, если он демонстрирует полное знание и понимание теоретического содержания курса, без пробелов; недостаточная сформированность некоторых практических умений в конкретных ситуациях; достаточное качество выполнения всех предусмотренных программой обучения учебных заданий (некоторые виды заданий выполнены с ошибками); средний уровень мотивации учения;

- *оценка «удовлетворительно»* выставляется студенту, если он демонстрирует знание и понимание теоретического содержания курса с незначительными пробелами; несформированность некоторых практических умений при применении знаний в конкретных ситуациях, низкое качество выполнения учебных заданий (оценены числом баллов, близким к минимальному); низкий уровень мотивации учения.

Составитель:



ст. преп. Т.В. Петриман

15.09.2022г.

Государственное образовательное учреждение высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет
Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

Практические навыки
по дисциплине *«Основы землеустройства»*

№ п/п	Номер раздела	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
			1 семестр	
			Теоретические основы землеустройства	
1	1	2	Понятие о землеустройстве. Цели и задачи землеустройства. Специфика землеустроительной науки и ее развитие. Землеустройство как отрасль знаний. Исторический опыт землеустройства и закономерности его развития.	-
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Организация использования земельных ресурсов	
2	2	2	Земельные отношения и земельный строй. Земельный фонд ПМР. Рациональное и эффективное использование земель	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Содержание системы и виды землеустройства. Формы землеустройства	
3	3	2	Содержание, виды, способы и порядок проведения землеустройства. Формы землеустройства и принципы его проведения.	-
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Теоретические основы землеустроительного проектирования	
4	4	2	Понятие и структура землеустроительного проектирования. Землеустроительный процесс. Стадии процесса землеустроительного проектирования. Классификация землеустроительных проектов. Методы землеустроительного проектирования.	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Основные положения межхозяйственного (территориального) землеустройства	
5	5	2	Понятие межхозяйственного землеустройства, его цели и задачи. Разновидности и типы межхозяйственного землеустройства. Факторы и принципы межхозяйственного землеустройства.	

			Процесс межхозяйственного землеустройства.	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Внутрихозяйственное землеустройство	
6	6	2	Сущность внутрихозяйственного землеустройства. Содержание, порядок и методы разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства. Подготовительные и обследовательские работы при разработке внутрихозяйственного землеустройства	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Рабочие проекты в землеустройстве	
7	7	2	Задачи, содержание и методика составления рабочих проектов. Рабочие проекты по использованию и охране земельных угодий	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Виды землеустроительной документации	
8	8	2	Виды землеустроительной документации. Классификация.	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Межевание объектов землеустройства	
9	9	2	Общие понятия и требования межевания объектов землеустройства. Содержание и методы межевания земель.	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
Итого: за 1 семестр		0,5/18		
			2 семестр	
			Проектирование системы севооборотов и их обоснование	
10	10	2	Организация и устройство угодий. Организация системы севооборотов. Проектирование системы севооборотов и размещение проектируемых севооборотов.	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Землеустройство административного района	
11	11	2	Понятие цели и задачи землеустройства. Схема землеустройства района. Методика разработки схемы землеустройства района.	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Образование и упорядочение сельскохозяйственных землевладений и землепользований	
12	12	2	Принципы организации землевладений (землепользований) сельскохозяйственных предприятий. Образование землевладений и землепользований. Особенности межхозяйственного землеустройства крестьянских (фермерских) хозяйств. Упорядочение существующих землевладений и землепользований. Экономическое обоснование проекта.	

