

ПРИДНЕСТРОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
им. Т. Г. ШЕВЧЕНКО

Экономический факультет  
Кафедра «Финансы и кредит»

**Курсовая работа по дисциплине «Инвестиции»**  
методические указания

Тирасполь, 2013

УДК 339.727.22/.24(072)  
ББК У 263p30  
Е 83

*Составители:*

**А.И. Есир**, старший преподаватель кафедры «Финансы и кредит»  
**О.А. Кискул**, старший преподаватель кафедры «Финансы и кредит»

*Рецензенты:*

**Ю.М. Сафронов**, канд. экон. наук, доцент, зав. кафедры «Финансы и кредит» ПГУ им. Т.Г. Шевченко

**Л.В. Савенко**, канд. экон. наук, доцент Международного института менеджмента «IMI-NOVA» г. Кишинев

Курсовая работа по дисциплине «Инвестиции» Методические указания /  
Сост. А.И. Есир, О.А. Кискул. Тирасполь: кафедральное издание, 2014. 61с.

Адресованное для студентов IV курса дневного и V курса заочного отделения  
экономического факультета для специальности «Финансы и кредит»  
специализаций «Финансовый менеджмент» и «Банковское дело»

УДК 339.727.22/.24 (072)  
ББК У 263 p30  
Е83

Рекомендовано Научно-методическим советом ПГУ  
им. Т.Г. Шевченко

© Составление  
Есир А.И.,  
Кискул О.А.,  
2014

## **Введение**

Курсовая работа по дисциплине «Инвестиции» предусмотрена в соответствии с государственным образовательным стандартом высшего профессионального образования по специальности «Финансы и кредит». Выполнение курсовой работы является одним из подготовительных этапов к дипломному проектированию. Курсовая работа – это работа качественно иного уровня, нежели чем в случае написания реферата, доклада, контрольной работы. Обусловлено это тем, что в отличие от всех перечисленных видов работ, курсовая работа является не вспомогательной, а итоговой формой контроля знаний. Курсовая работа – учебно-исследовательский труд комплексного характера. Непременным условием успешного выполнения курсовой работы должна быть максимальная самостоятельность при её написании, творческое отношение студентов к делу, активность в поиске материала и его индивидуально-аналитической обработке. Она выполняется как самостоятельное исследование актуальной проблемы по данной дисциплине. Курсовая работа характеризует уровень теоретической и деловой подготовки студента, его глубину профессиональных знаний и навыков, полученных за определенный период обучения по данной дисциплине. Выполнение курсовой работы занимает одно из ключевых моментов при подготовке квалифицированных специалистов по специальности «Финансы и кредит», поскольку является завершающим этапом изучения дисциплины «Инвестиции».

Курсовая работа имеет своей целью:

- систематизировать, закрепить и расширить теоретические знания и практические навыки по дисциплине;
- выработка умений применять полученные знания для решения конкретных профессиональных задач;
- применить знания при решении конкретных задач в деятельности организации;

- приобретение навыков творческого мышления, обобщения и анализа;
- развить навыки в работе с литературными источниками и оформления результатов исследовательских работ;
- развитие интереса к научно-исследовательской работе.

Курсовая работа представляет собой самостоятельно выполненное студентом при соответствующих консультациях руководителя, а при необходимости помощи консультанта теоретическое или экспериментальное исследование по решению актуальной задачи.

В курсовой работе должно найти отражение взаимосвязи теоретических положений с практикой, повседневной жизнью и деятельностью.

Выбор темы работы, как правило, предоставляется самому студенту. Выбирая тему самостоятельно, следует проанализировать публикации в научных и общественно-политических изданиях и на основании такого анализа сформулировать тему актуальную, с научно-теоретической и практической точки зрения, и одновременно интересную для самого студента. Обратите внимание на те, проблемы, которые поднимают авторы статей, помещенных в них.

В процессе подготовки работы студент изначально выбирает тему согласно предложенному и утвержденному на заседаниях кафедры списку **(Список тем предложен в пункте 5 данных методических указаний)**. Тематика курсовых работ является примерной и приводится в Учебно-методических указаниях по курсу «Инвестиции». Если студент не нашел по списку тему, интересующую его и являющуюся объектом его исследования, то он вправе с разрешения заведующего и согласования руководителя предложить ее в качестве дополнения к основному списку. Выбор темы по инициативе студента возможен в двух случаях: 1) стремление исследовать вопросы практики применения теоретических положений; 2) профессиональный интерес в области малоизученной проблемы. Тема должна быть сформулирована лаконично, ясно и четко, не допускать произвольности ее толкования. Только после написания соответствующего

заявления (**Приложение 1(а)**) и полученной резолюции руководителя и заведующего кафедрой студент имеет право написать работу на предложенную им тему.

Выполненную работу студент сдает на кафедру специалисту кафедры для регистрации ее в журнале регистрации курсовых работ, где ему присваивается определенный номер и ставится дата сдачи. Руководитель рецензирует работу и возвращает студенту для подготовки к защите либо для устранения замечаний. В установленное графиком время студент приходит на защиту своей работы.

### **1. Цель и задачи выполнения курсовой работы**

Курсовые работы являются одной из разновидностей научно-практической работы. Подготовка курсовой работы есть составная часть учебного процесса, одна из основных форм самостоятельной работы студента.

Цель работы – это итог, который должен быть достигнут в ходе ее выполнения. Четкая постановка цели обеспечивает логичность исследования и определяет главные направления достижения результатов.

Целью написания курсовой работы является закрепление, углубление и систематизация полученных знаний по дисциплине «Инвестиции»; овладение навыками самостоятельной работы; выработка умений формулировать суждения и выводы, логически, последовательно и доказательно излагать их; выработка умений публичной защиты.

Основными задачами выполнения курсовой работы выступают, прежде всего:

*1. Систематизация, закрепление и расширение теоретических и практических знаний.*

2. *Развитие* навыков применения теоретических положений для анализа и оценки инвестиционной деятельности, выявления и использования положительного опыта.

3. *Определение* уровня теоретических и практических знаний авторов, а также умения применять их для решения конкретных практических задач в области инвестиций.

Успешное выполнение курсовой работы является показателем:

- усвоения студентом изученного материала,
- умения работы с литературными источниками (монографической, учебной, общей и специальной литературой),
- способности к самостоятельному анализу проблемных вопросов теории и практики,
- умения письменно излагать результаты своей работы.

В соответствии с поставленными целью и задачами студент в процессе выполнения курсовой работы должен:

- изучить учебную, справочную и научную литературу, статистические материалы по избранной теме;
- провести анализ собранных данных, используя соответствующие методы обработки и анализа информации;
- четко и ясно сформулировать собственные выводы и предложения по вопросам теории и практики инвестиций,
- оформить курсовую работу в соответствии с методическими указаниями по оформлению курсовых работ.

## **2. Порядок выполнения курсовой работы**

На написание курсовой работы отводится семестр. Это обстоятельство может создать у студентов ложное представление о неограниченности времени, которым они располагают. На самом деле время это бесценный ресурс и его всегда не хватает.

Основные этапы процесса выполнения курсовой работы:

1. *Изучение списка тем, выбор и согласование с руководителем.*

Тема должна быть перспективной – курсовая в последующем может стать составным элементом дипломной работы. Тема должна быть интересна студенту. Личная заинтересованность позволит достичь нужного результата и вовремя выполнить работу. Сложность и размах темы должны соответствовать интеллектуальным способностям студента. Следует иметь в виду, что темы могут быть узкими и широкими. Выбирая узкую тему, студент должен быть, нацелен на глубокое исследование, обращение к специализированным источникам, анализ и обобщение информации по конкретной проблеме. Широкая тема предполагает исследование ряда смежных проблем. В обоих случаях исследовательская деятельность студента выходит на первый план. При затруднении в выборе темы студент может обратиться за помощью к преподавателям кафедры.

Последующие изменения темы допускаются лишь в исключительных случаях по ходатайству самого студента или инициативе научного руководителя по заявлению на имя заведующего кафедрой. По существующим правилам конкретная тема курсовой работы дается лишь одному студенту учебной группы, повторений темы не должно быть.

2. *Оформление организационных документов.*

Оформление организационных документов включает написания заявления по выбранной теме на имя заведующего кафедрой о закреплении за студентом соответствующей темы. Образец заявления дан в **приложении 1**

3. *Разработка плана содержания курсовой работы.*

План содержания курсовой работы – организационный документ, определяющий состав и структуру содержания. Подготовка общего плана начинается с определения структуры и формулирования рабочих названий важнейших частей работы. Определению общей структуры работы предшествуют определение задач работы и общего порядка построения

курсовой работы. В соответствии с логикой изложения, основная часть должна быть разбита на отдельные смысловые части: главы и параграфы.

Говоря условно, количество глав курсовой работы будет приблизительно равно количеству решаемых в курсовой работе задач. В параграфе должна прослеживаться его главная идея. Желательно, чтобы она была сформулирована в виде тезиса – краткого положения, которое подлежит раскрытию. Основной «объем» параграфа должна занимать аргументация, которая представляет собой доказательство, подтверждение, развертывание, обоснование тезиса. Главы объединяют несколько параграфов, образующих смысловое единство. **(пример «Оглавления» приведен в приложении 3).**

**Примерные планы работ представлены в разделе 6 настоящих «Методических указаний».** После того, как в предварительном порядке определена структура основного текста работы, следует приступить к формулированию рабочих названий частей курсовой работы. При этом следует учитывать следующие моменты:

- название ни одной из частей работы не должно полностью совпадать с темой курсового проекта;
- рабочие названия должны отражать суть их содержания кратко, точно и понятно;
- названия параграфов и разделов одной главы должны быть логически связаны между собой

Рабочие названия частей курсовой работы служат основой общего плана курсовой работы. План содержания работы включает в себя:

- введение;
- названия частей (глав, разделов, подразделов и т.д.);
- заключение;
- список использованной литературы и источников;
- приложения (если есть).