<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Образование землепользований несельскохозяйственного назначения	
13	13	2	Задачи и содержание землеустройства. Процесс образования несельскохозяйственного землепользования. Содержание и методика составления проекта. Нарушенные земли, рекультивация и землевание. Особенности образования различных видов пользования. Охрана земель.	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Специальные вопросы межхозяйственного землеустройства	
14	14	2	Формирование земельных фондов специального назначения. Способы образования новых землевладений и землепользований. Землеустроительные работы на территории реформируемых сельскохозяйственных предприятий.	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Особенности размещения производственных подразделений	
15	15	2	Содержание особенности размещения производственных подразделений. Размещение земельных массивов производственных подразделений. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог. Размещение мелиоративных и водохозяйственных объектов, других инженерных сооружений	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Комплекс противоэрозионных мероприятий	
16	16	2	Понятие и содержание комплекса противоэрозионных мероприятий. Содержание организационно-хозяйственных противоэрозионных мероприятий. Содержание агротехнических противоэрозионных мероприятий. Содержание лесомелиоративных противоэрозионных мероприятий. Виды лесных насаждений. Гидротехнические противоэрозионные мероприятия. Агромелиоративные.	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
			Противоэрозионная организация территории	
17	17	2	Значение, содержание, основные требования противоэрозионной организации территории. Типы организации территории в условиях эрозии почв.	
<i>Итого по разделу 2ч</i>				
Итого: за 1 семестр		0,4/16		

Итого: за курс	0,9/34		
----------------	--------	--	--

Рекомендуемая литература:

1. Варламов, А.А. Земельный кадастр: в 6 т.- Т. 1 / А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2007.- 383 с.
2. Татаринцев Л.М. Основы рационального природопользования: основы землеустройства: учебное пособие; в 3 ч. / Л.М. Татаринцев. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2007. Ч. II. 111 с.
3. Сулин М. А. Основы землеустройства. Учебное пособие. - СПб.: Издательство «Лань», 2002. - 128 с. - (Учебники для вузов. Специальная литература).
4. Чешев А.С., Вальков В.Ф. Основы землепользования и землеустройства: Учебник для вузов. Издание 2-е, дополненное и переработанное. - Ростов н/Д: издательский центр «МарТ», 2002. - 544 с. (Серия «Экономика и управление».)
5. Земельный кодекс ПМР.
6. Манжалеи В.Н. Землеустройство: организационно-экономические основы. 2010.

Государственное образовательное учреждение высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет
Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

Тесты

по дисциплине *«Основы землеустройства»*

1. Что такое землеустройство?

1. Мероприятия по изучению состояния земель, планированию и организации рационального использования земель и их охраны, описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства, организации рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства, а также по организации территорий.

2. Система государственных, экономических, правовых и технических мероприятий по организации использования и охраны земель при образовании новых, упорядочении и изменении существующих границ землепользования.

3. Систематизированный свод документированных сведений об объектах государственного кадастрового учета, о правовом режиме земель в стране, о кадастровой стоимости, местоположении, размерах земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимого имущества.

2. Какими характерными чертами обладает земля, как природный ресурс?

1. плодородием, степенью загрязненности, степенью деградации, застроенности.
2. незаменимостью, ограниченностью, локальностью, недвижимостью.
3. экономическим потенциалом, урожайностью, экологической стабильностью, определенностью грани.

3. Какие формы собственности на землю существуют в ПМР?

1. частная, совместная, государственная
2. государственная, долевая, индивидуальная
3. государственная

4. Как называется документ, отображающий в графической и текстовой формах местоположение, размер, границы объекта землеустройства и иные его характеристики?

1. Карта (план) объекта землеустройства
2. Проект территориального землеустройства
3. Кадастровая карта

5. Как называется документ, включающий в себя землеустроительную документацию в отношении каждого объекта землеустройства и другие касающиеся такого объекта материалы?

1. Межевое дело
2. Межевой план
3. Землеустроительное дело

6. Какой информационный ресурс формируется на основе сбора, обработки, учета, хранения и распространения документированной информации о проведении землеустройства?

1. Государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства
2. Федеральный картографо-геодезический фонд
3. Дежурная кадастровая карта

7. За какую цену лица, осуществляющие проведение землеустройства, обязаны передать экземпляр подготовленной ими землеустроительной документации в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства?