#### *4. Подбор литературы, источников и их изучение.*

Написание курсовой работы предполагает работу по подбору и изучению литературы. Ознакомление с литературой позволяет разобраться в важнейших вопросах избранной темы и приступить к написанию работы. Подбор литературы следует начинать с анализа тех книг, периодических и энциклопедических изданий, которые рекомендованы по изучаемой дисциплине. Книги и статьи следует подбирать с использованием систематических указателей литературы в библиотеках вуза и города, а также библиографическим указателям. При изучении периодических изданий лучше всего использовать последние в году номера журналов, где помещается указатель статей, опубликованных за год. Во время работы по подбору научной литературы следует учитывать:

- жанр (монография, статья, тезисы);
- предметную тематику (инвестиции, инвестиционный менеджмент, инвестиционная стратегия, иностранные инвестиции и т.д.);
- период издания (издания прошлых лет, новые и новейшие работы по избранной проблематике);
- авторские научные классы

Изучение научной литературы следует начинать с источника, где исследуемая проблематика представлена наиболее полно (например, учебник, учебное пособие, или монография). Это позволит лучше ориентироваться в ходе написания курсовой работы. Чтение научной литературы следует также сочетать с работой со словарями. Это позволит более адекватно понимать терминологию исследуемой проблематики.

В ходе изучения литературы необходимо сразу же составлять библиографический список используемых источников и литературы. Это в последующем позволит сэкономить время и упростит работу по правильному оформлению окончательного списка литературы и источников, а также оформление сносок в тексте работы.

Студенты, обучающиеся на экономическом факультете, во время написания курсовой работы обязательно должны пользоваться источниками

– документами. Данный вид источников, подразделяются на опубликованные, которые доводятся до всеобщего сведения посредством тиражирования, и неопубликованные, не рассчитанные на широкое распространение. Для написания некоторых тем курсовых работ необходимо будет изучить внутреннюю документацию хозяйствующих субъектов ПМР. После того, как литература и источники отобраны для удобства работы с ними, необходимо их систематизировать. Систематизация – это не что иное, как упорядочение и группировка собранного материала по содержанию и с учетом последовательности его использования при подготовке работы.

При написании курсовой работы изучение литературы продолжается на протяжении всего времени пока идет работа над ее написанием, т.к. за это время могут появиться новые издания позволяющие раскрыть тему исследования с другой стороны, либо пополнить знания студента по изучаемой проблематике.

Таким образом, на протяжении всей работы над темой происходит пополнение библиографического списка литературы.

#### 5. *Написание и оформление курсовой работы.*

После изучения литературы и источников приступают к написанию курсовой работы. Собранный студентом материал подлежит обработке, группировке и систематизации. При исследовании фактических материалов следует разделять их на аналитические и иллюстративные. Аналитические материалы подвергаются обработке с применением математического аппарата, т.е. анализа цифровых показателей и служат основанием для выводов о наблюдаемых процессах и явлениях и формулировки предложений и рекомендаций. Иллюстративные материалы позволяют констатировать факты без обработки данных.

В ходе написания работы у студента могут возникнуть вопросы. С этими вопросами он подходит к руководителю во время, отведенное для консультаций и консультируется.

Консультации с руководителем являются важным звеном при подготовке и написании курсовой работы. Во время консультаций, с одной стороны, руководитель осуществляет текущий контроль подготовки курсовой работы, с другой, студент получает возможность выяснить отдельные проблемы, которые могут возникнуть при работе над темой. Для того, чтобы консультация прошла плодотворно, к ней следует подготовиться. Необходимо заранее продумать круг вопросов, которые вас интересуют.

Следует избегать двух крайностей: либо вообще пренебречь консультациями руководителя и предоставить ему готовую работу, либо попытаться получить от руководителя в готовом виде развернутый план работы, всю литературу к теме, не проявляя самостоятельного подхода.

Также на этом этапе студент определяет иллюстрационный материал. Окончательный вариант написанной работы необходимо оформить согласно требованиям приведенным в **разделе 4 настоящих «Методических указаний»**. В обязательном порядке оформить титульный лист. На титульном листе должно быть:

- наименование учебного заведения (университета, факультета, кафедры),
- обозначение характера работы (курсовая),
- тема курсовой работы;
- фамилия, имя, отчество студента,
- номер учебной группы;
- фамилия, инициалы, должность, ученое звание научного руководителя
- дата проверки и оценка;
- подпись научного руководителя;
- название города, в котором находится данное учебное заведение,
- год написания работы

Образец оформления титульного листа дается в настоящих рекомендациях (**Приложение 2**).

#### **6. Сроки и порядок предоставления курсовой работы.**

Курсовая работа, оформленная в соответствии с требованиями, сдается научному руководителю для проверки не менее чем за 3 недели до экзаменационной сессии. Вместе с тем, студентам рекомендуется представлять работу досрочно. Научный руководитель знакомится с работой в срок до 10 дней, определяет ее исследовательский уровень, соблюдение требований по оформлению, оформляет отзыв – допуск, или не допуск к защите.

Если в работе есть замечания, студенту необходимо их устранить и предоставить руководителю для проверки с первым вариантом работы.

#### *7. Защита курсовой работы.*

Завершающим этапом является защита. Она проходит не менее чем за неделю до начала экзаменационной сессии. Защита проходит на заседании специальной комиссии, состоящей не менее чем из 2-3 человек, один из которых научный руководитель.

Во время защиты студент должен кратко изложить содержание работы, дать исчерпывающие ответы на вопросы членов комиссии.

**При определении оценки** курсовой работы учитываются:

- а) степень разработки темы;
- б) полнота охвата научной литературы;
- в) использование нормативных актов, статистических данных;
- г) творческий подход к написанию курсовой работы;
- д) правильность и научная обоснованность выводов;
- е) стиль изложения;
- ж) аккуратное оформление курсовой работы.

Таким образом, студенту следует учитывать, что при оценке курсовой работы учитываются не только ее содержание, но и результаты защиты, в связи с чем, убедительно рекомендуется проявлять высокую степень ответственности при подготовке к защите курсовой работы.

Возможные критерии оценки:

- **«отлично»** выставляется студенту, показавшему глубокие знания, примененные им при самостоятельном исследовании избранной темы, способному обобщить практический материал и сделать на основе анализа выводы;
- **«хорошо»** выставляется студенту, показавшему в работе и при ее защите полное знание материала, всесторонне осветившему вопросы темы, но не в полной мере проявившему самостоятельность в исследовании;
- **«удовлетворительно»** выставляется студенту, раскрывшему в работе основные вопросы избранной темы, но не проявившему самостоятельности в анализе или допустившему отдельные неточности в содержании работы;
- **«неудовлетворительно»** выставляется студенту, не раскрывшему основные положения избранной темы и допустившему грубые ошибки в содержании работы.

При получении неудовлетворительной оценки работа должна быть переработана с учетом высказанных замечаний и представлена на защиту в сроки, установленные руководителем.

Оценка за курсовую работу выставляется преподавателем, под руководством которого была выполнена курсовая работа, после защиты на титульном листе работы, в зачётную книжку и в ведомость, которая сдается в деканат экономического факультета.

Студенту следует учитывать тот важный момент, что курсовая работа, выполненная на актуальную тему и на надлежащем уровне, является хорошей основой для последующей подготовки выпускной квалификационной (дипломной) работы.

### **3. Требования к содержанию структуры курсовой работы**

#### **Введение**

Введение – вступительная, начальная часть курсовой работы. В ней дается общая оценка состояния решаемой проблемы, обоснование

необходимости проведения данных исследований, очерчивается круг проблемы, обоснование необходимости проведения данных исследований, очерчивается круг проблем, нуждающихся в изучении, и определяется направление научного исследования автора. Подготовка введения требует внимания потому, что в нем в концентрированной форме представлены основные идеи курсовой работы.

Во введении должна быть раскрыта:

- Актуальность темы.
- Цель работы
- Основные задачи курсовой работы, исходя из поставленной цели.
- Объект и предмет исследования.
- Методы исследования.
- Хронологические рамки предмета темы
- Практическая значимость.
- Источниковая база.

**Актуальность темы.** Для раскрытия актуальности темы необходимо отразить степень изученность исследуемой проблемы в трудах других исследователей, показать суть проблемной ситуации. Актуальность исследования содержит положения и доводы, свидетельствующие в пользу научной и прикладной значимости решения проблемы, исследуемой в курсовой работе. При написании этой части введения следует воспользоваться обоснованием актуальности темы курсовой работы в процессе выбора и утверждения темы.

Правильно сформулировать актуальность выбранной темы означает умение отделять главное от второстепенного.

От доказательств актуальности выбранной темы необходимо перейти к формулировке цели работы. Конкретное описание сути решения проблемы представляет формулирование главной цели курсовой работы.

**Цель работы** должна заключаться в решении проблемной ситуации путем его анализа.

**Задачи исследования** определяются поставленной целью. В соответствии с основной целью следует выделить две-три целевые задачи, которые необходимо решить для достижения главной цели исследования. Формулирование задач исследования полезно еще и в том отношении, что каждая из крупных целевых задач способна формировать отдельную главу курсовой работы. Это либо решение подпроблем, вытекающих из общей проблемы, либо задачи анализа, обобщения, выявления, обоснования, разработки, оценки отдельных аспектов общей проблемы, решение которых ведет к решению самой проблем.

В последующем, при написании заключения целесообразно сделать выводы, отражающие достижение цели и выполнение поставленных задач.

Научность характеризует вклад автора в развитие теории исследуемой проблемы.

**Объектом** изучения являются те явления и процессы, на которые направлена исследовательская деятельность.

**Предмет** изучения – это планируемые к исследованию свойства объекта.

Предмет исследования более конкретен, чем объект. Именно на предмет исследования ориентируется курсовая работа, вследствие чего он непосредственно отражается в теме курсовой работы. Благодаря его формулированию в курсовой работе из общей системы, представляющей объект исследования, выделяется часть системы или процесс, протекающий в системе, являющийся непосредственным предметом исследования. Наличие направлений реализации полученных выводов и предложений придаст работе практическую значимость.