1. По цене, установленной экспертизой
2. По рыночной цене
3. Бесплатно

8. В какой форме осуществляется контроль за проведением землеустройства?

1. В форме ревизий
2. В форме инспекции
3. В форме проверок

9. Каким документом оформляется контроль за проведением землеустройства?

1. Актом
2. Протоколом
3. Справкой

10. Сколько экземпляров акта оформляется по окончании контроля за проведением землеустройства?

1. Один
2. Три
3. Два

11. Кому передаются в случае выявления в ходе контроля нарушения земельного законодательства и требований охраны и использования земель, полученные копии документов и материалов, а также копия акта?

1. Соответствующему государственному инспектору по технике безопасности
2. Соответствующему государственному инспектору по использованию и охране земель
3. В правоохранительные органы

12. Что отображает карта (план) границ объекта землеустройства?

- 1.Местоположение, размер и границы объекта землеустройства, а также иные его характеристики
- 2.Расположение земельного участка в кадастровом квартале
- 3.Конфигурацию объекта землеустройства

13.В какой срок служба государственной регистрации, кадастра и картографии или её территориальные органы должны уведомить заказчика о принятии землеустроительной документации на государственную экспертизу?

- 1.Не более 10 рабочих дней с даты регистрации землеустроительной документации
- 2.Не более 7 дней с даты регистрации землеустроительной документации
- 3.Не более 5 дней с даты регистрации землеустроительной, документации

14.Что подготавливается на основании заключений членов экспертной комиссии по государственной экспертизе землеустроительной документации руководителем и ответственным секретарем указанной комиссии?

- 1.Заключение экспертной комиссии
- 2.Приказ об утверждении землеустроительной документации
- 3.Проект заключения экспертной комиссии

15.С какой пометкой подписывают заключение по государственной экспертизе землеустроительной документации несогласные члены экспертной комиссии?

- 1."Иная точка зрения"
- 2."Обратить внимание!"
- 3."Особое мнение"

16.Могут ли входить в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, документация и материалы в фотографической форме?

- 1.Да
- 2.Нет
- 3.Не обязательно

17.К какой форме собственности относятся документы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства?

- 1.К частной
- 2.К федеральной
- 3.К собственности субъектов

18.Подлежат ли приватизации документы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства?

- 1.Да
- 2.Нет
- 3.Нет правильного ответа

19.Какой срок установлен для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для передачи подготовленной ими землеустроительной документации в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства?

- 1. 1 месяц
- 2.3 месяца
- 3.1 год

20.Сколько экземпляров подготовленной юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями землеустроительной документации передается в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства?

- 1. 3 экз.
- 2. 1 экз
- 3. 2 экз

21.Задание на проектирование внутрихозяйственного землеустройства утверждается?

- 1. Главой администрации района
- 2.Руководством проектной организации
- 3.Заказчиком

22. Проект внутрихозяйственного землеустройства включает составные части?

- 1.Описательную
- 2.Текстовую
- 3. Объемную

23. Что является объектом землеустройства?

- 1.Территории населенных пунктов, субъектов страны
- 2.Земельные участки
- 3.Здания, сооружения, помещения

24.Объектом внутрихозяйственного землеустройства является?

- 1.Категория земельного фонда
- 2.Несельскохозяйственные угодья
- 3.Территориальная организация производства сельскохозяйственных организаций, ведущих сельскохозяйственное производство

25. К сельскохозяйственным угодьям следует отнести?

- 1.Пашня, пастбища
- 2.Лес, кустарник
- 3.Болото, под дорогами

26.Что является объектом землеустроительного проектирования?

- 1.организация территории севооборотов в сельскохозяйственном производстве

- 2.организация территории во взаимосвязи с системами хозяйства, землевладения и землепользования.
- 3.территории сельскохозяйственных предприятий и населенных пунктов

27.Что является целью землеустроительного проектирования?

- 1.организация территории севооборотов в сельскохозяйственном производстве
- 2.организация территории во взаимосвязи с системами хозяйства, землевладения и землепользования.
- 3.организация рационального использования земель.

28.Землеустроительное проектирование как научная дисциплина - это?

- 1.учение о видах и формах землеустройства, закономерностях организации территории и средств, связанных с землей
- 2.законодательно закрепленный процесс производства землеустроительного дела
- 3.система знаний о методах, способах и приемах составления, обоснования и осуществления проектов землеустройства

29. Какие из документов относятся к предпроектному этапу землеустроительного проектирования?

- 1.проект территориального землеустройства
- 2.генеральная схема использования и охраны земельных ресурсов страны
- 3.схемы землеустройства района

30.Из каких частей состоит проект землеустройства?

- 1.Проектные расчеты, согласование
- 2.Решение, задание, расчеты, карта объекта
- 3.Графическая, текстовая

31.Землеустроительная документация - это:

- 1.утвержденные в установленном порядке текстовые и графические материалы, которыми регулируется использование и охрана земель государственной, коммунальной и частной собственности, а также материалы обследований и изысканий земель, авторского надзора за выполнением проектов
- 2.материалы почвенных обследований земель и топографо-геодезических изысканий при разработке проектов землеустройства территории
- 3.текстовые и графические материалы, составляемые при разработке проектов землеустройства в части создания новых и упорядочению существующих землевладений и землепользований

32.Землеустроительный проект – это:

- 1.документы экономического обоснования создания новых землевладений и землепользований, обеспечивающих организацию рационального использования и охраны земель

- 2.совокупность документов по созданию новых форм организации территории, их экологическому, экономическому, техническому и юридическому обоснованию, обеспечивающих организацию рационального использования и охраны земель
- 3.графически выполненные разработки проектных решений передаваемые заказчику проектных работ

33.В каких формах проводится государственная землеустроительная экспертиза?

- 1.обязательной, дополнительной, добровольной
- 2.обязательной, выборочной, добровольной
- 3.дополнительной, добровольной, первичной

34.Какие документы оформляются при перенесении в натуру границ земельного участка?

- 1.акт сдачи-приемки межевых знаков, протокол с описанием границ
- 2.заключение комиссии о выборе земельного участка
- 3.акт полевого обследования участка, протокол согласований

35. Какие из перечисленных данных заполняются в государственном акте на землю?

- 1.сведения о совладельцах.
- 2.сведения об оценке земли
- 3.границы угодий

36.Какой рабочий документ составляется перед перенесением проекта в натуру?

- 1.рабочий чертеж
- 2.план обследования участка
- 3.лист согласования

37.Какие из документов относятся к этапу освоения проектов?

- 1.материалы авторского надзора
- 2.рабочие проекты использования и охраны земель
- 3.материалы технико-экономического обоснования проектов землеустройства

38. Внутрихозяйственное землеустройства представляет?

1. инженерно-техническое мероприятие
2. вид землеустройства
- 3.форму землеустроительных действий

39.Переносят проект в натуру на основании?

1. рабочего проекта
2. эскизных чертежей
- 3.разбивочного чертежа

40.Что такое внутрихозяйственное землеустройства?

- 1.комплекс мероприятий по территориальной организации производства в границах с\х предприятия

2. размещение производственных помещений
3. размещение производственных подразделений

Ответы:

№	ответ	№	ответ	№	ответ	№	ответ	№	ответ
1	1	11	2	21	3	31	1	41	
2	2	12	1	22	2	32	2	42	
3	3	13	2	23	1	33	2	43	
4	1	14	3	24	3	34	1	44	
5	3	15	3	25	1	35	1	45	
6	1	16	1	26	2	36	1	46	
7	3	17	2	27	3	37	1	47	
8	3	18	2	28	1	38	2	48	
9	1	19	1	29	3	39	1	49	
10	2	20	2	30	3	40	1	50	

Критерии оценок:

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если он успешно применяет развитые навыки анализа методологических проблем, возникающих при решении практических задач;

Оценка «хорошо» если обучающийся в целом обладает навыком анализа методологических проблем, возникающих при решении практических задач;

Оценка «удовлетворительно» если обучающийся обладает общим представлением, но не систематически применяет навыки анализа методологических проблем, возникающих при решении практических задач;

Оценка «неудовлетворительно» если обучающийся обладает фрагментарным применением навыков анализа методологических проблем, возникающих при решении практических задач.