Формулирование методологической и теоретической основы исследования обычно носит стандартный характер и сводится к утверждению, что такую основу составили научные труды отечественных и зарубежных авторов в области тех отраслей и направлений науки, к которым относится тема курсовой работы. Так, например, в экономических исследованиях

принято упоминать в качестве основы политическую экономию, экономическую теорию, макро- и микроэкономику, управление экономикой, финансы и кредит, государственное регулирование, региональную экономику, экономическую статистику, программно-целевое планирование и управление и т. д.

Здесь же целесообразно выделить отдельной строкой использованные в курсовой работе **методы исследования**, такие, как методы системного анализа и исследования операций, математические, статистические методы, метод сравнений и аналогий, метод обобщений, метод натурного моделирования, метод экспертных оценок и др. В данном подразделе введения надо указать ученых (российских и зарубежных), которые занимались разработкой исследуемой проблемы.

К методологическим основам и методам исследования тесно примыкает подраздел «**Источниковая база исследования**», который иногда включается в состав предшествующего ему подраздела. В нескольких строчках данного подраздела указывается, что в числе информационных источников курсовой работы использованы:

а) научные источники: данные и сведения из книг, журнальных статей, научных докладов и отчетов, материалов научных конференций, семинаров и т.п.;

б) статистические источники: отечественные и зарубежные статистические материалы, отчеты органов государственной, ведомственной статистики, материалы разных организаций, фондов, институтов и т.п.;

в) официальные документы: кодексы законов, законодательные и другие нормативные актов, в том числе положения, инструкции, доклады и т.п.;

г) результаты собственных расчетов и т.п.

В подразделе «**Практическая значимость исследования**» принято перечислять, в каких областях прикладной деятельности, какими органами и организациями, в какой форме используются и могут быть использованы

результаты выполненного исследования и рекомендации, высказанные в работе.

В конце вводной части желательно раскрыть структуру работы.

Объем введения от 2-5 страниц.

### **Первая глава**

Данная часть не может носить форму простого изложения и обобщения литературных источников, а должна содержать анализ важнейших проблем, критический разбор и систематизацию отдельных мнений и положений по теме курсового исследования. Объем данной главы не должен превышать 10-15 страниц.

Первая глава курсовой работы носит, как правило, теоретический характер. В ней раскрывается суть и природа того явления, изучению которого посвящена курсовая работа, аналитически рассматриваются точки зрения различных авторов в их исторической последовательности, и ***обосновывается позиция автора по дискуссионным вопросам темы.*** Основное внимание должно быть обращено на обоснование и убедительное доказательство полезности и эффективности предлагаемых автором курсовой работы теоретических и методических подходов и решений. Первая глава должна содержать методологию проводимого исследования. В нем на основе изученных работ отечественных и зарубежных авторов должна быть изложена сущность исследуемой проблемы и рассмотрены различные подходы к ее решению.

Здесь должен формироваться понятийный аппарат.

Рекомендуем завершать главу краткими выводами, изложенными в нескольких предложениях. Лучше всего сформулировать выводы самостоятельно, на основе изученного материала, хотя в курсовой работе уместно использовать выводы, подчерпнутые из прочитанных документов. При этом они должны быть подкреплены дополнительными рассуждениями, уточнены.

## Вторая глава

Вторая глава курсовой работы, как правило, является проблемно-аналитической. В данной главе раскрывается основная идея исследования, приводятся соответствующие расчеты, используя фактический (практический) материал по определенной деятельности конкретного хозяйственного субъекта (предприятие, учреждение, организация). Источниками информации для проведения исследований и анализа могут служить законы и подзаконные акты, положения, уставы, регламентирующие организацию и функционирование организации, статистические документы, содержащие самые разнообразные сведения, представляющие интерес с точки зрения проводимого исследования.

Работа с источниками статистической информации не должна сводиться к простому переписыванию приводимых там сведений. Студент должен на основе знаний теории статистики их обработать и систематизировать.

Вторая глава должна представлять собой практико-ориентированную, аналитическую часть работы. Проводимый анализ должен быть выполнен таким образом, чтобы предмет исследования был представлен ясно выраженным, четким и определенным. Автор работы кроме объяснения состояния исследуемого объекта должен выявить характер его изменений, а также установить факторы, обуславливающие эти изменения.

Содержание второго параграфа должно основываться на реальном фактическом материале и логически развивать линии исследования, намеченные в первом параграфе.

Анализ показателей будет достаточно убедительно и доказательно отражать фактическое состояние проблемы при условии привлечения статистических данных за ряд лет (3-5 лет и более), что подтверждается приводимым в курсовой работе иллюстративным материалом (рисунки, таблицы, диаграммы, схемы) (**Приложение11**).

При написании второй главы студент должен в зависимости от темы дать инвестиционную характеристику хозяйствующего субъекта либо проанализировать инвестиционный климат исследуемого государства.

Инвестиционная характеристика должна обязательно содержать анализ показателей, отраженных **в приложении 10**. Инвестиционный климат должен содержать **характеристику показателей, предложенных в приложении 9**.

### **Третья глава**

Третья глава курсовой работы носит рекомендательно-практический характер. Материал в данной главе является следствием (результатом) проводимых исследований во второй главе. Автором делаются выводы и рекомендации по изучаемой теме. В параграфах этой главы обосновываются предложения и рекомендации по реализации мероприятий, которые, по мнению автора, было бы полезно применить в практике конкретной организации (предприятия, учреждения) и ее подразделений.

Рекомендации должны быть изложены достаточно подробно и обстоятельно, с необходимой степенью детализации и конкретности. В данной части курсовой работы желательно предусмотреть параграф, посвященный обоснованию реальности предлагаемых мероприятий.

### **Заключение**

В заключении подводятся итоги проделанной работы. Оно должно содержать ответы на сформулированные во введении задачи исследования. Являясь результатами размышления автора, они должны выразить то, что выявлено им в процессе написания работы. Выводы необходимо писать четко, сжато и конкретно. Уместно выделить каждый вывод в отдельный абзац. Заключение должно нести особую смысловую нагрузку. Студент в заключении обязан подняться не только над эмпирическим материалом, но и над теми логическими выводами, которые содержатся в отдельных

параграфах исследования. Проведенное исследование и полученные результаты в заключении надо характеризовать комплексно, т.е. должны быть строго сформулированы итоговые выводы и практические рекомендации, показана новизна и оригинальность достигнутых результатов. В заключении можно также указать на те вопросы, которые нуждаются в дальнейшей разработке, и наметить направления дальнейшего исследования данной темы. В том случае, если в курсовой работе удалось найти решение конкретной проблемы или разработать предложения, которые могут быть осуществлены на практике, следует указать, в чем состоит практическое значение результатов. Объем заключения – от 2-х до 4-х страниц.

#### **4. Требования к оформлению работы**

Работа готовится в одном экземпляре. Текст может быть только с использованием ЭВМ, поскольку это облегчает редактирование текста, дает студенту возможность быстрее исправить те замечания, которые будут даны научным руководителем.

**Общий объем** курсовой работы не должен превышать 35 страниц текста набранного на компьютере: шрифт – Times New Roman, кегль 14, междустрочный интервал 1,5. В данный объем не включаются: список литературы, приложения. Превышение данного объема нецелесообразно: часто пишут много для того, чтобы скрыть, как мало было сделано.

Работа выполняется на белой бумаге формата А4. Текст работы излагается на одной стороне листа. **Каждая страница работы** оформляется со следующими полями: верхнее – 20 мм, нижнее – 20 мм, левое – 30 мм, правое – 15 мм. Работа должна иметь титульный лист; содержание, текст работы, состоящий из введения, глав и параграфов (пунктов) и заключения; приложения; список литературы; чистый лист для рецензии.

Все страницы работы нумеруются арабскими цифрами по порядку от титульного до последнего без пропусков и повторений. Первой страницей считается титульный лист, на котором номер не ставится. *Порядковый номер*

страницы ставится на середине нижнего поля. Последним листом работы нумеруется последний лист списка источников и литературы.

Приложения нумеруются отдельно.

Слово «**Оглавление**» помещают после титульного листа. «Оглавление» записывают в виде заголовка симметрично тексту прописными буквами. В содержании работы указывается перечень всех глав и параграфов (пунктов) курсовой работы, а также номера страниц, с которых начинается каждый из них. Главы в курсовой работе должны иметь в пределах всей работы порядковые номера, обозначенные арабскими цифрами без точки. Параграфы (пункты) каждой главы работы должен иметь нумерацию в пределах каждой главы. Номер параграфа (пункта) в курсовой работе состоит из номера главы и непосредственно номера параграфа (пункта) в данной главе, отделенного от номера главы точкой. В конце номера параграфа (пункта) не ставится точка. Пример оформления содержания курсовой работы приведен в **приложении 3**.

**Наименование глав** записывают в виде заголовков строчными буквами (кроме первой прописной) без подчеркивания.

Наименование параграфов (пунктов) записывают в виде заголовков (с абзаца) строчными буквами (кроме первой прописной) также без подчеркивания. Главы и пункты записывают посередине страницы.

В курсовой работе каждую главу следует начинать с новой страницы, а параграфы (пункты) следуют один за другим без начала новой страницы.

**Опечатки и другие неточности**, обнаруженные в процессе выполнения работы, исправляются на компьютере. Повреждение листов, помарки и следы неполного удаления прежнего текста не допускаются.

В тексте работы числовые значения величин должны указываться с необходимой степенью точности (76,35,67,00), не следует приводить значения, в которых количество значимых цифр более трех, лучше округлить величину.

В тексте работы перед обозначением параметра дают его пояснение, например: «*коэффициент рентабельности k*».

**Нумерация формул** должна быть сквозной, записана арабскими цифрами на уровне формулы справа в круглых скобках. Допускается нумерация формул в пределах главы курсовой работы. В этом случае номер формулы состоит из номера главы и номера формулы в данной главе, разделенных точкой, например: «(2.1)». Формулы, помещаемые в приложениях, должны нумероваться отдельной нумерацией в пределах каждого приложения, например: (П.1).

Расшифровка символов, входящих в формулу, должны быть приведены под формулой. Значение каждого символа дают с новой строки в той последовательности, в какой они приведены в формуле (**Приложение 4**)

Если в работе имеются иллюстрации, то нумерация идет так же, как и по формулам, либо сквозная, либо в пределах главы курсовой работы, например: «Рис.1»; «График 1.2».

Наименование иллюстрации помещают по центру текста (**Приложение 5**).

Если иллюстративный материал позаимствован, надо приводить библиографическую ссылку к тексту иллюстрации или к ее названию.

На весь приведенный иллюстративный материал должны быть ссылки в тексте работы.

В качестве иллюстративного материала в работах часто используются графики. **Графики** целесообразно использовать для характеристики и прогнозирования динамики непрерывно изменяющегося показателя при наличии функциональной связи между фактором и показателем (**Приложение 7**).

Цифровой материал, как правило, оформляют в виде таблиц. **Таблицы** применяют для характеристики точных данных, лучшей наглядности и удобства сравнения показателей, а также сопоставимости информации, полученной из разных источников.

Название таблицы должно отражать ее содержание, быть точным и кратким и помещается по центру над таблицей.

Нумерация граф таблицы арабскими цифрами допускается, когда в тексте работы имеются ссылки на них, при делении таблицы на части, а также при переносе части таблицы на следующую страницу.

Если цифровые данные в графах таблицы выражены в различных единицах, то их указывают в заголовке каждой главы. Если все параметры, размещенные в таблице, выражены в одной и той же единице, сокращенное обозначение единицы помещают над таблицей (**Приложение 6**)

Если в конце страницы таблица прерывается и ее продолжение будет на следующей странице, то в первой части нижнюю горизонтальную линию не проводят. При переносе части таблицы на другую страницу под ней в правом верхнем углу помещают слова «Продолжение таблицы 1».

На все таблицы должны быть ссылки в тексте работы. Таблица, в зависимости от размера, помещается над текстом, в котором впервые дана ссылка на нее, или на следующей странице. Допускается помещать таблицу вдоль длинной стороны листа. Нумерация таблиц осуществляется аналогично нумерации иллюстраций.

Использование *диаграмм* возможно для наглядности изображения показателей (**Приложение 7**).

В работе приводятся примечания, если необходимы пояснения или справочные данные к содержанию текста, таблицам, графическому материалу.

Материал, дополняющий текст работы, помещают в приложениях.

Если знак сноски ставят непосредственно после того слова, числа, символа, к которому дается пояснение, и перед текстом самой ссылки. Текст сноски приводится внизу страницы,

**При оформлении ссылок** на нормативные источники следует приводить текст этих документов из официальных изданий: «Сборник нормативных актов».

Существует два способа оформления ссылок: сноски и примечания. Они, в свою очередь могут быть подстрочными (располагаться на каждой странице) или концевыми (располагаться в конце главы). Допустимо применение различных видов пагинации (нумерации) ссылок. Она может быть: 1) сплошной (ссылки обозначаются порядковыми номерами вне зависимости от номера страницы) или 2) прерывистой (нумерация начинается на каждой странице с номера 1). Концевые ссылки всегда сплошные. Нумерация ссылок каждой главы начинается с номера 1.

В работе могут встретиться следующие виды библиографических сносок: сноски на источники цитат, сноски на источники заимствований, сноски на труды, упоминаемые в тексте, рекомендательные сноски на издания, в которых можно найти полное изложение вопроса, затронутого в тексте. При этом следует иметь ввиду: в списке использованных источников и литературы могут стоять только те издания, на которые автор работы ссылался в тексте.

**Цитаты.** В курсовой работе весьма ценятся цитаты. **Цитатой** называется включение фрагмента из другого текста, изложенного дословно. Цитировать документ необходимо абсолютно точно. Цитата всегда заключается в кавычки. Цитировать уместно части, наиболее важные для понимания их смысла, выводы, полученные исследователями. К цитированию прибегают также для того, чтобы показать ход рассуждений другого автора, подтвердить свои выводы авторитетом. Иногда в качестве цитаты приводятся наиболее яркие, меткие слова и выражения. Цитата должна обязательно оформляться ссылкой на источник цитирования. Сноски чаще всего оформляются внизу страницы, на которой расположена цитата. Для этого в конце цитаты ставится цифра, обозначающая порядковый номер цитаты на данной странице. Внизу страницы под чертой, отделяющей сноску от текста, этот номер повторяется и за ним следует название книги, из которой взята цитата, и через точку – тире номер цитируемой страницы.

**Список источников и литературы** является составной частью работы и отражает степень изученности рассматриваемой проблемы. Список использованных источников и литературы представляет собой последовательное перечисление всех материалов, которые были изучены при работе над курсовой и на которые в них имеются ссылки (**Приложение 8**).

**Источниками** называются печатные и рукописные материалы, которые непосредственно анализируются в данной работе, являются первичными материалами для исследования. В состав опубликованных источников могут быть включены законодательные и нормативные документы. Эти документы должны систематизироваться по значимости, а внутри каждой выделенной группы документов – по хронологии.

**Литературой** называются печатные и электронные издания, в которых проведен анализ источников, фактов, явлений. К литературе относятся книги, брошюры, статьи из периодических изданий (журналов, газет, бюллетеней), научно-популярные и литературно-художественные работы; из которых автор почерпнул научные концепции; характеристики и оценки событий, явлений; выводы исследований по определенным темам. Иногда необходимо воспользоваться фактологическим материалом, изложенным, например, в монографии. То есть, использовать монографию в качестве источника. В таких случаях в работе необходима ссылка вида цит. по (цитируется по), если цитируется неопубликованный ранее материал, или обычная ссылка на монографию. Однако, в этом случае монография все равно включается в список литературы (не источников).

Список источников и литературы группируется в следующем порядке, в хронологической последовательности:

1. нормативно-правовые акты органов законодательной и исполнительной власти;
2. ведомственные правовые акты;
3. монографии;
4. книги и статьи на русском языке (в алфавитном порядке);

5. книги и статьи на иностранных языках;
6. статьи из периодических изданий;
7. источники статистических данных;
8. сайты в Интернете.

### **Библиографическая ссылка.**

Библиографической ссылкой называется специальное описание книги, помещаемое в Список литературы. Описание включает в себя:

- фамилия и инициалы автора (если таковой имеется),
- полное название книги (с позаголовками, которые могут идти после запятой, через точки, после двоеточия, в скобках и т.п.),
- данные о переводчике (если это перевод) или о редакторе (если книга написана группой авторов) – после косой черты,
- данные о числе томов (отдельно опубликованных частей, если таковые имеются),
- название города, в котором издана книга – после тире,
- название издательства, которое ее выпустило – после двоеточия,
- год издания – после запятой.

Литература нумеруется сплошным порядком от первого до последнего названия. Источников по списку литературы должно быть не менее 15.

В **приложениях** к курсовой работе помещают такие материалы, которые содержат дополнительную информацию по исследуемой теме и на которые в основном тексте работы имеются отсылки. Это, как правило, большие таблицы, взятые из источников или составленные автором, малоизвестные или неопубликованные ранее документы, переводы, списки состава и схемы организаций, хронологические ряды, биографии, карты, схемы, диаграммы и т.д.

Приложения могут быть обязательными или информационными. Информационные приложения носят справочный либо рекомендуемый характер. Характер приложения определяется автором самостоятельно, исходя из содержания. В тексте работы на все приложения должны быть

ссылки. Каждое приложение следует начинать с новой страницы. Приложения обозначают следующим образом в правом верхнем углу:

**«Приложение 1»**

Приложение должно иметь заголовок, который записывают симметрично относительно текста.

## **5. Примерная тематика курсовых работ по дисциплине «Инвестиции»**

### **Темы курсовых работ по дисциплине «Инвестиции»**

#### **для студентов 4 курса**

#### **специальности «Финансы и кредит»**

#### **специализации «Банковское дело»**

1. Роль инвестиций в макроэкономическом развитии.
2. Инвестиционная деятельность банков на рынке ценных бумаг.
3. Прямые и портфельные инвестиции предприятия.
4. Банки на рынке фондовых и коллективных инвестиций.
5. Роль сбережений населения на рынке инвестиций (на данных Сберегательного банка).
6. Оценка инвестиционного климата государства (на основе статистических данных).
7. Внутренние и внешние инвестиции. Факторы, влияющие на инвестиционную деятельность предприятия.
8. Основные критерии и параметры инвестиционных рисков.
9. Проблемы низкой привлекательности инвестиционных проектов в ПМР.
10. Инвестиционная политика государства.
11. Основные направления и цели инвестиционной деятельности банков.
12. Механизмы активизации инвестиционной деятельности банков (предприятий).
13. Анализ структуры инвестиций государства.
14. Альтернативные прямым инвестициям формы привлечения иностранного капитала (зарубежные кредиты и займы).
15. Прямые иностранные инвестиции как объект государственного регулирования.
16. Организация и финансирование инвестиционной деятельности в банках (на предприятии).

17. Инвестиции: сущность, виды, механизмы функционирования.
18. Формы государственного регулирования инвестиционных процессов в ПМР, в странах ближнего зарубежья.
19. Налоговые инструменты воздействия государства на инвестиционный процесс.
20. Эмиссия ценных бумаг как источник привлечения инвестиций.
21. Оценка инвестиционной привлекательности компании.
22. Анализ проблем привлечения инвестиционных средств в экономику ПМР.
23. Государственное регулирование инвестиционных процессов в ПМР.
24. Анализ и оценка инвестиционной привлекательности компании.
25. Проблемы и перспективы привлечения иностранных инвестиций в экономику ПМР.
26. Формы финансирования инвестиционных проектов.
27. Инвестиционный проект и источники его финансирования.
28. Стратегическое инвестирование предприятий региона.
29. Участие государства в формировании инвестиций в ПМР.
30. Иностранные инвестиции и их роль в развитии приднестровской экономики.
31. Инвестиционный кризис в современном Приднестровье.
32. Источники инвестиций в реальный сектор экономики.
33. Портфельные инвестиции в экономику ПМР.
34. Оценка привлекательности инвестиционного проекта.
35. Портфель инвестиций, методы его формирования и оценка.
36. Инвестиционная политика фирмы.
37. Анализ инвестиций в человеческий капитал
38. Привлекательность туристической отрасли для инвестиций
39. Инвестиционно – инновационная деятельность на предприятии.
40. Банк как субъект привлечения иностранных инвестиций в регион.