Составитель:



ст. преп. Т.В. Петриман

15.09.2022г.

Государственное образовательное учреждение высшего образования
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Естественно-географический факультет
Кафедра физической географии, геологии и землеустройства

Перечень вопросов к зачету
по дисциплине *«Основы землеустройства»*

1. Понятие о землеустройстве. Цели и задачи землеустройства. Специфика землеустроительной науки и ее развитие.
2. Землеустройство как отрасль знаний. Исторический опыт землеустройства и закономерности его развития.
3. Земельные отношения и земельный строй.
4. Земельный фонд ПМР.
5. Рациональное и эффективное использование земель.
6. Содержание, виды, способы и порядок проведения землеустройства.
7. Формы землеустройства и принципы его проведения.
8. Понятие и структура землеустроительного проектирования.
9. Землеустроительный процесс.
10. Стадии процесса землеустроительного проектирования.
11. Классификация землеустроительных проектов.
12. Методы землеустроительного проектирования.
13. Понятие межхозяйственного землеустройства, его цели и задачи.
14. Разновидности и типы межхозяйственного землеустройства.
15. Факторы и принципы межхозяйственного землеустройства.
16. Процесс межхозяйственного землеустройства.
17. Сущность внутрихозяйственного землеустройства.
18. Содержание, порядок и методы разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства.
19. Подготовительные и обследовательские работы при разработке внутрихозяйственного землеустройства.
20. Задачи, содержание и методика составления рабочих проектов.
21. Рабочие проекты по использованию и охране земельных угодий.
22. Виды землеустроительной документации.
23. Классификация землеустроительной документации.
24. Общие понятия и требования межевания объектов землеустройства.
25. Содержание и методы межевания земель.
26. Организация и устройство угодий.
27. Организация системы севооборотов.
28. Проектирование системы севооборотов и размещение проектируемых севооборотов.
29. Понятие цели и задачи землеустройства административного района.
30. Схема землеустройства района.
31. Методика разработки схемы землеустройства района.
32. Принципы организации землевладений (землепользований) сельскохозяйственных предприятий.
33. Образование землевладений и землепользований. Особенности межхозяйственного землеустройства крестьянских (фермерских) хозяйств.
34. Упорядочение существующих землевладений и землепользований. Экономическое обоснование проекта.

35. Задачи и содержание землеустройства землепользований несельскохозяйственного назначения.
36. Процесс образования несельскохозяйственного землепользования.
37. Содержание и методика составления проекта.
38. Нарушенные земли, рекультивация и землевание.
39. Формирование земельных фондов специального назначения.
40. Способы образования новых землевладений и землепользований.
41. Землеустроительные работы на территории реформируемых сельскохозяйственных предприятий.
42. Содержание особенности размещения производственных подразделений.
43. Размещение земельных массивов производственных подразделений.
44. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог.
45. Размещение мелиоративных и водохозяйственных объектов, других инженерных сооружений.
46. Понятие и содержание комплекса противоэрозионных мероприятий.
47. Содержание организационно-хозяйственных противоэрозионных мероприятий.
48. Содержание агротехнических противоэрозионных мероприятий.
49. Содержание лесомелиоративных противоэрозионных мероприятий. Виды лесных насаждений.
50. Гидротехнические противоэрозионные мероприятия.
51. Агромелиоративные.

Составитель:
15.09.2022г.



ст. преп. Т.В. Петриман