41. Проблемы реализации инвестиционного потенциала приднестровских предприятий.
42. Разработка бизнес-плана инвестиционного проекта (на примере).
43. Зависимость инвестиций и качества жизни населения.
44. Критерии принятия инвестиционных решений и методы оценки инвестиционных проектов.
45. Формы реальных инвестиций и процесс управления ими.
46. Макроэкономические показатели развития инвестиционного рынка.
47. Инвестиции в недвижимость.
48. Инвестиционная стратегия и ее роль в развитии предприятия.
49. Инвестиции в развитие сельского хозяйства страны.
50. Особенности инвестиционного процесса в строительстве.
51. Пути повышения экономической эффективности бюджетных инвестиций
52. Сбережения населения - как дешевый и доступный источник инвестиционной деятельности государства.
53. Инвестиционный форум как инструмент реализации инвестиционного потенциала ПМР.

## **6. Примерные планы курсовых работ по дисциплине «Инвестиции»**

**Тема Проблемы и перспективы привлечения иностранных инвестиций в  
экономику ПМР**

### **Оглавление**

#### **Введение**

#### **Глава1. Теоретические аспекты иностранных инвестиций и их роль в экономике страны**

- 1.1. Основные виды иностранных инвестиций и формы привлечения  
иностранного капитала
- 1.2. Роль иностранных инвестиций в экономике страны
- 1.3. Привлекательность приднестровской экономики для иностранных  
инвестиции

#### **Глава 2. Иностранные инвестиции в экономике ПМР**

- 2.1. Анализ инвестиционного климата в ПМР
- 2.1.Роль государства в привлечении иностранных инвестиций
- 2.3. Анализ и оценка иностранных инвестиций в ПМР

#### **Глава 3. Рекомендации по привлечению иностранных инвестиций в экономику ПМР**

- 3.1. Опыт развитых стран по привлечению иностранных инвестиций
- 3.2. Улучшение инвестиционной инфраструктуры как фактора привлечение  
инвестиций

#### **Заключение**

#### **Список источников и литературы**

#### **Приложения**

**Тема Сбережения населения - как дешевый и доступный источник  
инвестиционной деятельности государства**

**Оглавление**

**Введение**

**Глава 1. Сущность и основные аспекты теории сбережений**

- 1.1. Определение понятия и сущности сбережений
- 1.2. Характеристика основных теорий сбережений
- 1.3. Мотивы и факторы, побуждающие к сбережению
- 1.4. Зависимость сбережений от основных параметров  
макрэкономической среды

**Глава 2. Анализ и оценка сбережений населения ПМР**

- 2.1. Анализ сберегательного поведения населения
- 2.2. Исследование сбережений по данным ПРБ ПМР

**Глава 3. Совершенствование механизма привлечения сбережений  
населения**

- 3.1. Формы и методы стимулирования населения к хранению денег в  
банках
- 3.2. Сбережения населения как один из источников накопления и  
преумножения капитала

**Заключение**

**Список источников и литературы**

**Приложение**

## **Тема Инвестиционный проект и источники его финансирования**

### **Оглавление**

Введение

#### **Глава1. Теоретические аспекты инвестиционного проекта**

1.1. Сущность инвестиционного проекта, его основные разделы

1.2. Участники инвестиционного проекта

1.3 Способы и источники финансирования проекта

#### **Глава 2.Оценка эффективности инвестиционного проекта на ЗАО**

**«Тиротекс»**

2.1.Инвестиционная деятельность предприятия

2.2. Сущность проекта и характеристика источника финансирования

2.3. Расчёт и анализ показателей эффективности инвестиционного

проекта

#### **Глава3. Современные источники финансирования инвестиционного проекта**

3.1. Проектное финансирование как альтернативный источник финансирования

3.2. Привлекательность лизингового финансирования

**Заключение**

**Список источников и литературы**

**Приложения**

## **Тема Инвестиции в недвижимость**

### **Оглавление**

#### **Введение**

#### **Глава 1. Теоретические и экономические аспекты недвижимости**

- 1.1. Недвижимость. Виды и характеристика недвижимости
- 1.2. Основные инвестиционные характеристики недвижимости
- 1.3. Особенности рынка недвижимости
- 1.4. Рыночная и инвестиционная стоимость недвижимости

#### **Глава 2. Анализ инвестиций в недвижимость ПМР**

- 2.1. Инвестиционный климат ПМР
- 2.2. Анализ факторов, влияющих на рынок инвестиций в недвижимость
- 2.3. Оценка рынка недвижимости

#### **Глава 3. Реализация мероприятий по усовершенствованию рынка недвижимости**

- 3.1. Инвестиционная политика банка «Ипотечный» по выдаче инвестиционных кредитов
- 3.2. Государственная политика в области привлечения инвестиций в строительную отрасль

#### **Заключение**

#### **Список источников и литературы**

#### **Приложения**

## **Тема Инвестиционная политика фирмы**

### **Оглавление**

#### **Введение**

#### **Глава 1. Инвестиционная политика предприятия в современных рыночных условиях**

1.1. Сущность и экономическое содержание инвестиционной политики предприятия

1.2. Анализ особенностей инвестиционной политики предприятий в современных рыночных условиях

1.3. Этапы разработки инвестиционной политики

#### **Глава 2. Инвестиционная политика ООО «АГРОМЕХАНИЗМ -Т»**

2.1. Инвестиционная характеристика ООО «АГРОМЕХАНИЗМ-Т»

2.1. Анализ элементов инвестиционной политики предприятия

#### **Глава 3. Механизм совершенствования разработки инвестиционной политики фирмы**

3.1. Пути совершенствования механизма разработки инвестиционной политики

3.2. Опыт зарубежных стран в разработке инвестиционной политики

#### **Заключение**

#### **Список источников и литературы**

#### **Приложения**

# **Тема Пути повышения экономической эффективности бюджетных инвестиций**

## **Оглавление**

### **Введение**

### **Глава1. Теоретические аспекты бюджетных инвестиций**

1.1. Экономическая природа бюджетного дефицита

1.2. Сущность, значение, принципы и критерии бюджетного кредитования в системе бюджетных отношений

1.3. Бюджетные инвестиции: понятие, классификация, принципы планирования и реализации

### **Глава2. Оценка бюджетных инвестиций в экономике ПМР**

2.1. Инвестиционная характеристика ПМР

2.2. Государственная инвестиционная политика. Основные направления

2.3. Анализ и оценка государственных и муниципальных инвестиций в экономике страны

### **Глава3. Рекомендации по улучшению состояния бюджетных инвестиций**

3.1. Мероприятия по контролю за эффективностью использования бюджетных инвестиций

3.2. Механизм изыскания возможностей по увеличению бюджетных инвестиций

### **Заключение**

### **Список источников и литературы**

### **Приложения**

## **7. Пример составления Списка сокращений:**

АО – акционерное общество

ЕББР – Европейский банк реконструкции и развития

ЕС – Европейский Союз

ЗЕС – Западноевропейский союз

ЗАО – закрытое акционерное общество

ИП – инвестиционный проект

КБ – коммерческий банк

МИД – министерство иностранных дел

МЭ и МО – мировая экономика и международные отношения

НАТО – Североатлантический альянс

НГ – независимая газета

ООО – Общество с ограниченной ответственностью

ОДО – Общество с дополнительной ответственностью

ПРБ – Приднестровский республиканский банк

ПИФ – паевой инвестиционный фонд

РФ – Российская Федерация

РЦБ- Рынок ценных бумаг

ЦБ – ценная бумага

## Приложение 1

Зав. кафедрой «Финансы и кредит»  
к.э.н., доценту  
Сафронову Ю. М.  
студента (ки) 4 курса  
дневного (заочного)  
отделения \_\_\_\_ группы  
Ф.И.О.

### Заявление

Прошу закрепить тему курсовой работы «\_\_\_\_\_»  
\_\_\_\_\_»  
по дисциплине «Инвестиции».

дата

подпись

## Приложение 1 (а)

Зав. кафедрой «Финансы и кредит»  
к.э.н., доценту  
Сафронову Ю. М.  
студента (ки) 4 курса  
дневного (заочного)  
отделения \_\_\_\_ группы  
Ф.И.О.

### Заявление

Прошу внести тему «\_\_\_\_\_» в список тем  
курсовых работ по дисциплине «Инвестиции».

дата

подпись

Приднестровский государственный университет  
им. Т.Г. Шевченко

Экономический факультет

Кафедра «Финансы и кредит»

**КУРСОВАЯ РАБОТА**  
по дисциплине «Инвестиции»  
на тему: «Сбережения населения - как дешевый и доступный источник  
инвестиционной деятельности государства»

Выполнил(а):  
студент(ка) \_\_ курса  
группа №\_\_  
Ф.И.О

Научный руководитель  
ученая степень, ФИО

Тирасполь, 2013

Оглавление

|                                       |       |      |
|---------------------------------------|-------|------|
| <b>Введение</b>                       | _____ | стр. |
| <b>Глава 1.</b>                       | _____ | стр. |
| 1.1.                                  | _____ | стр. |
| 1.2.                                  | _____ | стр. |
| 1.3.                                  | _____ | стр. |
| <b>Глава 2.</b>                       |       |      |
| 2.1.                                  | _____ | стр. |
| 2.2.                                  | _____ | стр. |
| 2.3.                                  | _____ | стр. |
| <b>Глава 3.</b>                       |       |      |
| 3.1.                                  | _____ | стр. |
| 3.2.                                  | _____ | стр. |
| <b>Заключение</b>                     | _____ | стр. |
| <b>Список источников и литературы</b> | _____ | стр. |
| <b>Приложения</b>                     |       |      |

## Основные формулы

1. Расчет индекса рентабельности инвестиций

$$PI = \sum_k \frac{P_k}{(1+r)^k} : IC \quad (1)$$

2. Расчет чистой дисконтированной стоимости

$$NPV = \sum_{k=1}^n \frac{P_k}{(1+r)^k} - IC \quad (2)$$

3. Расчет внутренней нормы прибыли

$$IRR = r_1 + \frac{f(r_1)}{f(r_1) - f(r_2)} \cdot (r_2 - r_1) \quad (3)$$

4. Дисконтированный срок окупаемости инвестиций

$$DPP = IC / \left( \frac{\sum PV}{(1+r)^n} \right) \quad (4)$$

5. Учетная норма прибыли

$$ARR = \frac{PN}{1/2(IC - RV)} \quad (5)$$

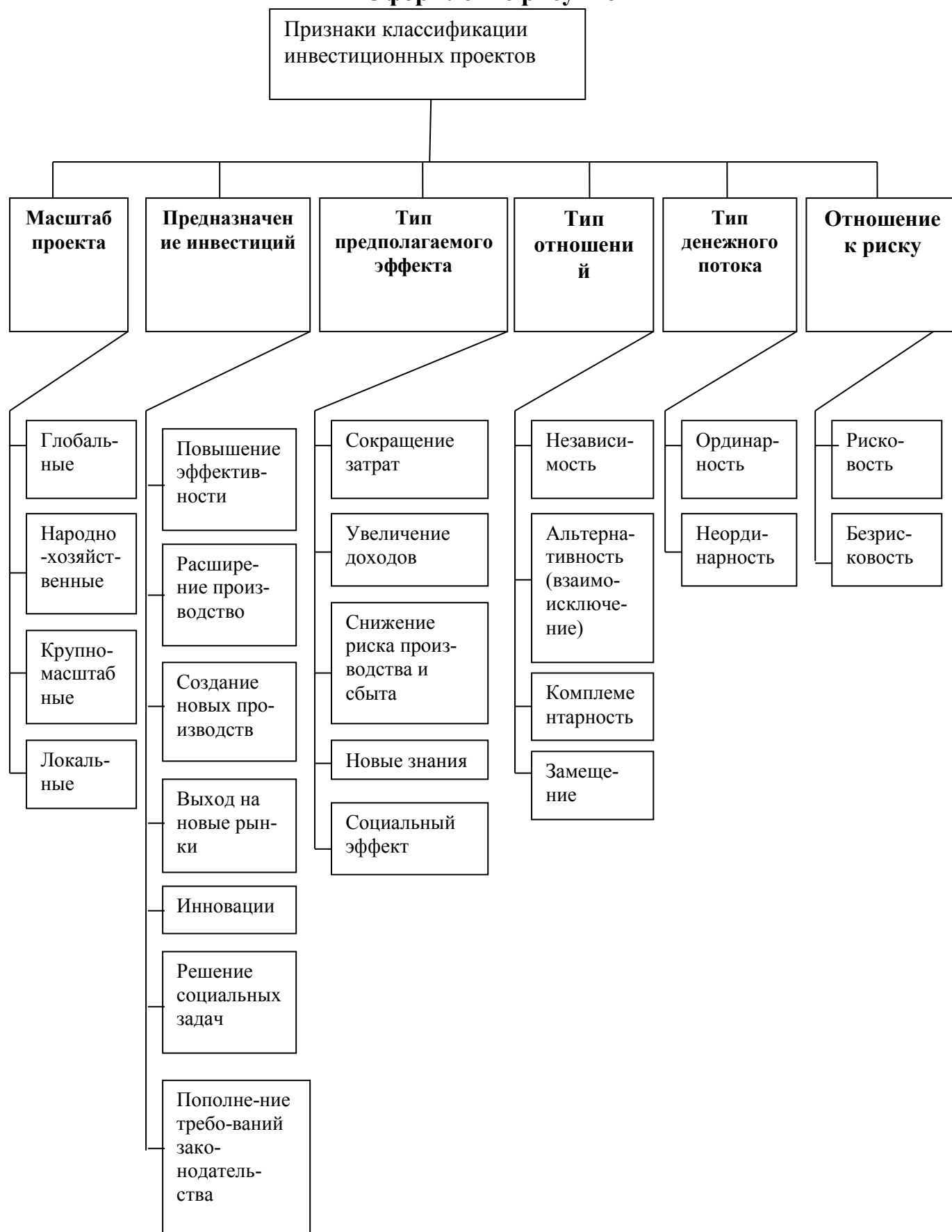
6. Средневзвешенная стоимость капитала

$$WACC = \sum k_i \cdot d_i \quad (6)$$

7. Коэффициент вариации

$$V = \delta$$

## Оформление рисунков



**Рис.1. Классификация инвестиционных проектов**



**Рис. 2. Основные источники формирования инвестиционных ресурсов предприятия**

Оформление таблиц

Таблица 2.1.

Структура и динамика денежных доходов населения

| Показатели                                                       | 2011 год |            | 2012год  |           | Темп<br>роста, % |
|------------------------------------------------------------------|----------|------------|----------|-----------|------------------|
|                                                                  | млн.руб. | уд. вес, % | млн.руб. | уд.вес, % |                  |
| 1. Оплата труда наемных работников                               | 643,7    | 35,5       | 601,8    | 34,8      | 93,5             |
| 2. Доходы от предпринимательской деятельности                    | 86,0     | 4,7        | 86,5     | 5,0       | 100,5            |
| 3. Социальные трансферты                                         | 253,0    | 14,0       | 288,4    | 16,7      | 114,0            |
| 4. Полученные проценты по вкладам и дивиденды по ценным бумагам  | 15,9     | 0,9        | 17,5     | 1,0       | 110,3            |
| 5. Доходы от продажи иностранной валюты                          | 660,2    | 36,4       | 379,6    | 21,9      | 57,5             |
| 6. Прирост задолженности по кредитам                             | 20,2     | 1,1        | -30,8    | (1,8)     |                  |
| 7. Прирост денег, полученных по почтовым и телеграфным переводам | 0,2      | 0,0        | 0,2      | 0,0       |                  |
| 8. Неучтенные доходы                                             | 134,5    | 7,4        | 386,4    | 22,3      | 287,2            |
| Всего денежных доходов                                           | 1813,8   | 100,0      | 1729,6   | 100,0     | 95,4             |

Оплата труда наемных работников оставалась основным видом денежных доходов населения, сформировав 34,8% совокупного показателя. В абсолютном выражении величина фонда оплаты труда работающих сократилась на 6,5% и составила 601,8 млн.руб., или 48,2% ВВП в 2012г. и 44,3% ВВП - в 2011 году.

Во многом это связано с неблагоприятной для ряда предприятий экономической конъюнктурой, вынудившей производителей перевести

график работы в режим неполного рабочего времени или отправить персонал в вынужденный отпуск.

Ухудшение социального положения в республике сопровождалось увеличением участия заработной платы в формировании денежных доходов населения, о чем свидетельствует рост индикатора политики доходов (соотношение среднемесячных значений заработной платы и среднедушевых денежных доходов) с 1,63 до 1,77, характеризующего сбалансированность изменения отдельных их элементов.

Среднемесячная заработная плата одного работника в целом по экономике, включая субъекты малого предпринимательства, за январь-март 2012 года составили 1937 руб., или 107,9% к сопоставимому уровню предыдущего года. Однако, с учетом инфляционного обеспечения реальный объем оплаты труда сократился на 9,8%. На фоне этого сохранился высокий уровень ее дифференциации - 5,1. при этом занятые с зарплатой ниже минимального размера оплаты труда локализованы в традиционно дотируемых отраслях народного хозяйства.

Падение доходов населения Приднестровья, для которых заработная плата является основным источником доходов, - не единственная угроза благосостояния граждан. Одной из острых тем остается потеря рабочего места.

В условиях ухудшения экономической ситуации государственная система социальной защиты населения приложила максимальные усилия для противодействия росту бедности. Объем социальных трансфертов за отчетный период был увеличен на 14,0% до 288,4 млн.руб. или 16,7% от общей суммы денежных доходов. Последствия кризиса негативно сказались на положении трех самых многочисленных категорий населения (семей с детьми, безработных и пенсионеров), в наибольшей степени рискующих оказаться за чертой бедности при отсутствии достаточной социальной помощи.

## Оформление диаграмм и графиков

Для наглядности представим цену предложения на двухкомнатные квартиры, в привязке к стоимости квадратного метра, по городу Тирасполь, а также динамику изменения цены за 2009 год (рис. 5)[27].

Распределение средней цены предложения на 2х-комн. кв.



**Рис. 2.1.2. Распределение средней цены предложения на 2-х комнатную квартиру в г. Тирасполь в 2009 году**



**Рис. 2.1.3. Изменение стоимости двухкомнатной квартиры по городу Тирасполь в 2008-2009 годах**

Что касается структуры рынка жилой недвижимости в ПМР, то ежегодно на рынке продается порядка 700 квартир. Распределение квартир по типам представлено на рисунке 7 [27].



**Рис. 2.1.4. Распределение квартир по типам**

**Список источников и литературы**  
**Нормативно-законодательные акты**

1. Закон ПМР «Об инвестиционной деятельности» (текущая редакция по состоянию на 8 августа 2009 года)
2. Закон ПМР «Об иностранных инвестициях» (текущая редакция по состоянию на 25 июня 2008 года)

**Учебно – методическая литература**

3. Адрианов Д.В. Россия: экономический и инвестиционный потенциал. - М.: «Экономика», 1995. - 189 с.
4. Бланк И.А. - Инвестиционный менеджмент, Издательство: Эльга, Ника-Центр, 2001.-448 с.
5. Богатин Ю.В., Швандар В.А. Инвестиционный анализ: учебное пособие для вузов. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2000. - 286 с.
6. Бочаров В.В. Инвестиции. - СПб.: Питер, 2002. - 288 с.
7. Валинурова Л.С. Управление инвестиционной деятельностью. - М.: КНО-РУС, 2005.-384с.
8. Вахрин П.И. Инвестиции: Учебник. - М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К<sup>0</sup>», 2002. - 384 с.
9. Гуськова Т.Н. Оценка инвестиционной привлекательности объектов статистическими методами. - М.: ГАСБУ, 1999. - 278 с.
10. Игониная Л.Л. Инвестиции: Учебное пособие / Под ред. К.В. Балдина. - М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К<sup>0</sup>», 2006. - 288 с.
11. Катасонов В.Ю. Инвестиционный потенциал экономики: механизмы формирования и использования. -М.: «Анкил», 2005. - 328 с.
12. Ю.Киселева Н.В. Инвестиционная деятельность: учебное пособие. - М.: КНО-РУС, 2005.-432с.
13. Крылов Э.Н., Власова В.М., Егорова М.Г. Анализ финансового состояния и инвестиционной привлекательности предприятия. М.: Финансы и статистика, 2003. 192 с.

14. И.Марголин А.М. Инвестиции 6 Учебник. - М.: Издательство РАГС, 2006. -464 с.

15.Савицкая Г.В. Анализ хозяйственной деятельности предприятия: 4-е изд., перераб. и доп. - Минск: ООО «Новое знание», 1999. - 688 с.

16.Сергеев Н.В., Веретенникова И.Н., Яновский В.В. Организация и финансирование инвестиций. - М.: Финансы и статистика, 2003. - 400 с.

### **Периодические издания**

17. Вестник Приднестровского республиканского банка, № 11, 2009.

18. Вестник Приднестровского республиканского банка, № 8, 2010.

19. К выбору приоритетов привлечения иностранных инвестиций // Российский экономический журнал. - 2005. № 5-6.

20. Марченко Г., Мачульская О. Исследование инвестиционного климата регионов России // Вопросы экономики. - 2005. - № 8.

21. Орлов А.И., Орлова Л.А. Современные подходы к управлению инновациями и инвестициями. - Журнал «Экономика XXI века». 2002. №.12.

22. Перевалов Ю., Гимади И., Добродей В. Влияет ли приватизация на деятельность предприятий? // Вопросы экономики. 2003. - № 6.

23. Пономаренко Е. Инвестиционные возможности бюджетных и небюджетных фондов // Российский экономический журнал. - 2002. -№ 1.

24. Фоломьев А., Ревазов В. Инвестиционный климат регионов России и пути его улучшения // Вопросы экономики. - 1999.. - № 9.

25. Шупиро В. Приватизационный процесс и задачи управления госсобственностью // Российский экономический журнал. - 2004. - № 11-12.

26. Официальный сайт Верховного Совета ПМР - [vspmr.org](http://vspmr.org)

27. Министерство экономики ПМР - [mepmr.org](http://mepmr.org)

Оценка инвестиционного климата

| Показатели                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <p>1. Уровень общеэкономического развития региона:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- удельный вес региона в ВВП страны;</li> <li>- объем произведенной промышленной продукции;</li> <li>- объем произведенной с/х продукции;</li> <li>- средний уровень доходов населения;</li> <li>- среднегодовой объем капитальных вложений</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
| <p>2. Уровень развития инвестиционной инфраструктуры:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- число строительных предприятий в регионе;</li> <li>- объемы местного производства основных строительных материалов;</li> <li>- объем производства энергетических ресурсов в регионе (в пересчете на электроэнергию);</li> <li>- плотность железнодорожных путей сообщения и автомобильных дорог с твердым покрытием в расчете на 100км<sup>2</sup>;</li> <li>- наличие фондовых и товарных бирж.</li> </ul>                                                                              |  |  |  |
| <p>3. Демографическая характеристика:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- удельный вес населения региона в общей численности жителей страны;</li> <li>- соотношение городских и сельских жителей;</li> <li>- удельный вес работающего населения;</li> <li>- уровень квалификации трудоспособного населения.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |
| <p>4. Уровень развития рыночных отношений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- удельный вес предприятий негосударственных форм собственности в общем количестве предприятий;</li> <li>- удельный вес продукции предприятий негосударственных форм собственности в общем объеме промышленной и сельскохозяйственной продукции;</li> <li>- численность совместных предприятий с иностранными партнерами в регионе;</li> <li>- численность банковских учреждений (включая филиалы);</li> <li>- численность страховых компаний (включая их представительства) на территории</li> </ul> |  |  |  |
| <p>5. Степень безопасности инвестиционной деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- уровень экономических преступлений в расчете на 100 тыс. жителей;</li> <li>- удельный вес незавершенных строительством объектов в общем количестве начатых строек за последние три года;</li> <li>- удельный вес предприятий с вредными выбросами, превышающими предельно-допустимые нормы;</li> <li>- средний радиационный фон.</li> </ul>                                                                                                                                            |  |  |  |

**Инвестиционная характеристика предприятия**

| Наименование показателя                                          | 2011г. | 2012г. | 2013г. |
|------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
| Выручка от реализации, руб.                                      |        |        |        |
| Чистая прибыль, руб.                                             |        |        |        |
| Имущество – всего, руб.                                          |        |        |        |
| Внеоборотные активы, руб.                                        |        |        |        |
| Оборотные активы, руб.                                           |        |        |        |
| Собственные оборотные средства, руб.                             |        |        |        |
| Собственный капитал, руб.                                        |        |        |        |
| Заемный капитал, руб.                                            |        |        |        |
| Коэффициент автономии                                            |        |        |        |
| Коэффициент финансовой устойчивости                              |        |        |        |
| Коэффициент финансовой зависимости                               |        |        |        |
| Коэффициент финансирования                                       |        |        |        |
| Коэффициент инвестирования                                       |        |        |        |
| Коэффициент соотношения дебиторской и кредиторской задолженности |        |        |        |

## Приложение 11

Для расчета окупаемости проекта рекомендуется составить следующую таблицу (пример, цифры условны):

тыс. руб.

| Наименование показателя                                                | 1-й период<br>(2009) | 2-й период<br>(2010) | 3-й период<br>(2011) | Итого  |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------|
| 1. Капитальные вложения (инвестиции) (поток расходов)                  | 850                  | —                    | —                    | 850    |
| 2. Чистая прибыль (поток доходов)                                      | —                    | 700                  | 800                  | 1500   |
| 3. Дисконтированный поток доходов                                      | —                    | 608,7                | 695,7                | 1304,4 |
| 4. Чистый дисконтированный поток доходов и расходов                    | –850                 | +608,7               | +695,7               | 454,4  |
| 5. Чистый дисконтированный поток доходов и расходов накопленным итогом | –850                 | –241,3               | 454,4                | 454,4  |
| 6. Срок окупаемости капитальных вложений, лет                          |                      |                      |                      | 2,35   |
| 7. Уровень рентабельности капитальных вложений                         |                      |                      |                      | 42,6%  |

Пояснения к таблице:

1. Капитальные вложения (инвестиции) принимаются равными сметной стоимости строительства (реконструкции) по разделу

2. Чистая прибыль (поток доходов, ПД) на 2-й период принимается равной величине чистой прибыли из суммы годовых эксплуатационных затрат по разделу 3, на последующие периоды – оценочные значения, исходя из прогноза роста годовых эксплуатационных затрат (тарифа).

3. Дисконтированный поток доходов (ДПД) рассчитывается для учета влияния инфляционного фактора по формуле:  $ДПД = ПД/КД$ , где КД – коэффициент дисконтирования, который рекомендуется принимать соответствующим учетной ставке ПРБ ПМР (коэффициент вида  $1+n\%/100\%$ )

4. Чистый дисконтированный поток доходов и расходов рассчитывается как разница строк (3) и (1).

5. Чистый дисконтированный поток доходов и расходов накопленным итогом рассчитывается как значение строки (4) данного периода с учетом суммы всех значений строки (4) в предыдущие периоды.

6. Срок окупаемости капитальных вложений, лет рассчитывается в периоде  $m$ , в котором значение чистого дисконтированного потока впервые стало положительным, по формуле:  $n + (1 - \text{ЧДПДР}_{\text{ни } m} / \text{ЧДПДР } m)$

$n$  – число периодов до периода

$m \text{ ЧДПДР}_{\text{ни } m}$  – чистый дисконтированный поток доходов и расходов накопленным итогом в периоде  $m$

$\text{ЧДПДР } m$  – чистый дисконтированный поток доходов и расходов в периоде  $m$ .

7. Уровень рентабельности капитальных вложений рассчитывается по формуле:  $1 \times 100 / \text{СО}$ , где  $\text{СО}$  – срок окупаемости капитальных вложений, лет (6)

По результатам произведенных расчетов делается вывод о том, за какой срок окупится проект.

Нормальный срок окупаемости: для краткосрочных проектов – 1-3 года, для среднесрочных проектов – 4-10 лет, для долгосрочных проектов – до 25 лет.

## Словарь терминов

**Актив**, объект собственности, являющийся частью приносящего доход имущества инвестора или совокупного имущества предпринимательской фирмы.

**Акция** (от лат. actio -- действие, претензия) -- эмиссионная ценная бумага, закрепляющая права ее владельца (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов, на участие в управлении акционерным обществом и на часть имущества, остающегося после его ликвидации.

**Аннуитет** (рента), сумма денег, выплачиваемая через регулярные промежутки времени, например ежемесячно или ежегодно, в течение определенного периода - зачастую до самой смерти получателя.

**Варрант** (англ. warrant -- полномочие, доверенность) -- это:

1. сертификат, дающий держателю право покупать ценные бумаги по оговорённой цене в течение определённого промежутка времени;
2. свидетельство товарного склада о приёме на хранение определённого товара, то есть варрант -- это товарораспределительный документ, который используется при продаже и залоге товара.

**Варрант** - ценная бумага, дающая ее владельцу право на покупку некоторого количества акций на определенную будущую дату по определенной цене.

**Венчурные инвестиции** – это рискованные вложения капитала, обусловленные необходимостью финансирования мелких инновационных фирм в областях новых технологий. Это вложения в акции новых предприятий или предприятий, осуществляющих свою деятельность в новых сферах бизнеса и связанных с большим уровнем риска. В расчете на быструю окупаемость вложенных средств венчурные инвестиции направляются в проекты, не связанные между собой, ни имеющие высокую степень риска.

**Валовые инвестиции** – это общий объем инвестированных средств в определенном периоде деятельности фирмы, направленных на создание,

расширение или обновление производственных основных фондов, приобретение нематериальных активов, прирост запасов товарно-материальных ценностей.

**Вексель** (от нем. Wechsel) -- строго установленная форма, удостоверяющая ничем не обусловленное обязательство векселедателя (простой вексель), либо предложение иному указанному в векселе плательщику (переводный вексель) уплатить по наступлении предусмотренного векселем срока определенную денежную сумму в конкретном месте. Вексель может быть ордерным (на предъявителя) или именным.

**Депозитный сертификат** - это именная ценная бумага, удостоверяющая сумму депозита, внесенного в банк, и права вкладчика (держателя сертификата) на получение по истечении установленного срока суммы депозита и обусловленных в сертификате процентов.

**Депозитарная расписка** (англ. Depositary Receipt) -- документ, удостоверяющий, что ценные бумаги помещены на хранение в банке-кастодиане в стране эмитента акций на имя банка-депозитария, и дающий право его владельцу пользоваться выгодами от этих ценных бумаг. За исключением разницы из-за изменения курса валюты цена на эти расписки меняется пункт в пункт с изменением цены на базовые ценные бумаги, кроме тех случаев, когда на местном рынке ограничено участие зарубежных инвесторов.

**Доходность**, ставка дохода, или норма прибыли, на инвестицию, обычно выражаемая в процентах в годовом исчислении. Текущая доходность ценной бумаги на любой момент времени - это сумма процентных или дивидендных платежей за год, деленная на ее рыночную цену. Суммарная доходность инвестиции может оказаться больше, чем ее текущая доходность, если удастся ликвидировать инвестицию, выручив сумму, превышающую ее текущую рыночную стоимость. Суммарная доходность инвестиции будет меньше текущей доходности, если придется ликвидировать инвестицию за

сумму, меньшую ее текущей рыночной цены. Эффективным доходом называют суммарный доход от инвестиции за вычетом подоходного налога.

**Закладная** -- это именная ценная бумага, которая удостоверяет право ее законного владельца на получение исполнения по денежному обязательству, обеспеченному ипотекой, а также право залога на имущество, обремененное ипотекой. Кроме того, наличие закладной, выданной в установленном законом порядке, подтверждает права ее законного владельца без предоставления других доказательств существования этого обязательства.

**Инвестиции** – это денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

**Инвестиции** – это денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

**Инвестиции** – это долгосрочные вложения капитала в предприятия разных отраслей, предпринимательские проекты, социально-экономические программы или инновационные проекты. Инвестиции приносят прибыль через значительный срок после вложения.

**Инвестиции** – это вложение денег, осуществляемое на длительный срок, с получением дивидендов по прошествии какого-то времени. Инвестиции можно осуществлять как в своей стране, так и за рубежом. Обычно инвестируются предприятия разных отраслей, предпринимательские и инновационные проекты, социально-экономические программы.

**Инвестиции** – это связанное с риском размещение капитала с целью получения дохода. При капитализме инвестиции являются неотъемлемой

составной частью экономики. От кредитов инвестиции отличаются именно наличием риска – кредит необходимо возвращать независимо от успешности бизнеса, инвестиции возвращаются и приносят доход только при размещении в прибыльные проекты. С позиции теории денег инвестирование – процедура, обратная сбережению, так как инвестирование увеличивает количество денег в обращении, изымая их из сбережений. В то же время, вместе со сбережением средств инвестирование – противоположность расточительному потребительству, поскольку в случае успешного инвестирования денежные средства возвращаются владельцу.

**Инновационная деятельность** – это процесс приложения научных, технических, технологических достижений с целью достижения коммерческого успеха. Инновационные инвестиции осуществляются в форме приобретения готовой научно-технической продукции или разработки новой научно-технической документации.

**Инвестиционная деятельность** -- это деятельность, связанная с вложением средств в объекты инвестирования с целью получения дохода (эффекта).

**Инвестиционный цикл** - движение инвестиций, в ходе которого они последовательно проходят все фазы воспроизводства от момента мобилизации инвестиционных ресурсов до получения дохода (эффекта) и возмещения вложенных средств, выступает как кругооборот инвестиций.

**Инжиниринг** представляет собой обособленный в самостоятельную сферу деятельности комплекс услуг коммерческого характера по подготовке и обеспечению процесса производства и реализации продукции, по обслуживанию строительства и эксплуатации промышленных, инфраструктурных сельскохозяйственных и других объектов.

**Косвенные инвестиции** представляют собой вложения в портфель (набор) ценных бумаг или имущественных ценностей. В этом случае инвестор будет владеть не требованием к активам той или иной организации а долей в портфеле.

**Коносамент** -- документ, выдаваемый перевозчиком груза грузовладельцу. Удостоверяет право собственности на отгруженный товар.

**Начальные инвестиции**, или **нетто-инвестиции**, являются инвестициями, направляемыми на основание предприятия, объекта. При этом средства, вкладываемые инвесторами, используются на строительство или покупку зданий, сооружений, приобретение и монтаж оборудования, создание необходимых материальных запасов, образование оборотных средств.

**Облигация** (лат. obligatio -- обязательство) -- эмиссионная долговая ценная бумага, закрепляющая право её владельца на получение от эмитента облигации в предусмотренный в ней срок её номинальную стоимость или иного имущественного эквивалента. Облигация может также предусматривать право её владельца на получение фиксированного в ней процента от номинальной стоимости облигации либо иные имущественные права. Доходом по облигации являются процент и/или дисконт.

**Опцион** (англ. option ) -- договор, по которому покупатель опциона получает право (но не обязанность) совершить покупку или продажу актива по заранее оговорённой цене в определенный договором момент в будущем или на протяжении определенного отрезка времени.

**Прямые инвестиции** — это форма вложения, которая дает инвестору непосредственное право собственности на ценные бумаги или имущество.

**Реальные инвестиции** -это вложение капитала в создание активов, связанных с осуществлением операционной деятельности и решением социально экономических проблем хозяйствующего субъекта.

**Страховые инвестиции** - долгосрочное вложение средств страховщика (материальных и интеллектуальных ценностей) в производственную и другую деятельность с целью получения прибыли. Видами инвестиций страховщика являются денежные средства, вкладываемые в банки (депозиты), движимое имущество, авторские права, ноу-хау и др.

**Форвард** (форвардный контракт) -- договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется в определенный договором срок передать товар (базовый актив) другой стороне (покупателю) или исполнить альтернативное денежное обязательство, а покупатель обязуется принять и оплатить этот базовый актив, и (или) по условиям которого у сторон возникают встречные денежные обязательства в размере, зависящем от значения показателя базового актива на момент исполнения обязательств, в порядке и в течение срока или в срок, установленный договором.

**Фьючерс** (фьючерсный контракт) (от англ. futures) -- стандартный срочный биржевой контракт купли-продажи базового актива, при заключении которого стороны (продавец и покупатель) договариваются только об уровне цены и сроке поставки.

**Финансовые инвестиции** — это вложение капитала в различные финансовые инструменты, прежде всего в ценные бумаги, а также в активы других предприятий. При их осуществлении инвестор увеличивает свой финансовый капитал, получая дивиденды и другие доходы.

**Франчайзинг** – это продажа лицензии на технологию или знак фирмы при соблюдении покупателем определенных условий, например стандартов качества выпускаемой продукции или оказываемых услуг. Такие условия устанавливаются, чтобы не повредить имиджу фирмы-продавца лицензии.

**Ценная бумага** - документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении. С юридической точки зрения ценная бумага может рассматриваться как титул имущественных прав, а также как движимое имущество. С экономической точки зрения ценная бумага - представитель капитала.

**Чек** (англ. cheque) -- это ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю.

**Чистые инвестиции** – это сумма валовых инвестиций за определенный период, уменьшенная на сумму амортизационных отчислений за этот же период.

**Экстенсивные инвестиции** представляют собой инвестиции, направляемые на расширение существующих предприятий, прирост их производственного потенциала, в том числе предполагающий расширение сферы деятельности

## Оглавление

|                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----|
| Введение.....                                                         | 3  |
| 1. Цель и задачи выполнения курсовой работы.....                      | 5  |
| 2. Порядок выполнения курсовой работы.....                            | 6  |
| 3. Требования к содержанию структуры курсовой работы.....             | 13 |
| 4. Требования к оформлению работы.....                                | 20 |
| 5. Примерная тематика курсовых работ по дисциплине «Инвестиции» ..... | 28 |
| 6. Примерные планы курсовых работ по дисциплине «Инвестиции» .....    | 31 |
| 7. Пример составления Списка сокращений:.....                         | 37 |
| Приложение 1 .....                                                    | 38 |
| Приложение 1 (а).....                                                 | 38 |
| Приложение 2 .....                                                    | 39 |
| Приложение 3 .....                                                    | 40 |
| Приложение 4 .....                                                    | 41 |
| Приложение 5 .....                                                    | 42 |
| Приложение 6 .....                                                    | 44 |
| Приложение 7 .....                                                    | 46 |
| Приложение 8 .....                                                    | 48 |
| Приложение 9 .....                                                    | 50 |
| Приложение 10 .....                                                   | 51 |
| Приложение 11 .....                                                   | 52 |
| Словарь терминов.....                                                 | 54 |